資料９

用途別平均変動率推移表（全国）

（単位：％）

用途等＼調査年		H25	H26	H27	H28	H29	H30	R元	R2	R3
住宅地	東京圏	△ 0.1	0.6	0.5	0.5	0.6	1.0	1.1	△ 0.2	0.1
	大阪圏	△ 0.4	0.1	0.0	0.0	0.0	0.1	0.3	△ 0.4	△ 0.3
	名古屋圏	0.7	0.9	0.7	0.5	0.6	0.8	1.0	△ 0.7	0.3
	三大圏平均	△ 0.1	0.5	0.4	0.4	0.4	0.7	0.9	△ 0.3	0.0
	地方平均	△ 2.5	△ 1.8	△ 1.5	△ 1.2	△ 1.0	△ 0.8	△ 0.5	△ 0.9	△ 0.7
	（岐阜県）	(△2.1)	(△1.7)	(△1.4)	(△1.4)	(△1.4)	(△1.4)	(△1.4)	(△2.0)	(△1.6)
	全国平均	△ 1.8	△ 1.2	△ 1.0	△ 0.8	△ 0.6	△ 0.3	△ 0.1	△ 0.7	△ 0.5
宅地見込地	東京圏	△ 1.8	△ 0.6	△ 1.0	△ 1.6	△ 1.1	△ 0.9	△ 0.6	△ 2.4	△ 0.5
	大阪圏	△ 1.9	△ 1.3	△ 1.0	△ 1.0	△ 1.2	△ 1.1	△ 1.0	△ 1.2	△ 1.3
	名古屋圏	△ 1.8	△ 1.8	△ 1.8	△ 1.9	---	---	---	---	---
	三大圏平均	△ 1.8	△ 1.1	△ 1.0	△ 1.2	△ 1.1	△ 1.1	△ 0.8	△ 1.6	△ 1.0
	地方平均	△ 3.5	△ 2.4	△ 1.6	△ 1.2	△ 0.7	△ 0.2	0.1	△ 0.4	△ 0.1
	（岐阜県）	（－）	（－）	（－）	（－）	（－）	（－）	（－）	（－）	（－）
	全国平均	△ 3.3	△ 2.3	△ 1.5	△ 1.2	△ 0.8	△ 0.3	0.0	△ 0.5	△ 0.2
商業地	東京圏	0.6	1.9	2.3	2.7	3.3	4.0	4.9	1.0	0.1
	大阪圏	0.4	1.5	2.5	3.7	4.5	5.4	6.8	1.2	△ 0.6
	名古屋圏	0.7	1.5	2.2	2.5	2.6	3.3	3.8	△ 1.1	1.0
	三大圏平均	0.6	1.7	2.3	2.9	3.5	4.2	5.2	0.7	0.1
	地方平均	△ 3.1	△ 2.2	△ 1.6	△ 1.1	△ 0.6	△ 0.1	0.3	△ 0.6	△ 0.7
	（岐阜県）	(△2.2)	(△1.7)	(△1.3)	(△1.2)	(△1.1)	(△0.9)	(△0.9)	(△2.2)	(△1.9)
	全国平均	△ 2.1	△ 1.1	△ 0.5	0.0	0.5	1.1	1.7	△ 0.3	△ 0.5
準工業地	東京圏	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	大阪圏	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	名古屋圏	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	三大圏平均	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	地方平均	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	（岐阜県）	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	全国平均	－	－	－	－	－	－	－	－	－
工業地	東京圏	0.5	1.2	1.8	2.6	2.9	2.9	3.2	1.7	2.3
	大阪圏	△ 0.8	△ 0.2	0.2	0.6	1.4	1.7	3.4	1.2	1.7
	名古屋圏	△ 0.6	△ 0.3	0.1	0.3	0.3	0.5	0.7	△ 0.6	1.2
	三大圏平均	△ 0.2	0.4	0.9	1.5	1.9	2.1	2.9	1.2	1.9
	地方平均	△ 2.9	△ 2.1	△ 1.5	△ 1.1	△ 0.6	0.0	0.4	△ 0.1	0.4
	（岐阜県）	(△2.1)	(△1.2)	(△0.5)	(△0.3)	(△0.3)	(△0.1)	(△0.1)	(△0.9)	(△0.5)
	全国平均	△ 2.3	△ 1.5	△ 0.9	△ 0.5	0.0	0.1	1.0	0.2	0.8
調整区域内宅地	東京圏	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	大阪圏	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	名古屋圏	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	三大圏平均	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	地方平均	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	（岐阜県）	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	全国平均	－	－	－	－	－	－	－	－	－