

63. 住 宅 統

(1) 住 宅 の 種 類、所 有 の 関 係、

単位：戸

この調査合計は推計結果の標本誤差が

地 域、住 宅 の 種 類、建 築 の 時 期	総 数	持 ち 家	借 家				
			総 数	公 営・公 団 公 社 の 借 家	民 営 借 家 (設 備 専 用)	民 営 借 家 (設 備 共 用)	給 与 住 宅
住 宅 総 数	439 300	326 500	112 800	17 100	62 700	11 000	22 000
終 戦 前	122 700	106 700	16 000	200	12 100	1 500	2 300
終 戦 時～昭和25年	31 900	26 100	5 700	500	3 200	600	1 500
昭和26年～35年	70 900	51 800	19 100	5 200	7 300	3 100	3 500
昭和36年～40年	70 600	43 600	27 000	3 800	13 500	3 800	5 900
昭和41年～45年	92 400	63 900	28 500	4 500	17 300	1 600	5 100
昭和46年～昭和48年9月	50 500	34 300	16 200	2 900	9 200	300	3 700
不詳	300	100	300	—	200	0	100
専 用 住 宅	366 900	262 500	104 400	17 000	56 400	10 300	20 700
終 戦 前	92 300	78 600	13 800	200	10 200	1 400	2 100
終 戦 時～昭和25年	25 300	20 200	5 100	500	2 700	500	1 400
昭和26年～35年	59 700	41 700	18 000	5 200	6 500	3 000	3 300
昭和36年～40年	62 500	37 100	25 400	3 800	12 500	3 600	5 600
昭和41年～45年	81 300	54 700	26 700	4 500	15 900	1 500	4 800
昭和46年～昭和48年9月	45 400	30 200	15 200	2 900	8 500	300	3 500
不詳	300	100	300	—	100	0	100
農 林 漁 業 併 用 住 宅	21 600	21 600	100	—	0	—	0
終 戦 前	14 000	13 900	0	—	0	—	—
終 戦 時～昭和25年	1 500	1 500	0	—	0	—	—
昭和26年～35年	2 500	2 500	—	—	—	—	—
昭和36年～40年	1 300	1 300	0	—	0	—	0
昭和41年～45年	1 700	1 700	0	—	0	—	—
昭和46年～昭和48年9月	600	600	—	—	—	—	—
不詳	—	—	—	—	—	—	—
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	50 800	42 500	8 300	100	6 300	700	1 200
終 戦 前	16 400	14 200	2 300	0	1 900	100	200
終 戦 時～昭和25年	5 100	4 500	600	0	400	100	100
昭和26年～35年	8 700	7 500	1 100	0	700	200	200
昭和36年～40年	6 700	5 200	1 500	0	1 000	200	300
昭和41年～45年	9 400	7 500	1 900	0	1 400	100	300
昭和46年～昭和48年9月	4 500	3 500	1 000	—	800	100	200
不詳	0	0	0	—	0	—	0
市 部							
住 宅 総 数	270 400	181 800	88 600	10 800	54 200	9 700	13 900
終 戦 前	59 000	47 000	12 000	100	9 200	1 100	1 600
終 戦 時～昭和25年	19 400	15 200	4 200	500	2 600	400	800
昭和26年～35年	46 100	30 800	15 400	3 500	6 300	2 900	2 700
昭和36年～40年	50 000	28 700	21 300	2 200	11 900	3 500	3 700
昭和41年～45年	63 000	39 900	23 100	2 200	16 100	1 500	3 400
昭和46年～昭和48年9月	32 600	20 100	12 500	2 300	8 100	300	1 800
不詳	200	0	200	—	100	0	0
専 用 住 宅	226 900	145 300	81 600	10 800	48 600	9 000	13 100
終 戦 前	44 700	34 400	10 300	100	7 700	1 000	1 400
終 戦 時～昭和25年	14 600	10 900	3 700	400	2 100	400	800
昭和26年～35年	38 800	24 300	14 400	3 500	5 700	2 700	2 500
昭和36年～40年	44 500	24 500	20 000	2 200	10 900	3 300	3 500
昭和41年～45年	55 100	33 700	21 400	2 200	14 700	1 300	3 200
昭和46年～昭和48年9月	29 000	17 400	11 600	2 300	7 300	200	1 700
不詳	200	—	200	—	0	0	0

## 計 調 査

## 建 築 の 時 期 別 住 宅 数

あるため一致しない

昭和48年10月1日現在

地 域、住 宅 の 種 類、建 築 の 時 期	総 数	持 ち 家	借 家				
			総 数	公 営・公 団 公 社 の 借 家	民 営 借 家 (設 備 専 用)	民 営 借 家 (設 備 共 用)	給 与 住 宅
農 林 漁 業 併 用 住 宅	7 900	7 900	0	—	0	—	0
終 戦 前	4 600	4 600	0	—	0	—	—
終 戦 時～昭和25年	600	600	—	—	—	—	—
昭和26年～ 35年	900	900	—	—	—	—	—
昭和36年～ 40年	500	500	0	—	0	—	0
昭和41年～ 45年	900	900	0	—	0	—	—
昭和46年～昭和48年9月	300	300	—	—	—	—	—
不 詳	—	—	—	—	—	—	—
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	35 600	28 600	7 000	100	5 600	600	800
終 戦 前	9 700	8 000	1 700	0	1 500	100	100
終 戦 時～昭和25年	4 200	3 600	500	0	400	100	100
昭和26年～ 35年	6 400	5 500	900	0	600	100	100
昭和36年～ 40年	5 000	3 700	1 300	0	900	200	200
昭和41年～ 45年	7 100	5 400	1 700	0	1 400	100	200
昭和46年～昭和48年9月	3 300	2 400	900	—	700	100	100
不 詳	0	0	0	—	0	—	0
郡 部							
住 宅 総 数	168 900	144 800	24 200	6 300	8 500	1 400	8 000
終 戦 前	63 700	59 700	4 100	100	2 900	400	700
終 戦 時～昭和25年	12 400	10 900	1 500	100	600	200	600
昭和26年～ 35年	24 700	21 000	3 700	1 700	1 000	300	800
昭和36年～ 40年	20 600	14 900	5 600	1 600	1 600	300	2 200
昭和41年～ 45年	29 400	24 000	5 500	2 300	1 300	100	1 700
昭和46年～昭和48年9月	17 900	14 200	3 700	600	1 200	100	1 900
不 詳	200	100	100	—	0	—	100
専 用 住 宅	140 000	117 200	22 800	6 200	7 700	1 300	7 600
終 戦 前	47 600	44 100	3 500	100	2 400	300	600
終 戦 時～昭和25年	10 600	9 200	1 400	100	500	200	600
昭和26年～ 35年	21 000	17 400	3 600	1 700	900	200	800
昭和36年～ 40年	18 000	12 600	5 400	1 600	1 500	300	2 100
昭和41年～ 45年	26 300	21 000	5 300	2 300	1 200	100	1 600
昭和46年～昭和48年9月	16 400	12 800	3 600	600	1 100	100	1 800
不 詳	100	100	100	—	0	—	100
農 林 漁 業 併 用 住 宅	13 700	13 700	0	—	0	—	—
終 戦 前	9 400	9 400	0	—	0	—	—
終 戦 時～昭和25年	900	800	0	—	0	—	—
昭和26年～ 35年	1 500	1 500	—	—	—	—	—
昭和36年～ 40年	800	800	—	—	—	—	—
昭和41年～ 45年	800	800	—	—	—	—	—
昭和46年～昭和48年9月	300	300	—	—	—	—	—
不 詳	—	—	—	—	—	—	—
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	15 200	13 900	1 300	0	700	100	400
終 戦 前	6 800	6 200	600	0	400	100	100
終 戦 時～昭和25年	900	900	100	—	0	—	0
昭和26年～ 35年	2 200	2 100	200	—	100	0	100
昭和36年～ 40年	1 700	1 500	200	0	100	0	100
昭和41年～ 45年	2 300	2 100	200	—	100	0	100
昭和46年～昭和48年9月	1 200	1 100	100	—	0	—	100
不 詳	0	0	—	—	—	—	—

(2) 建 て 方、構 造、建

単位：戸

地 域、建 て 方 建 築 の 時 期	総 数	木 造			非 木 造			
		総 数	木 造	防火木造	総 数	ブ ロ ッ ク	鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト
<b>住 宅 総 数</b>	<b>439 300</b>	<b>400 000</b>	<b>377 100</b>	<b>23 000</b>	<b>39 300</b>	<b>4 700</b>	<b>32 100</b>	<b>2 500</b>
終 戦 前	122 700	122 500	121 100	1 400	300	0	200	0
終 戦 時～昭和25年	31 900	31 500	30 500	900	400	100	300	0
昭和26年～ 35年	70 900	66 700	62 900	3 800	4 200	700	3 400	100
昭和36年～ 40年	70 600	61 800	56 800	5 100	8 800	1 400	6 900	400
昭和41年～ 45年	92 400	77 700	70 300	7 400	14 700	1 900	11 800	1 000
昭和46年～昭和48年9月	50 500	39 600	35 300	4 300	10 900	600	9 400	900
不詳	300	300	300	0	100	0	0	—
<b>1 戸 建</b>	<b>360 200</b>	<b>349 100</b>	<b>331 900</b>	<b>17 200</b>	<b>11 100</b>	<b>1 500</b>	<b>8 000</b>	<b>1 600</b>
終 戦 前	112 700	112 500	111 200	1 300	200	0	200	0
終 戦 時～昭和25年	28 400	28 100	27 300	900	200	100	100	0
昭和26年～ 35年	58 400	57 700	55 100	2 600	700	200	500	0
昭和36年～ 40年	50 500	48 200	45 100	3 100	2 300	400	1 600	300
昭和41年～ 45年	71 600	67 100	61 400	5 700	4 600	600	3 400	600
昭和46年～昭和48年9月	38 300	35 200	31 500	3 700	3 100	200	2 200	600
不詳	200	200	200	—	0	0	0	—
<b>長 屋 建</b>	<b>36 600</b>	<b>32 700</b>	<b>30 700</b>	<b>2 000</b>	<b>3 800</b>	<b>2 500</b>	<b>1 100</b>	<b>200</b>
終 戦 前	8 900	8 900	8 800	100	0	—	0	—
終 戦 時～昭和25年	2 400	2 400	2 400	0	0	—	0	—
昭和26年～ 35年	4 700	4 200	4 100	100	400	300	100	0
昭和36年～ 40年	8 400	7 400	6 400	1 000	1 000	600	400	—
昭和41年～ 45年	8 400	6 600	6 000	600	1 800	1 300	400	200
昭和46年～昭和48年9月	3 700	3 200	3 000	200	500	300	100	—
不詳	0	0	0	—	—	—	—	—
<b>共 同 住 宅</b>	<b>40 600</b>	<b>17 200</b>	<b>13 700</b>	<b>3 600</b>	<b>23 400</b>	<b>600</b>	<b>22 100</b>	<b>600</b>
終 戦 前	1 000	1 000	900	0	0	—	0	—
終 戦 時～昭和25年	800	700	700	0	100	0	100	—
昭和26年～ 35年	7 400	4 500	3 500	1 100	2 900	200	2 700	—
昭和36年～ 40年	11 200	6 000	5 100	900	5 200	400	4 700	100
昭和41年～ 45年	11 900	3 900	2 800	1 100	8 000	100	7 700	200
昭和46年～昭和48年9月	8 200	1 100	700	400	7 100	0	6 900	200
不詳	100	0	0	0	0	—	0	—
<b>そ の 他</b>	<b>1 900</b>	<b>1 000</b>	<b>800</b>	<b>200</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>	<b>900</b>	<b>100</b>
<b>市 部</b>								
<b>住 宅 総 数</b>	<b>270 400</b>	<b>238 600</b>	<b>223 000</b>	<b>15 600</b>	<b>31 800</b>	<b>3 900</b>	<b>26 200</b>	<b>1 700</b>
終 戦 前	59 000	58 800	58 200	600	200	0	200	0
終 戦 時～昭和25年	19 400	19 100	18 400	700	300	0	300	0
昭和26年～ 35年	46 100	42 200	39 400	2 800	3 900	500	3 300	100
昭和36年～ 40年	50 000	42 500	39 000	3 600	7 500	1 200	5 900	300
昭和41年～ 45年	63 000	51 800	46 700	5 100	11 300	1 600	9 000	600
昭和46年～昭和48年9月	32 600	24 000	21 200	2 800	8 600	400	7 500	700
不詳	200	100	100	0	100	0	0	—
<b>1 戸 建</b>	<b>205 500</b>	<b>197 200</b>	<b>186 300</b>	<b>10 900</b>	<b>8 300</b>	<b>1 200</b>	<b>6 000</b>	<b>1 100</b>
終 戦 前	50 700	50 600	50 100	500	200	0	100	0
終 戦 時～昭和25年	16 800	16 600	16 000	700	200	0	100	0
昭和26年～ 35年	34 900	34 200	32 600	1 600	600	200	400	0
昭和36年～ 40年	33 500	31 800	29 700	2 100	1 700	300	1 200	200
昭和41年～ 45年	46 200	42 900	39 100	3 800	3 300	400	2 500	400
昭和46年～昭和48年9月	23 300	21 000	18 800	2 200	2 300	200	1 600	500
不詳	100	100	100	—	0	0	0	—

築 の 時 期 別 住 宅 数

昭和48年10月1日現在

地 域、 建 て 方 建 築 の 時 期	総 数	木 造			非 木 造				
		総 数	木 造	防火木造	総 数	ブ ロ ッ ク 造	鉄 骨 鉄 筋 コンクリート 造	鉄 筋 ト	そ の 他
長 屋 建	27 600	24 900	23 700	1 200	2 800	2 100	700	0	
終 戦 前	7 400	7 300	7 300	100	0	—	0	—	
終 戦 時～昭和25年	1 800	1 800	1 800	0	0	—	0	—	
昭和26年～ 35年	3 900	3 600	3 500	100	300	200	100	0	
昭和36年～ 40年	5 800	4 900	4 300	600	800	500	300	—	
昭和41年～ 45年	6 600	5 300	4 900	300	1 300	1 200	200	—	
昭和46年～昭和48年9月	2 200	1 900	1 800	200	300	200	100	—	
不 詳	0	0	0	—	—	—	—	—	
共 同 住 宅	35 600	15 700	12 300	3 400	19 900	600	18 800	500	
終 戦 前	800	800	700	0	0	—	0	—	
終 戦 時～昭和25年	700	600	500	0	100	—	100	—	
昭和26年～ 35年	7 000	4 200	3 100	1 100	2 900	200	2 700	—	
昭和36年～ 40年	10 400	5 700	4 900	800	4 700	400	4 200	100	
昭和41年～ 45年	9 800	3 500	2 500	900	6 300	0	6 100	200	
昭和41年～昭和48年9月	6 900	1 000	600	400	5 900	0	5 700	200	
不 詳	100	0	0	0	0	—	0	—	
そ の 他	1600	800	600	200	800	0	700	100	
郡 部									
住 宅 総 数	168 900	161 400	154 100	7 400	7 500	800	5 900	700	
終 戦 前	63 700	63 700	62 900	800	100	—	100	—	
終 戦 時～昭和25年	12 400	12 300	12 100	200	100	100	0	0	
昭和26年～ 35年	24 700	24 500	23 500	1 000	200	200	100	—	
昭和36年～ 40年	20 600	19 300	17 800	1 500	1 300	200	1 000	100	
昭和41年～ 45年	29 400	25 900	23 600	2 300	3 500	300	2 800	400	
昭和46年～昭和48年9月	17 900	15 600	14 000	1 600	2 300	200	1 900	200	
不 詳	200	200	200	—	—	—	—	—	
1 戸 建	154 700	151 900	145 600	6 300	2 800	300	2 000	500	
終 戦 前	61 900	61 900	61 100	800	100	—	100	—	
終 戦 時～昭和25年	11 600	11 500	11 300	200	0	0	0	0	
昭和26年～ 35年	23 600	23 500	22 500	1 000	100	0	100	—	
昭和36年～ 40年	17 000	16 500	15 500	1 000	500	100	400	100	
昭和41年～ 45年	25 400	24 200	22 300	1 900	1 200	100	900	200	
昭和46年～昭和48年9月	15 000	14 200	12 700	1 500	800	0	600	200	
不 詳	100	100	100	—	—	—	—	—	
長 屋 建	8 900	7 900	7 100	800	1 000	500	400	200	
終 戦 前	1 500	1 500	1 500	—	—	—	—	—	
終 戦 時～昭和25年	600	600	600	—	—	—	—	—	
昭和26年～ 35年	700	600	500	100	100	100	—	—	
昭和36年～ 40年	2 700	2 500	2 000	400	200	100	100	—	
昭和41年～ 45年	1 800	1 300	1 000	300	500	100	200	200	
昭和46年～昭和48年9月	1 500	1 300	1 200	100	200	100	100	—	
不 詳	0	0	0	—	—	—	—	—	
共 同 住 宅	5 100	1 500	1 300	200	3 500	100	3 400	100	
終 戦 前	200	200	200	—	—	—	—	—	
終 戦 時～昭和25年	200	100	100	—	100	0	0	—	
昭和26年～ 35年	400	400	400	—	—	—	—	—	
昭和36年～ 40年	800	300	300	100	500	—	500	—	
昭和41年～ 45年	2 100	400	200	200	1 700	0	1 600	0	
昭和46年～昭和48年9月	1 400	100	100	0	1 300	—	1 200	0	
不 詳	—	—	—	—	—	—	—	—	
そ の 他	300	200	100	0	100	—	100	0	