

令和4年地価公示（岐阜県分）価格順位表 （住宅地・商業地 上位10件）

【住宅地】

順位	標準地 番号	所在地 (住居表示)	R4年価格 (円/㎡)	R4年変 動率(%)	R3年価格 (円/㎡)	R3年変 動率(%)	R3年 順位
1	岐阜-201	岐阜市 金町6丁目17番1	311,000	1.0	308,000	—	1
2	岐阜-61	岐阜市 加納本町3丁目7番1外	169,000	3.7	163,000	-0.6	2
3	岐阜-4	岐阜市 加納永井町1丁目20番2	133,000	2.3	130,000	0.0	3
4	岐阜-5	岐阜市 栗矢田町2丁目5番	129,000	0.0	129,000	-0.8	4
5	岐阜-56	岐阜市 端詰町20番	119,000	1.7	117,000	-0.8	5
6	岐阜-34	岐阜市 加納堀田町1丁目19番3	109,000	1.9	107,000	0.0	6
7	岐阜-1	岐阜市 八ツ梅町1丁目5番	102,000	0.0	102,000	-1.9	7
8	岐阜-29	岐阜市 池田町1丁目2番	101,000	0.0	101,000	-1.0	8
9	岐阜-43	岐阜市西荘3丁目16番30 （「西荘3-16-27」）	100,000	1.9	98,100	0.0	9
10	岐阜-45	岐阜市 加納新町30番	97,000	0.5	96,500	-0.5	10

(注)「—」は選定替のためデータが無いことを示す。

(注)順位はいずれも住宅地全256地点中の順位

(注)所在地の最後に「外」とあるのは、当該地番と一体利用されている土地があるため。

【商業地】

順位	標準地 番号	所在地 (店舗名又はビル名)	R4年価格 (円/㎡)	R4年変 動率(%)	R3年価格 (円/㎡)	R3年変 動率(%)	R3年 順位
1	岐阜5-5	岐阜市吉野町5丁目17番外 (大岐阜ビル)	621,000	0.5	618,000	0.0	1
2	高山5-1	高山市上三之町51番 (脇茶屋)	274,000	-9.6	303,000	-12.2	2
3	高山5-2	高山市花里町6丁目25番2外 (日本生命高山ビル)	251,000	-1.6	255,000	-4.9	3
4	岐阜5-29	岐阜市加納清水町3丁目7番1外 (日本泉ビル)	238,000	0.4	237,000	-0.8	4
5	岐阜5-18	岐阜市金町5丁目20番外 (損保ジャパン日本興亜岐阜金町ビル)	219,000	0.0	219,000	-1.4	6
6	岐阜5-31	岐阜市玉宮町2丁目9番2 (しゃぶ里ブラッサイ)	214,000	-4.9	225,000	-11.1	5
7	岐阜5-1	岐阜市柳ヶ瀬通1丁目4番 (皐月会館)	179,000	-2.2	183,000	-5.7	7
8	岐阜5-16	岐阜市今小町24番2外 (三旺ビル)	156,000	-0.6	157,000	-1.9	8
9	多治見5-6	多治見市音羽町1丁目224番 (今泉第1ビル)	146,000	2.1	143,000	1.4	10
10	岐阜5-14	岐阜市清住町1丁目9番 (喫茶テレビアン)	145,000	0.7	144,000	-1.4	9

(注)順位はいずれも商業地全105地点中の順位

(注)岐阜5-5は16年連続1位

(注)所在地の最後に「外」とあるのは、当該地番と一体利用されている土地があるため。