

技術者の配置について

平成30年12月11日

県土整備部技術検査課

第1 建設業法で求められる技術者等

1 営業所専任技術者【建設業法第7条第2号、第15条第2号】

許可を受けようとする建設業ごとに、一定の要件を満たす技術者を営業所ごとに専任で置かなければなりません。

営業所専任技術者は、建設工事に関する請負契約の適正な締結及びその履行を確保するため、置かれる者であり、営業所に常勤して専らその職務に従事することを要する者をいい、事業主体と継続的な雇用関係を有し、通常の勤務時間中はその営業所に勤務し得るものでなければなりません。

2 建設工事の現場に配置すべき技術者

建設業の許可を受けている者は、建設工事の適正な施工を確保するために、その請け負った建設工事を施工する工事現場に、当該工事について一定の資格を有し、工事の施工の技術上の管理を行う者（主任技術者又は監理技術者、以下「監理技術者等」という。）を置かなければなりません。

（1）主任技術者【建設業法第26条第1項】

建設業の許可を受けたものが建設工事を施工する場合は、元請・下請、請負金額に係わらず、工事現場において施工の技術上の管理をつかさどる者として、主任技術者を配置しなければなりません。

（2）監理技術者【建設業法第26条第2項】

発注者から直接請け負った建設工事を施工するために締結した下請契約の請負金額の合計が4,000万円（建築一式工事の場合は6,000万円）以上となる場合には、特定建設業の許可が必要になるとともに、主任技術者に代えて監理技術者を配置しなければなりません。

（3）工事現場ごとに専任すべき技術者【建設業法第26条第3項】

公共性のある施設若しくは工作物又は多数の者が利用する施設若しくは工作物に関する重要な建設工事ですら1件の請負金額が3,500万円（建築一式工事の場合は7,000万円）以上の場合に配置される監理技術者等は、元請、下請の区別なく工事現場ごとに専任の者でなくてはなりません。

【国土建第309号平成30年12月3日国土交通省通知 より】

この「専任」とは、他の工事現場に係る職務を兼務せず、常時継続的に当該工事現場に係る職務にのみ従事することを意味します。必ずしも当該工事現場への常駐（現場

施工の稼働中、特別の理由がある場合を除き、常時継続的に当該工事現場に滞在していること)を必要とするものではありません。そのため、以下の条件を全て満たす場合には、技術研鑽のための研修、講習、試験等への参加、休暇の取得、その他の合理的な理由で監理技術者等が短期間工事現場を離れることについては、差し支えありません。

- ① 適切な施工ができる体制を確保していること(例えば、必要な資格を有する代理の技術者を配置する、工事の品質確保等に支障の無い範囲内において、連絡を取りうる体制及び必要に応じて現場に戻りうる体制を確保する等、監理技術者等が担う役割に支障が生じないようにすること)
- ② 上記①の体制について、元請の監理技術者等の場合は発注者、下請の主任技術者の場合は元請又は上位の下請の了解を得ていること

なお、この際、必要な資格を有する代理の技術者の配置等により適切な施工ができると判断される場合には、現場に戻りうる体制を確保することは必ずしも要しません。

◆建設業法における技術者制度

許可の種類		特定建設業				一般建設業
		指定建設業		指定建設業以外		
建設業許可	許可を受けている種類	土木、建築、管、鋼構造物、舗装、電気、造園		(左以外の22業種)		29業種
	営業所における専任の技術者の資格要件	1級国家資格者(C) 国土交通大臣認定者(E)		1級国家資格者(C) 指導監督的実務経験者(D)		1級・2級国家資格者(B) 実務経験者(A)
工事現場	元請工事における下請金額合計注1)	4,000万円以上注1)	4,000万円未満注1)	4,000万円以上注1)	4,000万円未満注1)	4,000万円以上は契約できない注1)
	工事現場に置くべき技術者	監理技術者	主任技術者	監理技術者	主任技術者	主任技術者
技術者制度	技術者の資格要件	1級国家資格者(C) 国土交通大臣認定者(E)	1級・2級国家資格者(B) 実務経験者(A)	1級国家資格者(C) 実務経験者(D)	1級・2級国家資格者(B) 実務経験者(A)	1級・2級国家資格者(B) 実務経験者(A)
	技術者の専任	公共性のある工作物に関する建設工事で、請負金額が3,500万円以上のとき必要注2)				
	監理技術者資格者証及び監理技術者講習受講の必要性	国・地方公共団体等が発注者である工事のとき必要	不要	国・地方公共団体等が発注者である工事のとき必要	不要	不要

注1) 建築一式工事の場合は6,000万円

注2) 建築一式工事の場合は7,000万円以上

◆営業所における専任技術者及び工事現場における監理技術者等の資格要件

営業所	工事現場	資格要件
一般建設業における専任の技術者	主任技術者	1) 実務経験者（A） ①高等学校（旧実業高校を含む。） 指定学科卒業後5年以上 ②高等専門学校（旧専門学校を含む。） 指定学科卒業後3年以上 ③大学（旧大学を含む。） 指定学科卒業後3年以上 ④上記以外の学歴 10年以上 の実務経験を有するもの 2) 1、2級施工管理技士等の国家資格者（B） 3) 1) と同等以上と認められるもの
特定建設業における専任の技術者	指定建設業以外	1) 1級施工管理技士等の国家資格者（C） 2) 主任技術者の要件のいずれかに該当する者のうち、発注者から直接請け負い、その請負金額が4,500万円以上（平成6年12月28日前の工事については、3,000万円以上、昭和59年10月1日前の工事については、1,500万円以上）のものに関して2年以上指導監督的な実務経験を有するもの（D） 3) 1) 又は2) と同等以上と認められるもの
	指定建設業	1) 1級施工管理技士等の国家資格者（C） 2) 国土交通大臣認定者（E） 特定の者について、建設大臣による特別講習を行い、認定者は1級国家資格者と同等以上の者として認定されている。 3) 1) と同等以上と認められるもの

（4）専門技術者【建設業法第26条の2】

土木一式工事又は建築一式工事を施工する場合において、一式工事の内容となる専門工事を自ら施工する場合は、当該工事に関し主任技術者の資格を有する者（専門技術者）を工事現場に置かなければなりません。

配置できない場合は、それぞれの専門工事に係る建設業許可を受けた建設業者に当該建設工事を施工させなければなりません。

なお、この専門技術者は、要件が備わっていれば、一式工事の監理技術者等がこれを兼ねることができます。

また、建設業者は、許可を受けた建設業に係る建設工事に附帯する他の建設工事を自ら施工する場合は、当該工事に関する専門技術者を置かなければなりません。

（5）主任技術者から監理技術者への変更（監理技術者制度運用マニュアル）

当初は主任技術者を設置した工事で、工事内容の変更により、工事途中で下請契約の請負代金の合計が4,000万円（建築一式工事の場合は6,000万円）以上となった場合には、発注者から直接工事を請け負った特定建設業者は、主任技術者に代えて所定の資格を有する監理技術者を配置しなければなりません。

（6）監理技術者等の途中変更（監理技術者制度運用マニュアル）

建設工事の適正な施工の確保を阻害する恐れがあることから、監理技術者等の工事途中の交代は原則認められませんが、監理技術者の死亡、傷病、出産、育児、介護又は退職等、真にやむを得ない場合のほか、下記の場合等が考えられます。

①受注者の責によらない理由により工事中止または工事内容の大幅な変更が発生

し、工期が延期された場合

- ②橋梁、ポンプ、ゲート、エレベーター、発電機・配電盤等の電機品等の工場製作を含む工事であって、工場から現地へ工事の現場が移行する時点
- ③一つの契約工期が多年に及ぶ場合

(7) 監理技術者等の雇用関係

監理技術者等は所属建設業者と直接的かつ恒常的な雇用関係にあることが必要です。

①直接的な雇用関係の考え方

監理技術者等とその所属建設業者との間に第三者の介入する余地のない雇用に関する一定の権利義務関係（賃金、労働時間、雇用、権利構成）が存在することをいいます。

したがって、在籍出向者、派遣社員は認められません。

②恒常的な雇用関係の考え方

一定の期間にわたり当該建設業者に勤務し、日々一定時間以上職務に従事することが担保されていることに加え、監理技術者等と所属建設業者が双方の持つ技術力を熟知し、建設業者が責任を持って技術者を工事現場に設置できるとともに、建設業者が組織として有する技術力を、技術者が十分かつ円滑に活用して工事の管理等の業務を行うことが必要です。

特に、国、地方公共団体及び公共法人等が発注する建設工事において、発注者から直接請け負う建設業者の専任の監理技術者等については、所属建設業者から入札の申込のあった日（指名競争入札に付す場合にあっては入札の申込を伴わないもの）にあっては、入札の執行日、随意契約による場合にあっては、見積書の提出のあった日）以前に三ヶ月以上の雇用関係にあることが必要です。

(8) 現場代理人【建設業法第19条の2第1項】

建設業法では、請負契約の履行に関し工事現場に現場代理人を置く場合にその権限の範囲等を相手方に通知すべきことを規定していますが、資格等については、限定されていません。

工事請負契約約款【第10条第2項】

現場代理人は、この契約の履行に関し、工事現場に常駐し、その運営、取締りを行うほか、工事代金額の変更、請負代金の請求及び受領、第12条第1項の請求の受理、同上第3項の決定及び通知並びにこの契約の解除に係る権限を除き、この契約の乙の一切の権限を行使することができる。

3 特例の取扱

(1) 営業所専任技術者が非専任の現場配置技術者となることができる場合

【岐阜県の取扱】

下記通知の「近接」の定義として、「概ね半日程度で現場の職務を終え、営業所へ帰着することができること」として取り扱うこととします。

【国総建第18号平成15年4月21日国土交通省通知】

当該営業所において請負契約が締結された工事であって、工事現場の職務に従事しながら実質的に営業所の職務にも従事しうる程度に工事現場と営業所が近接し、当該営業所との間で常時連絡を取りうる体制にあるものについては、所属建設業者と直接的かつ恒常的な雇用関係にある場合に限り、当該工事の専任を要しない監理技術者等となることができます。

(2) 現場に配置された専任の主任技術者が他工事の主任技術者を兼務できる場合

【岐阜県の取扱】

県工事において、諸経費調整の対象となる近接工事については、専任の主任技術者が兼務可能として取り扱うこととします。

さらに、当面の間は、工事の対象となる工作物に一体性若しくは連続性が認められる工事又は施工にあたり相互に調整を要する工事、かつ工事現場の相互の距離が10km程度に近接した工事についても、同様の扱いとします。

なお、一人の主任技術者が管理することができる工事の数は、専任が必要な工事を含む場合は、原則2件程度とします。

県発注工事と他の発注工事における専任の主任技術者の兼務についても、上記に準じて判断することとします。

【国土建第272号平成26年2月3日国土交通省通知】

- (1) 工事の対象となる工作物に一体性若しくは連続性が認められる工事又は施工にあたり相互に調整を要する工事、かつ、工事現場の相互の間隔が10km程度の近接した場所において同一の建設業者が施工する場合には、令第27条第2項が適用される場合に該当する。なお、施工にあたり相互に調整を要する工事について、資材の調達を一括で行う場合や工事の相当の部分を同一の下請け業者で施工する場合等も含まれると判断して差し支えない。
- (2) (1)の場合において、一の主任技術者が管理することができる工事の数は、専任が必要な工事を含む場合は、原則2件程度とする。
- (3) (1)及び(2)の適用に当たっては、法第26条第3項が、公共性のある施設又は多数の者が利用する施設等に関する重要な工事について、より適正な施工を確保するという趣旨で設けられていることにかんがみ、個々の工事の難易度や工事現場相互の距離等の条件を踏まえて、各工事の適正な施工に遺漏なきよう発注者が適切に判断することが必要である。また、本運用により、土木工事以外の建築工事等においても活用が見込まれ、民間発注者による工事も含まれる点について留意されたい。

※国土交通省通知に示された「施工にあたり相互に調整を要する工事について、資材の調達を一括で行う場合や工事の相当の部分を同一の下請け業者で施工する場合等も含まれると判断して差し支えない」ことについては、岐阜県においても同様に「施工にあたり相互に調整を要する工事」の例示として扱うものとします。

【建設業法施行令第27条第2項】

公共性のある工作物に関する重要な工事のうち密接な関連のある二以上の工事を同一の建設業者が同一の場所または近接した場所において施工する場合は、同一の専任の主任技術者がこれらの工事を管理することができます。

ただし、専任の監理技術者には適用されません。

(3) 現場代理人の常駐義務を緩和できる場合

【岐阜県の取扱①】

諸経費調整は、発注者において近接かつ密接に関連する工事として認める取扱いであり、あらかじめ発注者の承諾を得た場合においては、同一の現場代理人をこれらの対象工事現場に配置できるものとする。

さらに、当面の間は、工事の対象となる工作物に一体性若しくは連続性が認められる工事又は施工にあたり相互に調整を要する工事で、かつ工事現場の相互の距離が10km程度に近接した工事についても、同様の扱いとします。

【岐阜県の取扱②】

現場代理人については、工事請負契約約款第10条第2項の規定により工事現場への常駐が義務付けられているが、下記の要件をすべて満たし、あらかじめ発注者の承諾を得た場合においては、同一の現場代理人を2件の工事現場に配置できるものとする。ただし、発注者が常駐が必要と判断した場合は、この限りでない。

- ① 2件の工事がともに県発注工事であること。
- ② 2件の工事現場がともに同一土木事務所管内であること。
- ③ 2件の請負金額の合計が税込み3,500万円未満であること。なお、契約変更により、請負金額の合計が税込み3,500万円以上となった場合は、それぞれの工事に現場代理人を常駐させなければならない。
- ④ 直近2ヶ年度における県発注工事の当該工種に係る工事成績評定点の平均が70点以上であること。なお、直近2ヶ年度における受注実績が無い場合には、本要件を満たさないものとする。

【岐阜県の取扱③】

工事請負契約約款第10条第3項の規定については、上記【岐阜県の取扱②】によるほか、次の各号のいずれかに該当する場合には、同項の「現場代理人の工事現場における運営、取締り及び権限の行使に支障」がないものとして取り扱う。ただし、いずれの場合も、発注者と受注者との間で当該期間が設計図書もしくは打合せ記録簿等の書面により明確となっていることが必要である。

- 一 契約締結後、現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの期間。
- 二 工事請負契約約款第20条第1項又は第2項の規定により、工事の全部の施工を一時中止している期間。
- 三 橋梁、ポンプ、ゲート、エレベーター、発電機・配電盤等の電機品等の

工場製作を含む工事全般について、工場製作のみが行われている期間。
四 前3号に掲げる期間のほか、工事現場において作業等が行われていない期間。

第2 入札時における配置予定技術者の確認について

平成21年9月30日技第1199号通知
平成21年10月1日以降に入札執行通知又は入札公告を行うものから適用

1 一般競争入札（価格競争）における配置予定技術者

岐阜県が発注する一般競争入札（価格競争）案件については、請負予定金額が1,000万円以上である場合は、「配置予定技術者名簿」により、配置予定技術者が営業所専任技術者や他の工事に配置している技術者又は現場代理人でないことを確認します。（ただし、請負予定金額が1,000万円以上3,500万円未満である場合、落札候補者によっては、一定の条件のもとでは、専任を求めないことがありますので、詳しくは入札公告を確認してください）

配置予定技術者は、以下の条件を満足するものでなくてはなりません。

- (1) 自社と直接的かつ恒常的な雇用関係があり、入札公告において示す現場施工に着手する日において、当該工事現場に専任で配置できる技術者であること。
- (2) 入札公告において示す現場施工に着手する日において、
 - ① 営業所専任技術者でないこと
 - ② 他の工事に配置している技術者又は現場代理人でないこと
 - ③ 他法令により専任が求められているもの（建築士事務所を管理する建築士等）でないこと

確認の手法としては、入札参加資格の事後審査時に「配置予定技術者名簿」の提出を求め確認します。

また、落札決定後、入札公告において示す現場施工に着手する日までに、何らかの理由により、配置予定技術者名簿に記載した配置予定の技術者を配置できなくなった場合、入札参加資格を満たす他の技術者を配置できるのであれば、契約を継続します。入札公告において示す現場施工に着手する日までに、入札参加資格を満たす他の技術者を配置できない場合は、契約を解除します。この場合、岐阜県建設工事請負契約に係る入札参加資格停止等措置要領に基づき参加資格の停止を行います。

2 一般競争入札（総合評価落札方式）における配置予定技術者

開札の結果、請負予定金額が3,500万円（建築一式工事は7,000万円）以上である場合は、「配置予定技術者名簿」により、配置予定技術者が営業所専任技術者や他の工事に配置している技術者又は現場代理人でないことを確認します。

配置予定技術者は、以下の条件を満足するものでなくてはなりません。

- (1) 自社と直接的かつ恒常的な雇用関係があり、入札公告において示す現場施工に着手する日において、当該工事現場に専任で配置できる技術者であること。
- (2) 入札公告において示す現場施工に着手する日において、

- ①営業所専任技術者でないこと
- ②他の工事に配置している技術者又は現場代理人でないこと
- ③他法令により専任が求められているもの（建築士事務所を管理する建築士等）でないこと

なお、入札参加資格確認申請時に配置予定技術者が特定できない場合は、3名まで記入することができますが、その場合も、すべての技術者について入札参加資格を満足する必要があります。ただし、技術評価においては、そのうち保有資格、施工実績等が一番低いと判断される者で評価します。

確認の手法としては、入札参加資格の事後審査時に「配置予定技術者名簿」の提出を求め確認します。

また、落札決定後、何らかの理由により、入札公告において示す現場施工に着手する日までに、配置予定技術者名簿に記載した配置予定の技術者を配置できなくなった場合、入札参加資格を満たし、かつ資料に記載した配置予定の技術者と同等以上の技術評価となる他の技術者を配置できるのであれば、契約を継続します。入札公告において示す現場施工に着手する日までに、入札参加資格を満たし、かつ資料に記載した配置予定の技術者と同等以上の技術評価となる他の技術者を配置できない場合は、契約を解除します。この場合、岐阜県建設工事請負契約に係る入札参加資格停止等措置要領に基づき参加資格の停止を行います。

3 指名競争入札における配置予定技術者

開札の結果、請負予定金額が3,500万円（建築一式工事は7,000万円）以上である場合は、落札決定を保留し、「配置予定技術者確認申請書」の提出を求め、配置予定技術者が営業所専任技術者や他の工事に配置している技術者又は現場代理人でないことを確認します。

配置予定技術者は、以下の条件を満足するものでなくてはなりません。

- (1) 自社と直接的かつ恒常的な雇用関係があり、入札執行通知において示す現場施工に着手する日において、当該工事現場に専任で配置できる技術者であること。
- (2) 入札執行通知において示す現場施工に着手する日において
 - ①営業所専任技術者でないこと
 - ②他の工事に配置している技術者又は現場代理人でないこと
 - ③他法令により専任が求められているもの（建築士事務所を管理する建築士等）でないこと

また、落札決定後、何らかの理由により、入札執行通知において示す現場施工に着手する日までに、配置予定技術者確認申請書に記載した配置予定の技術者を配置できなくなった場合、他の技術者を配置できるのであれば、契約を継続します。入札執行通知において示す現場施工に着手する日までに、他の技術者を配置できない場合は、契約を解除します。この場合、岐阜県建設工事請負契約に係る入札参加資格停止等措置要領に基づき参加資格の停止を行います。