

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
(岐阜県防災航空センター)

施設類型	その他の県有施設
------	----------

1 施設の概要

施設名称	岐阜県防災航空センター
所在地	岐阜県岐阜市那加官有地無番地
施設延面積	575.55㎡
建設年月	平成17年3月
構造	重量鉄骨造 2階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		点検の 実施時期
				屋上・屋根	外壁	
事務所兼格納庫	平成17年3月	575.55	新耐震基準	C	D	令和元年度

【凡例】 A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、
C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
・点検・診断結果等を基に、計画的で効果的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

--

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用(百万円)	
		長寿命化事業	UD化事業
R1	ガス給湯・空気調和設備更新	13	
R1	格納庫シャッター設備更新	9	
R5	ペランダ防水工事(設計)	1	
R5	外壁工事(設計)	1	
R6	ペランダ防水工事	14	
R6	外壁工事	13	
	計	51	0

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※U D : コニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用 (百万円)	
		長寿命化事業	U D 化事業
R5	空気調和設備 空気調和機・ポンプ類 給排水設備 ポンプ類	15	
	計	15	0

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
(南飛騨健康増進センター)

施設類型	その他の県有施設

1 施設の概要

施設名称	南飛騨健康増進センター
所在地	下呂市秋原町四美1557-3
施設延面積	1,560.62㎡
建設年月	平成15年5月
構造	鉄筋コンクリート造 2階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等の結果	主要部位の状態		点検の実施時期
				屋上・屋根	外壁	
健康学習センター (総合案内所、貸前施設)	平成15年5月	1,560.62	新耐震基準	A	C	令和3年度

【凡例】 A…概ね良好、B…部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）、
C…部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
・点検・診断結果等を基に、計画的で効果的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用(百万円)	
		長寿命化事業	UD化事業
計		0	0

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
(JA岐阜厚生連看護専門学校 貸付財産)

施設類型 | その他の県有施設

1 施設の概要

施設名称	岐阜県厚生連看護専門学校 貸付財産
所在地	高山市大新町5-45-1
施設延面積	1,404.91㎡
建設年月	昭和51年6月
構造	鉄筋コンクリート造 3階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		点検の 実施時期
				屋上・屋根	外壁	
本館	昭和51年6月	1,404.91	耐震補強済	A	C	令和元年度

【凡例】 A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、
C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の見)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
・点検・診断結果等を基に、計画的で効果的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

--

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
(大垣市医師会看護専門学校 貸付財産)

※UD：ユニバーサルデザイン

4 対策の内容と実施時期、概算費用

年度	修繕等の内容	概算費用 (百万円)	
		長寿命化事業	UD化事業
R1	外壁改修工事(実施設計)	5	
R1	空調設備改修工事(実施設計)	4	
R2	外壁改修工事	44	
R2	トイレ及び配管改修工事(実施設計)	7	
R3	空調設備改修工事	81	
R3	トイレ及び配管改修工事	70	
	計	211	0

施設類型 | その他の県有施設

1 施設の概要

施設名称	大垣医師会看護専門学校 貸付財産
所在地	大垣市緑園129
施設延面積	1,404.82㎡
建設年月	昭和54年3月
構造	鉄筋コンクリート造 3階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等の結果	主要部位の状態		点検の実施時期
				屋上・屋根	外壁	
本館	昭和54年3月	1,404.82	耐震補強済	B	A	平成30年度

【凡例】 A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、
C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
 (アクティブG (ワールドデザインシティGIFU))

施設類型 その他の県有施設

1 施設の概要

施設名称	アクティブG (ワールドデザインシティGIFU)
所在地	岐阜県岐阜市橋本町1丁目10番地1号
施設延面積	25,996.11㎡
建設年月	平成12年6月
構造	階数エンクラート造 3階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		点検の 実施時期
				屋上・屋根	外壁	
17777G	平成12年6月	25,996.11	新耐震基準	D	B	令和元年度

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、
 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用(百万円)	
		長寿命化事業	UD化事業
H29	監視装置、監視制御装置、サーバー更新等		56
H29	空調設備等改修	29	
H29	エレベーター、エスカレーター部品交換等	79	
H30	非常用電源装置更新等	116	
R1	エレベーター、エスカレーター部品交換等	366	
R2	電力設備更新	55	
R2	自動火災報知設備更新	17	
R2	中央監視システム部品交換	23	
R2	重量シャッター部品交換	76	
R2	空調設備EHP更新	67	
R2	カーリフト部品交換	17	
R2	二段式駐車場部品交換、トイレ設備改修	43	
R3	中央監視システム部品交換	20	
R3	重量シャッター部品交換	76	
R3	空調設備EHP更新	26	
R3	エスカレーター・カーリフト部品交換	63	
R3	トイレ設備改修	19	
R3	2階改札出入口スロープ化設計		19
R4	中央監視システム部品交換	16	
R4	エスカレーター部品交換	66	
R4	2階改札出入口スロープ化設計		43
R5	GHP室外機更新	340	
R5	中央監視制御装置更新	50	
R5	2階改札出入口スロープ化工事		300
R6	カーリフト部品交換	10	
	計	1,630	362

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
(岐阜県魚苗センター美濃事業所)

施設類型	その他の県有施設
------	----------

1 施設の概要

施設名称	岐阜県魚苗センター美濃事業所
所在地	岐阜県美濃市生禰字上ボタ下1486番4
施設延面積	4,518.66㎡
建設年月	昭和47年3月
構造	重量鉄骨造
階数	1階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		点検の 実施時期
				屋上・屋根	外壁	
飼育棟 (C棟)	昭和47年3月	1,251.28	-	C	D	-
飼育棟 (A棟)	平成14年11月	1,658.24	新耐震基準	C	B	-
飼育棟 (G棟)	平成30年3月	1,609.14	新耐震基準	A	A	-

【凡例】 A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、
C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

--

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※U D : コミュニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用 (百万円)	
		長寿命化事業	UD化事業
H30	管理棟改修実施設計業務	1	
H30	受電設備改修工事	11	
R1	管理棟改修(外壁・屋根・設備)工事	22	
R1	受電設備改修工事	21	
R3	飼育棟(C棟)改修工事実施設計業務	8	
R3	監視制御システム改修実施設計業務(A棟)	1	
R4	飼育棟(C棟)改修(建屋・電気・設備)工事	87	
R4	飼育棟(C棟)改修工事監理業務	5	
R4	監視制御システム改修工事(A棟)	11	
R5	ポンプ改修実施設計業務	3	
R5	飼育棟(A,C棟)改修(水槽防水・電気・設備)工事	77	
R5	飼育棟(A,C棟)改修工事監理業務	5	
R5	監視制御システム改修工事(A棟)	11	
R5	監視制御システム改修監理業務(A棟)	3	
R5	加温等設備改修工事実施設計業務	6	
R6	加温等設備改修工事	25	
R6	加温等設備改修監理業務(A棟)	3	
	計	300	0

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
(岐阜県魚苗センター関連事業所)

施設類型	その他の県有施設
------	----------

1 施設の概要

施設名称	岐阜県魚苗センター関連事業所
所在地	岐阜県関市戸字竹島74番
施設延面積	6,456.18㎡
建設年月	平成12年3月
構造	軽量鉄骨造
階数	1階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		点検の 実施時期
				屋上・屋根	外壁	
飼育棟	平成12年3月	5,581.40	新耐震基準	C	D	—
飼育棟(親魚養成棟)	平成20年3月	874.78	新耐震基準	A	A	—

【凡例】 A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、
C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

--

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※U D : ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用(百万円)	
		長寿命化事業	UD化事業
H30	建築・電気・機械設備修繕実施設計業務	12	
R1	電気・機械設備修繕工事監理業務費	9	
R1	電気・機械設備修繕工事費	50	
R2	建築・電気・機械設備修繕工事監理費	15	
R2	建築・電気・機械設備修繕工事費	395	
R3	建築・電気・機械設備修繕工事監理費	8	
R3	建築・電気・機械設備修繕工事費	384	
R4	外壁修繕実施設計業務	1	
R5	外壁修繕工事	11	
	計	885	0