

標準地變動率順位表

資料 3

【住宅地】

順位	標準地 番号	所在地 (住居表示)	27年価格 (円/㎡)	27年変 動率(%)	26年価格 (円/㎡)	26年変 動率(%)	26年 順位
1	多治見-6	多治見市 音羽町1丁目16番4	68,500	3.0	66,500	-	-
2	岐阜-61	岐阜市 加納本町3丁目7番1外	143,000	1.4	141,000	1.4	1
3	岐阜-4	岐阜市 加納永井町1丁目20番2	123,000	0.8	122,000	0.8	3
4	多治見-11	多治見市 大正町1丁目15番	58,000	0.7	57,600	1.1	2
5	多治見-5	多治見市 金岡町3丁目34番1	49,300	0.6	49,000	0.8	4
6	岐阜-43	岐阜市(「西荘3-16-27」) 西荘3丁目16番30	92,500	0.4	92,100	-	-
7	土岐-3	土岐市 泉島田町2丁目8番	51,300	0.4	51,100	-	-
8	岐阜-47	岐阜市 長良福江町1丁目35番1外	72,300	0.3	72,100	0.1	9
9	岐阜-2	岐阜市 長良若葉町2丁目4番	93,000	0.2	92,800	0.3	5
10	多治見-2	多治見市 宝町3丁目178番3	54,000	0.2	53,900	-0.2	34
11	瑞穂-8	瑞穂市 稲里字三ノ町334番6	54,100	0.2	54,000	0.2	8
12	瑞穂-1	瑞穂市 只越字村前1030番5	64,100	0.2	64,000	0.3	6
13	大垣-2	大垣市 林町7丁目字石田216番4外	67,200	0.1	67,100	-1.0	85
14	岐阜-3	岐阜市 東鶉4丁目57番2	59,100	0.0	59,100	-1.0	82
14	岐阜-5	岐阜市 栗矢田町2丁目5番	124,000	0.0	124,000	0.0	10
14	岐阜-7	岐阜市 茜部中島2丁目53番2外	70,900	0.0	70,900	-1.3	104
14	岐阜-9	岐阜市 美島町4丁目37番	82,900	0.0	82,900	-1.9	152
14	岐阜-25	岐阜市(「福光西3-5-7」) 福光西3丁目5番10	77,600	0.0	77,600	0.0	10
14	岐阜-34	岐阜市 加納堀田町1丁目19番3	104,000	0.0	104,000	-	-
14	岐阜-46	岐阜市 南蟬1丁目73番1	76,900	0.0	76,900	-	-
14	岐阜-52	岐阜市(「六条南1-19-4」) 六条南1丁目19番13	84,500	0.0	84,500	0.0	10

順位	標準地 番号	所在地 (住居表示)	27年価格 (円/㎡)	27年変 動率(%)	26年価格 (円/㎡)	26年変 動率(%)	26年 順位
14	大垣-1	大垣市 西崎町1丁目40番2	85,000	0.0	85,000	0.0	10
14	大垣-4	大垣市 藤江町2丁目60番	83,300	0.0	83,300	-1.1	90
14	多治見-3	多治見市 幸町5丁目1番51	35,700	0.0	35,700	0.0	10
14	多治見-14	多治見市 三笠町4丁目22番3外	46,200	0.0	46,200	0.2	7
14	多治見-15	多治見市 明和町4丁目5番451	35,200	0.0	35,200	0.0	10
14	中津川-1	中津川市(「昭和町4-31」) 昭和町2236番16	37,800	0.0	37,800	-0.3	36
14	瑞浪-1	瑞浪市 一色町1丁目87番	39,900	0.0	39,900	0.0	10
14	恵那-1	恵那市 大井町字御所前756番4外	38,300	0.0	38,300	0.0	10
14	土岐-1	土岐市 泉町大富字主税町237番10	46,000	0.0	46,000	-0.4	51
14	各務原-4	各務原市 那加信長町2丁目39番2	66,400	0.0	66,400	-0.3	40
14	各務原-5	各務原市 蘇原沢上町2丁目61番2	68,800	0.0	68,800	0.0	10
14	各務原-8	各務原市 蘇原野口町5丁目3番2	54,000	0.0	54,000	0.0	10
14	各務原-9	各務原市 鵜沼各務原町9丁目121番	56,300	0.0	56,300	0.0	10
14	各務原-13	各務原市 那加不動丘2丁目163番	61,700	0.0	61,700	0.0	10
14	各務原-15	各務原市 那加日吉町2丁目61番1	60,000	0.0	60,000	0.0	10
14	可児-2	可児市 土田字溝尻2555番3	31,200	0.0	31,200	-0.3	42
14	可児-4	可児市 中恵土字ハサマ2247番9	34,800	0.0	34,800	0.0	10

(注) 同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

(注) H27年順位は住宅地継続地点全230地点中、H26年順位は住宅地継続地点全225地点中の順位

【商業地】

順位	標準地 番号	所在地（店舗名又はビル名） （住居表示）	27年価格 （円/㎡）	27年変 動率(%)	26年価格 （円/㎡）	26年変 動率(%)	26年 順位
1	岐阜5-5	岐阜市（大岐阜ビル） 吉野町5丁目17番外	552,000	1.5	544,000	1.9	1
2	多治見5-4	多治見市（Jネットンカ-多治見店） 宝町11丁目38番1	73,300	1.4	72,300	1.7	2
3	多治見5-1	多治見市（日章ビルⅡ） 栄町1丁目5番外	112,000	0.9	111,000	0.9	3
4	大垣5-9	大垣市（大垣第一生命ビル） 高屋町3丁目15番外	120,000	0.8	119,000	-0.8	24
5	多治見5-2	多治見市（熊谷ビル） 宮前町1丁目88番1外	64,400	0.2	64,300	0.8	4
6	岐阜5-13	岐阜市（カネサダ） 加納朝日町2丁目46番外	111,000	0.0	111,000	0.0	6
6	岐阜5-17	岐阜市（伊藤内科医院） 都通3丁目1番2外	113,000	0.0	113,000	-0.9	26
6	岐阜5-22	岐阜市（株）流通ブック、毛利新聞店） 長住町9丁目15番外	106,000	0.0	106,000	-0.9	28
6	大垣5-1	大垣市（すし半（駅通り）） 高屋町1丁目53番	134,000	0.0	134,000	-1.5	45
6	大垣5-2	大垣市（カセゴルフ（りんごっこ通り）） 室町2丁目67番	92,000	0.0	92,000	-1.3	37
6	大垣5-3	大垣市（金原薬局） 伝馬町81番	93,900	0.0	93,900	-0.7	21
6	高山5-2	高山市（おみやげしみず） 花里町6丁目35番	228,000	0.0	228,000	-0.4	13
6	恵那5-2	恵那市（ジップドラッグ大崎店） 長島町中野3丁目2番1外	74,500	0.0	74,500	0.0	6
6	土岐5-1	土岐市（大垣共立銀行 土岐支店） 泉岩畑町1丁目22番外	63,400	0.0	63,400	-0.6	17
6	各務原5-1	各務原市（明治安田生命） 那加住吉町2丁目2番2	80,200	0.0	80,200	-	-
6	可児5-3	可児市（アミカ可児店） 坂戸字西ノ川原762番	51,200	0.0	51,200	0.2	5
6	岐南5-1	岐南町（リンエイ（株）） 八剣1丁目69番外	86,200	0.0	86,200	0.0	6

（注）同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

（注）H27年順位は商業地継続地点全92地点中、H26年順位は商業地継続地点全92地点中の順位

（注）「-」は選定替のためデータが無いことを示す。

【工業地】

順位	標準地 番号	所在地（店舗名又はビル名） （住居表示）	27年価格 （円/㎡）	27年変 動率(%)	26年価格 （円/㎡）	26年変 動率(%)	26年 順位
1	多治見9-1	多治見市（丸栄陶器（株）） 旭ヶ丘10丁目6番74	28,600	0.0	28,600	-0.3	2
2	各務原9-1	各務原市（中部エクストロン（株）） 各務原岐阜工場） 上戸町7丁目1番5	30,200	0.0	30,200	0.0	1

（注）H27年順位は工業地継続地点全15地点中、H26年順位は工業地継続地点全15地点中の順位