



岐阜県政記者クラブ加盟社各位

令和8年9月30日（水）岐阜県発表資料			
担当課	担当係	担当者	電話番号
文化創造課	文化企画係	藤原	内線 3117 直通 058-272-8245 FAX 058-278-3529

飛騨・世界生活文化センター（高山市千島町）の利活用に 関するサウンディング型市場調査を実施しました

飛騨・世界生活文化センターの利活用について、サウンディング型市場調査を実施した結果、下記のとおり提案がありました。

今後、提案内容を踏まえ、同センターの新たな利活用に向けた準備を進めてまいります。

なお、新たな利活用に向けた具体的なプロセスやスケジュール等については、準備が整い次第、改めてお知らせします。

記

<サウンディング型市場調査結果>

1 参加者

参加申込者：3者 うち、提案書を提出した者 ：1者
提案書の提出を辞退した者：2者

2 提案内容

（1）提案の要件（基本的な考え方）に対する内容

要件① 飛騨地域の賑わい創出又は地域課題の解決に資するものであること

（利活用案）

体験・文化・飲食・癒しを一体的に提供する事業の提案があった

要件② 施設の改修、維持管理、運営も含め、原則、県に財政負担が生じないものであること。ただし、維持管理・運営費に関しては、一部、県の財政負担を求めることができる

（提案内容）

県の財政負担を大幅に低減する事業の提案があった

（2）その他

指定管理による運営の提案があった

<参考>飛騨・世界生活文化センター（高山市千島町）の概要

所在地	岐阜県高山市千島町 900-1
面積	敷地面積：44,476.97 m ² 建築面積：8,452.56 m ² ／延床面積：24,137.99 m ²
建築年月	平成13年（2001年）5月竣工
ホームページ	https://www.hida-center.jp/

＜サウンディング型市場調査の概要＞

1 調査の内容

提出された提案書に基づき、個別に対話する形式で実施

(1) 提案の要件（基本的な考え方）

- ① 飛騨地域の賑わい創出又は地域課題の解決に資するものであること
- ② 施設の改修、維持管理、運営も含め、原則、県に財政負担が生じないものであること
ただし、維持管理・運営費に関しては、一部、県の財政負担を求めることができる
(例：施設の保守管理経費等)

(2) 提案を求める項目

- ① 事業の目的・内容に関すること
- ② 施設の改修・整備に関すること
- ③ 事業の実施主体・体制・資金計画に関すること
- ④ 土地・建物等に関する県と実施主体との権利関係（譲渡、貸付等）に関すること
- ⑤ 事業実施期間に関すること
- ⑥ 対象区域（一部の建物・区域のみの提案も可）に関すること

2 参加資格

提案内容の実施主体となる意向を有する法人又は複数の法人等で構成される団体

3 スケジュール

内容	日程
実施要領の公表	令和7年11月27日（木）14時
参加申込期間	令和8年 6月26日（金）17時
現地見学会	令和7年12月 4日（木）～令和8年6月26日（金）
提案書の提出期限	令和8年 8月12日（水）
提案内容の確認	令和8年 8月～9月

4 実施要領

<https://www.pref.gifu.lg.jp/site/pressrelease/471325.html>

※サウンディング型市場調査とは

事業発案段階や事業化検討段階において、事業内容や事業スキーム等に関して、直接の対話により民間事業者の意見や新たな事業提案の把握等を行うことで、対象事業の検討を進展させるための情報収集を目的とした手法。

また、事業の検討の段階で広く対外的に情報提供することにより、当該事業に対する民間事業者の理解の促進や参入意欲の向上を期待するもの。

【出典：地方公共団体のサウンディング型市場調査の手引き（H30.6月、国土交通省）】