

令和6年度 売却情報

No.	所在地	契約方法	物件	地目	面積 (m2)	契約 年月日	契約金額 (円)	契約相手	用途	減額売払 の有無	借地権 の有無	減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率% 容積率%
1	本巣郡北方町北方字長谷川1857番18、 1884番35	随意契約	土地及び建物	宅地	291.82	令和6年6月17日	12,000,000	北方町商工会	－	なし	なし	なし	市街化区域	第一種住居地域	建 容60 200
2	高山市石浦町5丁目336番2	随意契約	土地	雑種地	2.96	令和6年7月16日	141,000	個人	－	なし	なし	なし	非線引き都市計画区域	第一種住居地域	建 容60 200
3	岐阜市旦島中町2丁目8番	随意契約	土地	宅地	92.88	令和6年9月25日	1,800,000	ミタカ不動産（株）	－	なし	なし	なし	市街化区域	第一種住居地域	建 容60 200
4	可児郡御嵩町御嵩字丹所1131番1	随意契約	土地	宅地	164.62	令和7年1月7日	2,900,000	個人	－	なし	なし	なし	非線引き都市計画区域	第一種住居地域	建 容70 200
5	関市小瀬字一ノ門1288番	随意契約	土地	宅地	243.11	令和7年2月5日	9,303,348	関市	市道	なし	なし	なし	市街化調整区域	準工業地域	建60
	関市小瀬字一ノ門1290番1			雑種地	105.33										容200
6	安八郡輪之内町四郷字西沼1871番5、1 872番5、1888番5	随意契約	土地	田	3.84	令和7年3月24日	1,112,637	輪之内町 土地開発公社	農地整備事業	なし	なし	なし	非線引き都市計画区域	指定なし	建 容60 200
7	大垣市丸の内二丁目97番3、4	随意契約	土地	用悪水路	79.60	令和7年3月31日	3,418,569	大垣市	都市公園	岐阜県財産条例第3条に基づき土地代 金1,534,500円(50%)減額	なし	なし	市街化区域	商業地域	建 容80 500