

## 令和7年度第2回ソフトピアジャパンセンター等 指定管理者評価員会議 実施概要

日時：令和8年2月10日（火） 14時30分～15時30分

会場：ソフトピアジャパン センタービル11階 中会議室3（大垣市加賀野4-1-7）

### 1 令和8年度事業計画書について

- ・指定管理者から説明

### 2 主な質疑応答・意見（○評価員、●指定管理者）

○災害発生時の臨時宿泊対応として、ソピア・キャビンを安価で開放するとのことだが、急遽の場合であっても即座に貸出可能か。

●いつでも受け入れ可能な状態としている。

○30周年を迎えるにあたり、ソフトピアという施設が何を目指す施設なのか見つめ直すべきである。一般利用者にはソフトピアがどのような施設か分かりづらい。単に30年をPRするだけでなく、「ソフトピアに来ればこんなことができる」「こんなビジネスにつながる」といった仕組みを整えていく必要がある。ソフトピアの魅力度向上のためには民間の力が重要であり、民間企業である指定管理者に期待している。

○備品を更新する際、単に古い備品を新しいものに置き換えるだけでなく、利用者が使いやすい、かつ現代のニーズに合ったものへ更新してほしい。

○3年連続の黒字化は素晴らしい。ただし、長年の課題である稼働率の低さの背景には、駐車場やアクセスの問題があると考え。多数の来場者がある場合、どのように対応しているのか。

●通常のイベントは施設の駐車場台数で十分に対応できるが、施設内の駐車場では収容しきれない場合には、周辺企業等に協力を依頼して対応している。

○ビジネスマッチング件数を「実施件数」でカウントしているが、「成功件数」など成果に関する指標も含めるべきではないか。

●次回の報告時には成功件数も併せて報告する。

○大垣商工会議所と連携等を行っているか。

●月1回の情報交換会を実施している。

○大垣商工会議所の会員数は近年増加しており、その理由として「他企業との交流を広

げたい」という声を聞く。交流を深めるイベント等の実施をぜひ検討してほしい。

### 3 評価結果

令和8年度ソフトピアジャパンセンター等指定管理業務にかかる事業計画は適当であると認める。