

169. 都市計画の地域区分・住宅所有の関係別住宅数、
世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数・畳数・
延べ面積、1人当たり畳数、1室当たり畳数・人員

注：1 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
2 用途地域未設定の地域を含む。

昭和63年10月1日

区 分	住宅数 (戸)	世帯数 (世帯)	世帯人員 (人)	1住宅 当たり 居住室数 (室)	1住宅 当たり 畳数 (畳)	1住宅 当たり 延べ面積 (㎡)	1人 当たり 畳数 (畳)	1室 当たり 畳数 (畳)	1室 当たり 人員 (人)
総 計	556 000	558 000	2 006 400	6.33	41.27	117.94	11.43	6.52	0.57
持 ち 家	421 300	421 800	1 666 900	7.31	48.56	139.96	12.27	6.64	0.54
借 家	133 400	134 900	336 400	3.22	18.24	48.34	7.23	5.66	0.78
公営の借家	18 100	18 100	55 500	3.22	16.93	44.95	5.52	5.26	0.95
公団・公社の借家	6 100	6 100	18 200	2.70	14.39	39.32	4.80	5.32	1.11
民営借家(木造・設備専用)	48 900	49 200	132 500	3.62	20.24	55.97	7.47	5.60	0.75
民営借家(木造・設備共用)	4 400	4 400	5 500	1.50	8.25	18.33	6.62	5.51	0.83
民営借家(非木造)	38 900	39 500	77 600	2.85	16.98	41.08	8.53	5.95	0.70
給与住宅	17 000	17 700	47 200	3.58	20.73	57.61	7.44	5.79	0.78
都市計画区域	470 000	472 000	1 669 100	6.05	39.23	111.15	11.04	6.49	0.59
持 ち 家	341 800	342 200	1 347 200	7.11	47.11	134.81	11.95	6.63	0.55
借 家	126 900	128 500	319 100	3.20	18.03	47.45	7.17	5.64	0.79
公営の借家	16 100	16 100	49 800	3.24	16.93	44.89	5.46	5.23	0.96
公団・公社の借家	6 100	6 100	18 200	2.70	14.39	39.32	4.80	5.32	1.11
民営借家(木造・設備専用)	46 900	47 100	126 700	3.57	19.88	54.65	7.36	5.57	0.76
民営借家(木造・設備共用)	4 400	4 400	5 400	1.49	8.20	18.24	6.64	5.50	0.83
民営借家(非木造)	38 400	38 900	76 000	2.85	16.93	40.77	8.54	5.95	0.70
給与住宅	15 200	15 900	43 000	3.56	20.52	56.40	7.27	5.77	0.79
市街化区域	221 200	222 300	729 900	5.55	35.05	99.21	10.61	6.32	0.60
持 ち 家	138 500	138 700	525 600	6.95	45.26	130.91	11.92	6.51	0.55
借 家	81 700	82 500	201 900	3.16	17.75	45.47	7.18	5.61	0.78
公営の借家	8 500	8 500	26 100	3.29	17.49	46.46	5.72	5.32	0.93
公団・公社の借家	2 000	2 000	6 100	2.85	14.96	39.80	4.81	5.26	1.09
民営借家(木造・設備専用)	31 100	31 300	82 600	3.43	18.59	49.58	7.01	5.42	0.77
民営借家(木造・設備共用)	2 400	2 400	2 800	1.42	7.63	17.55	6.54	5.37	0.82
民営借家(非木造)	28 500	28 800	56 800	2.89	17.17	40.63	8.62	5.94	0.69
給与住宅	9 100	9 600	27 600	3.51	20.17	54.22	6.68	5.75	0.86
工業区域	42 900	43 200	147 500	5.62	35.64	98.42	10.35	6.34	0.61
持 ち 家	27 000	27 100	106 900	7.09	46.20	129.00	11.67	6.51	0.56
借 家	15 700	16 000	40 200	3.09	17.50	45.89	6.85	5.65	0.83
公営の借家	1 000	1 000	3 100	3.94	21.27	55.40	6.64	5.39	0.81
公団・公社の借家	1 100	1 100	3 500	3.00	15.76	44.61	5.13	5.26	1.03
民営借家(木造・設備専用)	5 900	6 000	15 900	3.22	17.25	45.27	6.44	5.36	0.83
民営借家(木造・設備共用)	200	200	400	1.00	6.00	15.00	4.00	6.00	1.50
民営借家(非木造)	4 500	4 600	8 300	2.47	15.70	37.51	8.53	6.35	0.74
給与住宅	2 900	3 100	9 000	3.74	21.16	60.05	6.85	5.65	0.83
商業区域	48 800	49 000	149 800	5.44	34.01	104.76	11.06	6.25	0.57
持 ち 家	30 300	30 300	110 900	6.88	44.26	141.82	12.08	6.44	0.53
借 家	18 300	18 400	38 500	3.06	17.06	43.45	8.10	5.57	0.69
公営の借家	200	200	300	1.94	8.82	36.00	6.00	4.55	0.76
公団・公社の借家	—	—	—	—	—	—	—	—	—
民営借家(木造・設備専用)	7 100	7 100	17 700	3.53	18.86	51.60	7.55	5.34	0.71
民営借家(木造・設備共用)	700	700	900	1.78	9.29	20.63	7.25	5.22	0.72
民営借家(非木造)	9 000	9 100	15 900	2.76	15.88	37.46	9.01	5.75	0.64
給与住宅	1 200	1 300	3 700	3.54	21.46	55.21	7.23	6.06	0.84

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」

169. 都市計画の地域区分・住宅所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数・畳数・延べ面積、1人当たり畳数、1室当たり畳数・人員(続き)

区 分	住宅数 (戸)	世帯数 (世帯)	世帯人員 (人)	1住宅 当たり 居住室数 (室)	1住宅 当たり 畳数 (畳)	1住宅 当たり 延べ面積 (㎡)	1人 当たり 畳数 (畳)	1室 当たり 畳数 (畳)	1室 当たり 人員 (人)
住居区域	129 600	130 100	432 700	5.56	35.25	97.38	10.54	6.34	0.60
持ち家	81 200	81 300	307 800	6.93	45.32	127.48	11.96	6.53	0.55
借家	47 700	48 100	123 200	3.22	18.09	46.10	7.00	5.62	0.80
公営の借家	7 400	7 400	22 700	3.24	17.26	45.62	5.60	5.32	0.95
公団・公社の借家	800	800	2 600	2.63	13.83	32.99	4.38	5.25	1.20
民営借家(木造・設備専用)	18 100	18 200	49 000	3.46	18.93	50.21	7.00	5.47	0.78
民営借家(木造・設備共用)	1 500	1 500	1 500	1.31	7.07	16.45	6.70	5.40	0.81
民営借家(非木造)	15 000	15 100	32 500	3.09	18.38	43.48	8.45	8.59	0.70
給与住宅	5 000	5 100	14 900	3.36	19.28	50.54	6.43	5.74	0.89
市街化調整区域	44 400	44 400	176 900	7.24	47.85	132.17	12.00	6.61	0.55
持ち家	37 400	37 400	159 300	7.98	53.25	147.30	12.51	6.67	0.53
借家	6 900	6 900	17 400	3.20	18.48	49.81	7.29	5.77	0.79
公営の借家	100	100	400	3.00	14.83	58.85	4.45	4.94	1.11
公団・公社の借家	1 100	1 100	2 900	3.12	17.05	47.61	6.67	5.46	0.82
民営借家(木造・設備専用)	2 900	2 900	9 000	3.78	21.68	59.22	7.04	5.74	0.82
民営借家(木造・設備共用)	0	0	100	8.00	36.00	75.90	9.00	4.50	0.50
民営借家(非木造)	1 700	1 700	2 400	1.80	11.41	26.76	8.18	6.35	0.78
給与住宅	1 000	1 000	2 700	4.01	23.14	63.40	8.32	5.77	0.69
未線引きの区域	204 400	205 300	762 300	6.33	41.87	119.45	11.23	6.62	0.59
持ち家	165 900	166 100	662 200	7.04	47.26	135.24	11.84	6.72	0.57
借家	38 400	39 100	99 700	3.27	18.56	51.24	7.15	5.68	0.79
公営の借家	7 400	7 400	23 300	3.19	16.32	42.87	5.19	5.12	0.99
公団・公社の借家	3 000	3 000	9 200	2.45	13.00	35.80	4.19	5.30	1.27
民営借家(木造・設備専用)	12 800	12 900	35 100	3.86	22.60	65.90	8.25	5.86	0.71
民営借家(木造・設備共用)	1 900	2 000	2 500	1.53	8.71	18.67	6.69	5.69	0.85
民営借家(非木造)	8 100	8 500	16 800	2.93	17.27	44.22	8.33	5.89	0.71
給与住宅	5 100	5 400	12 700	3.56	20.64	58.95	8.34	5.79	0.69
都市計画区域以外の区	86 000	86 000	337 200	7.85	52.39	154.98	13.35	6.67	0.50
持ち家	79 500	79 600	319 800	8.18	54.81	162.14	13.63	6.70	0.49
借家	6 400	6 400	17 400	3.78	22.42	66.11	8.26	5.93	0.72
公営の借家	2 000	2 000	5 800	3.04	16.90	45.43	5.99	5.55	0.93
公団・公社の借家	—	—	—	—	—	—	—	—	—
民営借家(木造・設備専用)	2 100	2 100	5 800	4.68	28.37	86.23	9.97	6.06	0.61
民営借家(木造・設備共用)	0	0	100	3.00	18.00	40.00	5.14	6.00	1.17
民営借家(非木造)	600	600	1 500	3.22	20.52	61.88	7.89	6.38	0.81
給与住宅	1 700	1 700	4 200	3.78	22.56	68.39	9.20	5.97	0.65
(特掲)防火区域 (防火地域及び準防火地域)	85 200	85 500	262 000	5.26	32.99	99.40	10.70	6.27	0.59
持ち家	50 500	50 600	184 100	6.73	43.52	136.38	11.93	6.47	0.54
借家	34 300	34 500	77 100	3.09	17.49	44.95	7.77	5.65	0.73
公営の借家	1 500	1 500	4 100	3.68	21.36	54.13	7.59	5.80	0.76
公団・公社の借家	500	500	1 500	3.67	19.33	54.00	6.11	5.27	0.86
民営借家(木造・設備専用)	13 200	13 200	32 000	3.37	18.18	49.68	7.48	5.39	0.72
民営借家(木造・設備共用)	1 200	1 200	1 500	1.50	7.99	19.04	6.52	5.33	0.82
民営借家(非木造)	15 400	15 500	29 900	2.84	16.71	39.96	8.60	5.89	0.69
給与住宅	2 600	2 700	8 100	3.50	20.50	55.83	6.48	5.85	0.90