

### 166. 都市計画の地域区分、居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

注：1 標本調査による推計値のため、10の位を四捨五入した。  
2 用途地域未設定の地域を含む。

単位：戸

平成10年（1998）10月1日

区 分	住 宅 数					住宅以外で人が居住する建物数
	総 計	居住世帯あり	同居世帯あり	居住世帯なし	空 家	
総 計	741 100	649 000	2 300	92 100	84 800	2 300
都 市 計 画 区 域	650 400	569 700	2 200	80 700	74 300	1 800
市 街 化 区 域	369 000	317 300	1 100	51 600	48 500	900
工 業 区 域	73 800	63 100	300	10 700	9 900	200
工 業 A 区 域	8 900	7 500	100	1 400	1 300	100
工 業 専 用 地 域	400	300	-	0	0	-
工 業 専 用 地 域 と そ の 他	700	600	-	100	100	-
工 業 地 域	2 200	2 000	-	200	200	0
工 業 地 域 と そ の 他	5 700	4 700	100	1 000	1 000	0
工 業 B 区 域	64 900	55 600	200	9 400	8 600	100
準 工 業 地 域	30 700	26 500	100	4 200	3 800	100
準 工 業 地 域 と そ の 他	34 200	29 000	100	5 200	4 800	0
商 業 区 域	80 300	66 300	200	14 000	13 400	400
商 業 A 区 域	52 300	42 200	100	10 100	9 700	300
商 業 地 域	24 300	18 400	100	5 800	5 600	200
商 業 地 域 と そ の 他	28 100	23 800	0	4 300	4 100	100
商 業 B 区 域	27 900	24 000	100	3 900	3 700	100
近 隣 商 業 地 域	2 000	1 500	-	500	500	-
近 隣 商 業 地 域 と そ の 他	25 900	22 500	100	3 400	3 200	100
住 居 区 域	214 900	188 000	600	26 900	25 100	300
住 居 地 域	144 600	125 600	400	19 100	17 800	300
準 住 居 地 域	1 200	1 100	-	100	100	-
第 2 種 住 居 地 域	16 000	13 100	100	2 900	2 800	0
第 1 種 住 居 地 域	62 500	54 700	200	7 800	7 200	100
住 居 地 域 混 合	15 600	13 700	0	1 900	1 700	0
住 居 地 域 と そ の 他	49 300	43 100	100	6 300	5 900	200
中 高 層 住 居 専 用 地 域	40 700	34 900	100	5 900	5 600	0
第 2 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域	16 100	13 900	100	2 200	2 100	0
第 1 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域	19 900	16 700	0	3 200	3 100	0
中 高 層 住 居 専 用 地 域 混 合	1 600	1 300	-	200	200	-
中 高 層 住 居 専 用 地 域 と そ の 他	3 200	3 000	-	200	200	-
低 層 住 居 専 用 地 域	29 500	27 500	0	2 000	1 800	0
第 2 種 低 層 住 居 専 用 地 域	1 100	1 100	-	0	0	-
第 1 種 低 層 住 居 専 用 地 域	28 300	26 400	0	1 900	1 700	0
低 層 住 居 専 用 地 域 混 合	-	-	-	-	-	-
市 街 化 調 整 区 域	34 600	31 600	0	3 100	2 900	100
未 線 引 き の 区 域	246 800	220 800	1 000	26 000	22 900	900
都 市 計 画 区 域 以 外 の 区 域 (特 掲)	90 700	79 400	100	11 400	10 500	500
防 火 区 域 (防 火 地 域 及 び 準 防 火 地 域)	157 700	132 200	500	25 400	23 900	600

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

### 167. 都市計画の地域区分、建て方、構造別住宅数

注：1 標本調査による推計値のため、10の位を四捨五入した。  
2 用途地域未設定の地域を含む。

単位：戸

平成10年（1998）10月1日

区 分	総 計	一 戸 建		長 屋 建		共 同 住 宅			そ の 他
		木 造	非 木 造	木 造	非 木 造	木 造	非 木 造		
							1～2階	3階以上	
総 計	649 000	453 200	42 000	18 700	4 900	10 900	37 700	79 200	2 400
都 市 計 画 区 域	569 700	381 400	39 800	17 200	4 600	10 100	36 800	77 800	2 000
市 街 化 区 域	317 300	187 800	23 800	11 500	1 800	6 300	25 100	59 900	1 000
工 業 区 域	63 100	36 900	4 200	2 700	200	1 100	6 600	11 100	300
商 業 区 域	66 300	34 800	8 000	2 200	400	1 300	3 500	15 600	400
住 居 区 域	188 000	116 100	11 600	6 600	1 100	3 900	15 100	33 200	300
市 街 化 調 整 区 域	31 600	25 100	1 800	300	200	1 200	400	2 500	0
未 線 引 き 区 域	220 800	168 500	14 100	5 400	2 500	2 600	11 300	15 400	1 000
都 市 計 画 区 域 以 外 の 区 域	79 400	71 900	2 200	1 400	400	700	900	1 400	400

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」