

別表3 施設管理実績

項目	内容	法定/任意	数量		単位	実施頻度	実施月												
			計画数量	実施数量			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
受変電設備	変圧器点検	法定	計画数量	12	式	毎月	計画数量	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
			実施数量	12			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
里山の湯(5/16より休館)	水質検査	法定	計画数量	28	箇所	年4回	計画数量			7			7			7		7	
			実施数量	0															
里山の湯	煤煙検査	法定	計画数量	2	式	年2回	計画数量							1					
			実施数量	1			1												
里山の湯(5/16より休館)	濾過機点検	任意	計画数量	7	箇所	年1回	計画数量			7						7			
			実施数量	7															
里山の湯(5/16より休館)	ボイラー点検	任意	計画数量	6	箇所	年3回	計画数量			2				2				2	
			実施数量	0															
里山の湯	工水槽点検	任意	計画数量	1	箇所	年1回	計画数量											1	
			実施数量	1														1	
じゃぶじゃぶ池	ポンプ・濾過機点検	任意	計画数量	2	式	年2回	計画数量				1			1					
			実施数量	2					1			1							
空調設備	エンジン点検	任意	計画数量	22	箇所	年1回	計画数量			22									
			実施数量	22				22											
下水槽設備	水質検査	法定	計画数量	2	式	年2回	計画数量			1						1			
			実施数量	2				1						1					
上水槽設備	水質検査・設備点検	法定	計画数量	1	式	年1回	計画数量							1					
			実施数量	1									1						
上水槽設備	貯水槽清掃	法定	計画数量	1	式	年1回	計画数量							1					
			実施数量	1									1						
工水槽設備	水質検査	任意	計画数量	1	式	年1回	計画数量							1					
			実施数量	1									1						
汚水配管設備	汚水配管点検	任意	計画数量	365	式	毎日	計画数量	30	31	30	31	31	30	31	30	31	31	28	31
			実施数量	365			30	31	30	31	31	30	31	30	31	31	28	31	
エレベーター設備	設備点検	法定	計画数量	12	箇所	毎月	計画数量	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
			実施数量	12			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
消防設備		法定	計画数量	1	式	年1回	計画数量			1	(消防設備及び防火対象物点検)								
			実施数量	1				1											
建築点検(3年毎)または 建築設備点検	建築基準法12条に定める	法定	計画数量	1	式	年1回	計画数量											1	
			実施数量	1													1		
建物総点検		任意	計画数量	4	式	年4回	計画数量	1			1			1				1	
			実施数量	4			1			1			1			1			
遊具設備点検		任意	計画数量	12	式	毎月	計画数量	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
			実施数量	12			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
里山の湯	浴室天井合掌部ひび割れ 異常	任意	計画数量	0	箇所	5月16日	計画数量												
			実施数量	1				1											
里山の湯	地下タンク漏えい点検	法定	計画数量	1	箇所	3年毎	計画数量							1					
			実施数量	1									1						