

物 件 調 書

物件番号		13						
土 地	所在地	飛騨市神岡町緑ヶ丘5番3						
	地積	公簿	654.62 m ²	実測	654.62 m ²	地目	宅地	
	接面道路の幅員等	北東側幅員約6mの舗装市道に約0.5m高く接面している。						
	都市計画法	非線引区域						
	法令等 の 制 限	建築基準法	用途地域	無			高度制限	無
			建蔽率	70%			斜線制限	道路・隣地
容積率			200%			日影制限	建築基準法別表第四、(二)	
防火地域			無					
その他								
建 物	家屋番号							
	主たる 建 物	種類・構造						
		延床面積						
		建築年月日						
	付属建物							
	備考(工作物等)							
供 給 施 設 の 状 況		供給施設	引込状況		事業所名(照会先)		電話番号	
		電気	可	敷地内引込線なし		北陸電力神岡営業所	0577-82-1116	
		上水道	可	敷地内配管なし		飛騨市環境水道部水道課	0577-73-7484	
		下水道	可	敷地内配管なし		飛騨市環境水道部水道課	0577-73-7484	
		都市ガス	不可					
交 通 機 関		バス	濃飛バス「神岡大橋」バス停まで約450m					
		鉄道	JR高山本線 杉崎駅まで約19km					
公 共 施 設 等		役所	飛騨市役所神岡振興事務所まで約1.5km		郵便局	神岡船津郵便局まで約1.5km		
		小学校	神岡小学校まで約1.2km		病院	飛騨市民病院まで約1.8km		
		中学校	神岡中学校まで約1.3km		銀行	飛騨信用組合神岡支店まで約1.5km		
		その他						
参 考 事 項 (特 記 事 項)		<ul style="list-style-type: none"> ・地下埋設物・地盤・土壌汚染調査及び電波障害調査は行っておりません。 ・その他現況での売却とします。 						
		<p style="text-align: center;">* 契約後に上記に記載されていない種類、品質又は数量に関して契約の内容に適合しないものがあることを発見された場合があっても、岐阜県はその責任を負いません。</p>						