

ソフトピアジャパンセンター及び県営住宅ソピア・フラッツ

指定管理業務仕様書詳細仕様書

仕様書第5 「1 本施設の維持管理に関する業務」

- (2) 設備管理業務
- (3) 清掃業務
- (4) 環境衛生管理業務
- (5) 警備業務
- (6) 植栽管理業務
- (7) 駐車場・駐輪場管理業務についての詳細資料はありません。
- (8) 設備等保守点検等業務
 - ア 電気設備保守点検業務
 - イ 弱電設備保守点検業務
 - ウ 消防設備保守点検業務
 - エ 防犯設備保守点検業務
 - オ 電話・通信設備保守・運營業務
 - カ テレビ放送受信サービス提供業務についての詳細資料はありません。
 - キ 空調設備等保守点検業務
 - ク 空調機薬剤投入業務
 - ケ 「ア 電気設備保守点検業務」に併せて記載しています。
 - コ 中央監視設備保守点検業務
 - サ 「キ 空調設備等保守点検業務」に併せて記載しています。
 - シ 「キ 空調設備等保守点検業務」に併せて記載しています。
 - ス ボイラー保守点検業務
 - セ 自動ドア保守点検業務
 - ソ ばい煙測定業務についての詳細資料はありません。
 - タ 昇降設備保守点検業務
 - チ 舞台装置等保守点検業務
 - ツ ホールシステム保守点検業務
 - テ 地下駐車場管制システム運営管理業務
 - ト 研修室等設備管理運營業務
 - ナ ソフトピアジャパンビル運営支援システム管理運營業務
 - ニ ベンチャービジネス支援システム維持管理業務
 - ヌ アートワーク管理業務(ヌー1 光シリーズ保守点検業務、ヌー2 ボールマシン保守点検業務)
 - ネ 水景設備管理業務

仕様書第5 「2 センターの使用の許可等に関する業務」

- (1) ウ ホール等管理業務