

用途別平均変動率推移表

(単位：%)

| 調査年 | | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
|----------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 住宅地 | 東京圏 | △ 6.7 | △ 5.8 | △ 6.1 | △ 5.6 | △ 4.3 | △ 2.4 | 0.7 | 4.8 | 1.6 | △ 6.5 | △ 3.0 | △ 1.9 |
| | 大阪圏 | △ 6.5 | △ 7.5 | △ 8.9 | △ 8.9 | △ 6.8 | △ 3.7 | 0.0 | 2.9 | 1.0 | △ 4.5 | △ 3.6 | △ 1.8 |
| | 名古屋圏 | △ 1.6 | △ 2.4 | △ 5.3 | △ 5.6 | △ 3.9 | △ 2.5 | △ 0.1 | 2.4 | 1.5 | △ 4.2 | △ 1.3 | △ 0.7 |
| | 三大圏平均 | △ 6.0 | △ 5.9 | △ 6.8 | △ 6.6 | △ 5.0 | △ 2.8 | 0.4 | 4.0 | 1.4 | △ 5.6 | △ 2.9 | △ 1.7 |
| | 地方平均 | △ 1.8 | △ 2.5 | △ 3.4 | △ 4.3 | △ 4.4 | △ 4.1 | △ 3.1 | △ 2.3 | △ 2.1 | △ 3.4 | △ 3.6 | △ 3.7 |
| | (岐阜県) | (△3.2) | (△4.3) | (△4.7) | (△5.2) | (△5.5) | (△5.2) | (△3.7) | (△2.1) | (△1.2) | (△2.5) | (△2.8) | (△3.0) |
| | 全国平均 | △ 2.9 | △ 3.3 | △ 4.3 | △ 4.8 | △ 4.6 | △ 3.8 | △ 2.3 | △ 0.7 | △ 1.2 | △ 4.0 | △ 3.4 | △ 3.2 |
| 宅見込地 | 東京圏 | △ 11.1 | △ 10.8 | △ 11.9 | △ 11.7 | △ 10.4 | △ 7.2 | △ 4.3 | △ 0.2 | △ 0.9 | △ 5.0 | △ 3.7 | △ 3.1 |
| | 大阪圏 | △ 4.6 | △ 4.9 | △ 9.1 | △ 10.1 | △ 10.2 | △ 6.3 | △ 4.3 | △ 2.2 | △ 1.4 | △ 4.8 | △ 3.9 | △ 3.2 |
| | 名古屋圏 | △ 3.4 | △ 5.1 | △ 8.1 | △ 7.1 | △ 7.4 | △ 4.8 | △ 3.5 | △ 1.1 | 0.3 | △ 2.3 | △ 0.6 | △ 0.7 |
| | 三大圏平均 | △ 8.0 | △ 8.1 | △ 10.3 | △ 10.4 | △ 9.7 | △ 6.3 | △ 4.1 | △ 1.1 | △ 0.8 | △ 4.3 | △ 3.0 | △ 2.6 |
| | 地方平均 | △ 2.5 | △ 3.5 | △ 5.3 | △ 6.9 | △ 7.3 | △ 6.8 | △ 5.6 | △ 4.1 | △ 3.5 | △ 4.9 | △ 5.4 | △ 5.5 |
| | (岐阜県) | (△6.5) | (△8.1) | (△8.1) | (△9.6) | (△8.0) | (△7.6) | (△4.1) | (△1.9) | (△1.0) | (△2.7) | (-) | (-) |
| | 全国平均 | △ 3.4 | △ 4.2 | △ 6.1 | △ 7.5 | △ 7.6 | △ 6.7 | △ 5.4 | △ 3.7 | △ 3.2 | △ 4.9 | △ 5.1 | △ 5.1 |
| 商業地 | 東京圏 | △ 9.0 | △ 7.6 | △ 6.9 | △ 5.8 | △ 3.9 | △ 1.5 | 3.9 | 12.1 | 4.0 | △ 8.9 | △ 4.1 | △ 2.3 |
| | 大阪圏 | △ 11.3 | △ 11.0 | △ 10.8 | △ 10.3 | △ 7.6 | △ 3.3 | 3.6 | 8.0 | 2.8 | △ 7.1 | △ 5.3 | △ 2.6 |
| | 名古屋圏 | △ 6.5 | △ 6.1 | △ 8.8 | △ 7.6 | △ 5.2 | △ 2.1 | 2.4 | 7.2 | 1.9 | △ 7.3 | △ 2.9 | △ 1.1 |
| | 三大圏平均 | △ 9.2 | △ 8.2 | △ 8.2 | △ 7.3 | △ 5.0 | △ 2.1 | 3.6 | 10.4 | 3.3 | △ 8.2 | △ 4.2 | △ 2.2 |
| | 地方平均 | △ 5.2 | △ 5.9 | △ 6.8 | △ 7.4 | △ 7.1 | △ 6.1 | △ 4.3 | △ 2.6 | △ 2.5 | △ 4.9 | △ 4.8 | △ 4.8 |
| | (岐阜県) | (△6.0) | (△7.2) | (△7.3) | (△8.1) | (△7.6) | (△7.1) | (△4.7) | (△2.5) | (△1.2) | (△2.8) | (△3.5) | (△3.4) |
| | 全国平均 | △ 6.3 | △ 6.6 | △ 7.2 | △ 7.4 | △ 6.5 | △ 5.0 | △ 2.1 | 1.0 | △ 0.8 | △ 5.9 | △ 4.6 | △ 4.0 |
| 準工業地 | 東京圏 | △ 7.3 | △ 6.5 | △ 6.0 | △ 5.4 | △ 4.2 | △ 2.2 | 1.9 | 6.5 | 2.0 | △ 6.7 | △ 3.1 | △ 1.8 |
| | 大阪圏 | △ 8.2 | △ 8.9 | △ 9.1 | △ 9.6 | △ 7.9 | △ 4.4 | △ 0.5 | 2.7 | 1.1 | △ 4.5 | △ 3.8 | △ 2.3 |
| | 名古屋圏 | △ 2.4 | △ 3.2 | △ 6.1 | △ 6.8 | △ 5.0 | △ 3.3 | △ 1.5 | 1.3 | 0.8 | △ 4.3 | △ 1.5 | △ 1.0 |
| | 三大圏平均 | △ 6.7 | △ 6.9 | △ 7.2 | △ 7.3 | △ 5.8 | △ 3.2 | 0.4 | 4.2 | 1.4 | △ 5.5 | △ 3.1 | △ 1.8 |
| | 地方平均 | △ 3.5 | △ 4.6 | △ 5.9 | △ 6.9 | △ 7.0 | △ 6.1 | △ 4.5 | △ 3.0 | △ 2.6 | △ 4.2 | △ 4.3 | △ 4.3 |
| | (岐阜県) | (△6.1) | (△7.3) | (△7.6) | (△8.3) | (△8.4) | (△7.2) | (△5.1) | (△2.7) | (△0.9) | (△2.6) | (△2.8) | (△2.7) |
| | 全国平均 | △ 4.5 | △ 5.3 | △ 6.3 | △ 7.0 | △ 6.6 | △ 5.2 | △ 3.0 | △ 0.8 | △ 1.3 | △ 4.6 | △ 3.9 | △ 3.5 |
| 工業地 | 東京圏 | △ 9.9 | △ 8.9 | △ 10.0 | △ 10.3 | △ 8.7 | △ 5.5 | △ 1.3 | 3.0 | 4.1 | △ 4.5 | △ 2.7 | △ 2.3 |
| | 大阪圏 | △ 9.5 | △ 10.0 | △ 10.8 | △ 12.9 | △ 10.7 | △ 6.0 | △ 0.5 | 3.1 | 1.9 | △ 5.0 | △ 4.2 | △ 2.9 |
| | 名古屋圏 | △ 2.5 | △ 4.0 | △ 5.7 | △ 6.9 | △ 4.9 | △ 3.8 | △ 0.7 | 3.1 | 1.7 | △ 3.2 | △ 1.9 | △ 1.8 |
| | 三大圏平均 | △ 8.0 | △ 8.1 | △ 9.3 | △ 10.4 | △ 8.4 | △ 5.2 | △ 0.9 | 3.0 | 2.9 | △ 4.4 | △ 2.9 | △ 2.4 |
| | 地方平均 | △ 2.3 | △ 3.1 | △ 4.6 | △ 6.2 | △ 6.3 | △ 5.8 | △ 4.3 | △ 2.9 | △ 2.2 | △ 4.1 | △ 4.1 | △ 4.3 |
| | (岐阜県) | (△2.3) | (△4.2) | (△5.0) | (△6.5) | (△6.9) | (△6.7) | (△3.3) | (△1.5) | (△0.4) | (△3.2) | (△3.2) | (△3.3) |
| | 全国平均 | △ 3.1 | △ 3.9 | △ 5.3 | △ 6.8 | △ 6.6 | △ 5.7 | △ 3.8 | △ 1.9 | △ 1.3 | △ 4.2 | △ 3.9 | △ 3.9 |
| 調整区域内地宅地 | 東京圏 | △ 7.7 | △ 8.2 | △ 8.8 | △ 9.0 | △ 8.5 | △ 6.5 | △ 3.4 | △ 0.9 | △ 0.7 | △ 4.6 | △ 3.4 | △ 3.1 |
| | 大阪圏 | △ 3.6 | △ 5.4 | △ 7.4 | △ 8.6 | △ 8.4 | △ 6.3 | △ 3.7 | △ 1.5 | △ 1.2 | △ 3.7 | △ 3.9 | △ 3.0 |
| | 名古屋圏 | △ 1.3 | △ 4.6 | △ 4.7 | △ 4.8 | △ 4.2 | △ 3.5 | △ 1.9 | △ 0.6 | △ 0.4 | △ 3.1 | △ 1.3 | △ 1.0 |
| | 三大圏平均 | △ 4.9 | △ 6.5 | △ 7.4 | △ 8.0 | △ 7.5 | △ 5.7 | △ 3.2 | △ 1.0 | △ 0.8 | △ 4.0 | △ 3.1 | △ 2.6 |
| | 地方平均 | △ 1.3 | △ 2.2 | △ 3.4 | △ 4.6 | △ 4.9 | △ 4.6 | △ 3.4 | △ 2.5 | △ 2.1 | △ 3.1 | △ 3.3 | △ 3.4 |
| | (岐阜県) | (△3.5) | (△6.9) | (△5.6) | (△7.7) | (△9.2) | (△8.0) | (△6.0) | (△3.5) | (△1.8) | (△3.3) | (△3.8) | (△3.5) |
| | 全国平均 | △ 2.5 | △ 3.5 | △ 4.6 | △ 5.6 | △ 5.7 | △ 4.9 | △ 3.4 | △ 2.0 | △ 1.7 | △ 3.4 | △ 3.2 | △ 3.2 |