

令和5年 地価公示(岐阜県)
市町村別 用途別 平均価格・平均変動率

資料2

	住 宅 地							宅 地 見 込 地			
	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率	地 点	うち 継続 地点	平均価格	変動率
			上昇	横ばい	下落						
岐 阜 県	255	253	55	39	159	46,500	△ 0.6	1	0	13,300	-
岐 阜 市	70	69	18	12	39	65,300	△ 0.3	1	0	13,300	-
大 垣 市	29	28	2	6	20	53,300	△ 0.8				
高 山 市	5	5	1	0	4	56,600	△ 0.8				
多 治 見 市	16	16	7	1	8	38,000	0.0				
関 市	6	6	0	1	5	35,300	△ 0.6				
中 津 川 市	4	4	3	1	0	29,700	0.6				
美 濃 市	3	3	0	0	3	28,200	△ 1.4				
瑞 浪 市	3	3	2	0	1	32,600	△ 0.1				
羽 島 市	12	12	2	3	7	36,300	△ 0.2				
恵 那 市	3	3	1	1	1	26,500	△ 0.4				
美濃加茂市	4	4	2	1	1	38,800	0.1				
土 岐 市	3	3	1	0	2	42,600	△ 0.1				
各 務 原 市	20	20	9	5	6	52,400	△ 0.3				
可 児 市	6	6	2	2	2	31,700	△ 0.6				
山 県 市	2	2	0	0	2	22,000	△ 1.7				
瑞 穂 市	9	9	2	1	6	47,100	△ 0.5				
飛 騨 市	3	3	0	0	3	30,600	△ 3.3				
本 巢 市	4	4	0	0	4	30,100	△ 1.7				
郡 上 市	2	2	0	0	2	50,700	△ 0.5				
下 呂 市	2	2	0	0	2	26,100	△ 2.1				
海 津 市	4	4	0	0	4	20,100	△ 2.0				
市 計	210	208	52	34	122	49,900	△ 0.5	1	0	13,300	-
岐 南 町	3	3	3	0	0	57,000	1.0				
笠 松 町	3	3	0	1	2	44,100	△ 0.5				
養 老 町	2	2	0	0	2	22,000	△ 2.0				
垂 井 町	6	6	0	0	6	34,300	△ 1.4				
関ヶ原町	2	2	0	0	2	19,900	△ 1.7				
神 戸 町	4	4	0	1	3	30,600	△ 0.4				
輪之内町	2	2	0	0	2	21,100	△ 1.0				
安 八 町	3	3	0	0	3	38,800	△ 0.7				
揖斐川町	2	2	0	0	2	19,200	△ 3.0				
大 野 町	2	2	0	0	2	23,000	△ 1.7				
池 田 町	2	2	0	0	2	23,500	△ 0.9				
北 方 町	4	4	0	1	3	45,700	△ 0.5				
坂 祝 町	2	2	0	0	2	25,500	△ 1.0				
富 加 町	2	2	0	2	0	19,300	0.0				
川 辺 町	2	2	0	0	2	25,100	△ 0.4				
八 百 津 町	2	2	0	0	2	15,000	△ 2.0				
御 嵩 町	2	2	0	0	2	17,700	△ 1.8				
町 計	45	45	3	5	37	30,900	△ 1.0	0	0	-	-

	商 業 地							工 業 地						
	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率
			上昇	横ばい	下落					上昇	横ばい	下落		
岐 阜 県	106	104	23	27	54	81,700	△ 0.3	20	20	13	3	4	31,700	0.4
岐 阜 市	31	31	11	6	14	123,100	0.2	6	6	1	3	2	37,200	△ 0.1
大 垣 市	12	12	1	5	6	86,100	△ 0.5	2	2	2	0	0	27,500	1.3
高 山 市	3	3	2	1	0	201,700	1.3							
多 治 見 市	6	6	4	1	1	83,300	0.8	1	1	1	0	0	30,100	1.0
関 市	3	3	0	0	3	38,400	△ 1.0							
中 津 川 市	2	2	0	2	0	61,900	0.0							
美 濃 市	1	1	0	1	0	44,400	0.0							
瑞 浪 市	2	2	0	1	1	53,600	△ 0.5							
羽 島 市	6	6	1	3	2	49,300	0.1	1	1	1	0	0	29,700	1.7
恵 那 市	2	2	0	1	1	71,700	△ 0.1							
美濃加茂市	2	2	0	1	1	43,100	△ 0.6							
土 岐 市	2	2	0	1	1	55,300	△ 0.1	1	1	1	0	0	24,800	0.8
各 務 原 市	5	5	2	1	2	70,600	0.0	1	1	1	0	0	31,500	0.3
可 児 市	4	3	0	1	2	54,800	△ 0.2							
山 県 市	1					50,600	-	1	1	1	0	0	21,300	0.5
瑞 穂 市	2	2	1	0	1	67,700	△ 0.6	1	1	0	0	1	34,500	△ 0.6
飛 騨 市														
本 巢 市	2	2	0	0	2	50,200	△ 1.2	1	1	1	0	0	25,700	0.4
郡 上 市	1	1	0	0	1	74,200	△ 0.8							
下 呂 市	1	1	0	0	1	70,500	△ 1.0							
海 津 市	3	3	0	0	3	30,000	△ 2.3							
市 計	91	89	22	25	42	88,700	△ 0.1	15	15	9	3	3	31,700	0.4
岐 南 町	2	2	1	1	0	78,200	0.5	2	2	2	0	0	46,900	0.5
笠 松 町	1	1	0	0	1	56,900	△ 1.0							
養 老 町	1	1	0	0	1	31,200	△ 2.5	1	1	1	0	0	23,900	0.4
垂 井 町	1	1	0	1	0	49,300	0.0							
関ヶ原町	1	1	0	0	1	35,400	△ 1.9							
神 戸 町	1	1	0	0	1	34,000	△ 2.3							
輪之内町														
安 八 町								1	1	1	0	0	21,100	1.0
揖斐川町	1	1	0	0	1	25,500	△ 2.7							
大 野 町	1	1	0	0	1	32,200	△ 1.8	1	1	0	0	1	20,200	△ 0.5
池 田 町														
北 方 町	1	1	0	0	1	44,100	△ 0.7							
坂 祝 町	1	1	0	0	1	24,700	△ 1.2							
富 加 町	1	1	0	0	1	24,200	△ 0.8							
川 辺 町	1	1	0	0	1	26,900	△ 0.4							
八 百 津 町	1	1	0	0	1	20,100	△ 2.0							
御 嵩 町	1	1	0	0	1	31,400	△ 0.3							
町 計	15	15	1	2	12	39,500	△ 1.1	5	5	4	0	1	31,800	0.4

	全 用 途						
	地 点	うち 継続 地点				平均価格	変動率
			上昇	横ばい	下落		
岐 阜 県	382	377	91	69	217	55,400	△ 0.4
岐 阜 市	108	106	30	21	55	79,900	△ 0.2
大 垣 市	43	42	5	11	26	61,200	△ 0.6
高 山 市	8	8	3	1	4	111,000	0.0
多 治 見 市	23	23	12	2	9	49,500	0.2
関 市	9	9	0	1	8	36,300	△ 0.7
中 津 川 市	6	6	3	3	0	40,500	0.4
美 濃 市	4	4	0	1	3	32,300	△ 1.0
瑞 浪 市	5	5	2	1	2	41,000	△ 0.3
羽 島 市	19	19	4	6	9	40,000	0.0
恵 那 市	5	5	1	2	2	44,500	△ 0.3
美濃加茂市	6	6	2	2	2	40,200	△ 0.1
土 岐 市	6	6	2	1	3	43,900	0.1
各 務 原 市	26	26	12	6	8	55,100	△ 0.2
可 児 市	10	9	2	3	4	40,900	△ 0.4
山 県 市	4	3	1	0	2	29,000	△ 1.0
瑞 穂 市	12	12	3	1	8	49,400	△ 0.5
飛 騨 市	3	3	0	0	3	30,600	△ 3.3
本 巢 市	7	7	1	0	6	35,200	△ 1.2
郡 上 市	3	3	0	0	3	58,500	△ 0.6
下 呂 市	3	3	0	0	3	40,900	△ 1.7
海 津 市	7	7	0	0	7	24,300	△ 2.1
市 計	317	312	83	62	167	60,000	△ 0.3
岐 南 町	7	7	6	1	0	60,100	0.7
笠 松 町	4	4	0	1	3	47,300	△ 0.6
養 老 町	4	4	1	0	3	24,800	△ 1.5
垂 井 町	7	7	0	1	6	36,400	△ 1.2
関ヶ原町	3	3	0	0	3	25,000	△ 1.7
神 戸 町	5	5	0	1	4	31,300	△ 0.8
輪之内町	2	2	0	0	2	21,100	△ 1.0
安 八 町	4	4	1	0	3	34,400	△ 0.3
揖斐川町	3	3	0	0	3	21,300	△ 2.9
大 野 町	4	4	0	0	4	24,600	△ 1.4
池 田 町	2	2	0	0	2	23,500	△ 0.9
北 方 町	5	5	0	1	4	45,400	△ 0.5
坂 祝 町	3	3	0	0	3	25,200	△ 1.1
富 加 町	3	3	0	2	1	20,900	△ 0.3
川 辺 町	3	3	0	0	3	25,700	△ 0.4
八 百 津 町	3	3	0	0	3	16,700	△ 2.0
御 嵩 町	3	3	0	0	3	22,300	△ 1.3
町 計	65	65	8	7	50	33,000	△ 0.9