

令和4年地価公示（岐阜県分）変動率順位表 （住宅地・商業地 高位10件）

資料3

【住宅地】

順位	標準地 番号	所在地 (住居表示)	R4年価格 (円/㎡)	R4年変 動率(%)	R3年価格 (円/㎡)	R3年変 動率(%)	R3年 順位
1	岐阜-61	岐阜市 加納本町3丁目7番1外	169,000	3.7	163,000	-0.6	65
2	多治見-6	多治見市 音羽町1丁目16番4	84,600	2.8	82,300	2.1	1
3	岐阜-4	岐阜市 加納永井町1丁目20番2	133,000	2.3	130,000	0.0	9
4	羽島-1	羽島市 舟橋町宮北8丁目20番	43,400	2.1	42,500	0.5	7
5	岐阜-43	岐阜市西荘3丁目16番30 （「西荘3-16-27」）	100,000	1.9	98,100	0.0	9
6	岐阜-34	岐阜市 加納堀田町1丁目19番3	109,000	1.9	107,000	0.0	9
7	多治見-2	多治見市 宝町3丁目178番3	60,000	1.9	58,900	0.5	6
8	岐阜-56	岐阜市 端詰町20番	119,000	1.7	117,000	-0.8	94
9	瑞穂-1	瑞穂市 只越字村前1030番5	65,500	1.6	64,500	0.0	9
10	羽島-12	羽島市 福寿町本郷1丁目76番	42,900	1.4	42,300	0.7	3

(注) 同じ変動率で順位が違うのは、小数点以下第2位で四捨五入しているため。

(注) R4年及びR3年順位は、いずれも住宅地継続地点全253地点中の順位

(注) 所在地の最後に「外」とあるのは、当該地番と一体利用されている土地があるため。

【商業地】

順位	標準地 番号	所在地 (店舗名又はビル名) (住居表示)	R4年価格 (円/㎡)	R4年変 動率(%)	R3年価格 (円/㎡)	R3年変 動率(%)	R3年 順位
1	多治見5-6	多治見市 (今泉第1ビル) 音羽町1丁目224番	146,000	2.1	143,000	1.4	1
2	多治見5-1	多治見市 (日章ビルII) 栄町1丁目5番外	125,000	1.6	123,000	0.8	2
3	大垣5-12	大垣市 林町5丁目18番11	111,000	0.9	110,000	0.0	3
4	岐阜5-2	岐阜市 (マリエールヒロセ) 高野町6丁目13番	114,000	0.9	113,000	-0.9	42
4	岐阜5-13	岐阜市 (カネサダ) 加納朝日町2丁目46番外	114,000	0.9	113,000	-0.9	42
6	多治見5-4	多治見市 (Jネットレンタカー多治見店) 宝町11丁目38番1	77,800	0.8	77,200	0.0	3
7	岐阜5-14	岐阜市 (喫茶トレビアン) 清住町1丁目9番	145,000	0.7	144,000	-1.4	56
8	各務原5-1	各務原市 (明治安田生命・各務原営業所) 那加住吉町2丁目2番2	80,400	0.5	80,000	-0.6	34
9	岐阜5-5	岐阜市 (大岐阜ビル) 吉野町5丁目17番外	621,000	0.5	618,000	0.0	3
10	多治見5-2	多治見市 (アイモクビル) 宮前町1丁目88番1	66,400	0.5	66,100	0.0	3

(注) R4年順位は商業地継続地点全103地点中、R3年順位は商業地継続地点全102地点中の順位

(注) 所在地の最後に「外」とあるのは、当該地番と一体利用されている土地があるため。