

住宅宿泊事業の手引き (各種様式集)

令和3年2月

岐 阜 県

目次

■各種様式集

・ (国・厚規則関係)	住宅宿泊事業届出書 (第一号様式)	・・・1
・ (国・厚規則関係)	届出事項変更届出書 (第二号様式)	・・・11
・ (国・厚規則関係)	廃業等届出書 (第三号様式)	・・・19
・ (国・厚規則関係)	標識 (第四号様式)	・・・20
・ (国・厚規則関係)	標識 (第五号様式)	・・・21
・ (国・厚規則関係)	標識 (第六号様式)	・・・22
・ (国ガイドライン関係)	誓約書 (法人用) (様式A)	・・・23
・ (国ガイドライン関係)	誓約書 (個人用) (様式B)	・・・24
・ (国ガイドライン関係)	誓約書 (管理組合用) (様式C)	・・・25
・ (県条例施行規則関係)	共同住宅における標識	・・・26

住宅宿泊事業届出書

(第一面)

住宅宿泊事業法第3条第1項の規定により、住宅宿泊事業の届出をします。
この届出書及び添付書類の記載事項は、事実と相違ありません。

年 月 日

殿

届出者 商号又は名称
氏 名
(法人である場合においては、代表者の氏名)
電 話 番 号
ファクシミリ番号

受付番号	受付年月日
※	※

※ 届出番号	第	号
※ 届出年月日	年 月 日	

◎ 商号、名称又は氏名、住所及び連絡先

法人番号	
フリガナ	
商号、名称 又は氏名	
郵便番号	-
住 所	
電話番号	

法人・個人の別
 1. 法人
 2. 個人

確認欄

※

◎ 代表者又は個人に関する事項

フリガナ	
氏 名	
生 年 月 日	- 年 月 日
性 別	<input type="checkbox"/> 男性 <input type="checkbox"/> 女性

確認欄

※

(第四面)

受付番号

※									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

◎ 住宅宿泊管理業に関する事項 (住宅宿泊管理者である場合)

登録年月日		-		年		月		日
登録番号								

確認欄

※

◎ 住宅に関する事項

郵便番号		-		
所在地				
不動産番号				
第2条各号に掲げる家屋の別	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	現に人の生活の本拠として使用されている家屋	入居者の募集が行われている家屋	随時その所有者、賃借人又は転借人の居住の用に供されている家屋	
住宅の建て方	<input type="checkbox"/>	一戸建ての住宅	<input type="checkbox"/>	長屋
	<input type="checkbox"/>	共同住宅	<input type="checkbox"/>	寄宿舎
居室				m ²
住宅の規模	宿泊室		宿泊者の使用に供する部分 (宿泊室を除く)	合計
	階	m ²	m ²	m ²
	階	m ²	m ²	m ²
	階	m ²	m ²	m ²
	合計	m ²	m ²	m ²

確認欄

※

◎ 営業所又は事務所に関する事項 (営業所又は事務所を設ける場合)

営業所又は事務所の名称								
郵便番号		-						
所在地								
電話番号								

確認欄

※

営業所又は事務所の名称								
郵便番号		-						
所在地								
電話番号								

確認欄

※

営業所又は事務所の名称								
郵便番号		-						
所在地								
電話番号								

確認欄

※

備考

1 各面共通事項

- ① 届出者は、※印の欄には記入しないこと。
- ② 「生年月日」及び「登録年月日」の欄は、最初の□には下表より該当する元号のコードを記入するとともに、□に数字を記入するに当たっては、空位の□に「0」を記入すること。

(記入例)

S	6	0
---	---	---

年

0	1
---	---

月

0	1
---	---

日

[昭和60年1月1日の場合]

M	明治	S	昭和	R	令和
T	大正	H	平成		

- ③ 氏名の「フリガナ」の欄は、カタカナで、姓と名の間に1文字分空けて左詰めで記入し、その際、濁点及び半濁点は1文字として扱うこと。また、「氏名」の欄も姓と名の間に1文字分空けて左詰めで記入すること。
- ④ 「住所」及び「所在地」の欄は、「丁目」、「番」及び「号」をそれぞれ一(ダッシュ)で区切り、上段から左詰めで記入すること。

(記入例)

東	京	都	千	代	田	区	霞	が	関	2	-	1	-	3					
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--

- ⑤ 届出者が未成年者である場合には、法定代理人の同意書を添付すること。

2 第一面関係

- ① 法人番号は、届出者が法人である場合にのみ記入すること。
※ 法人番号とは、国税庁から指定・通知される13桁の番号。(商業登記簿の会社法人等番号12桁の左側に1桁を付加したもの)
- ② 商号、名称又は氏名の「フリガナ」の欄は、カタカナで上段から左詰めで記入し、その際、濁点及び半濁点は1文字として扱うこと。また、「商号、名称又は氏名」も、上段から左詰めで記入すること。
- ③ 「法人・個人の別」の欄は、該当する番号を記入すること。
- ④ 代表者又は個人に関する事項については、法人である場合で代表者が複数存在するときには、届出者である代表者について記入し、その他の者については、第三面の役員に関する事項の欄に記入すること。
例えば、株式会社の場合で代表取締役が複数存在するときには、届出者である代表取締役について記入し、その他の者については、第三面の役員に関する事項の欄に記入すること。

3 第二面関係

- ① 法定代理人の代表者に関する事項(法人である場合)及び法定代理人の役員に関する事項(法人である場合)の届出は、届出者の法定代理人が法人である場合にのみ記入すること。
- ② 商号、名称又は氏名の「フリガナ」の欄は、カタカナで上段から左詰めで記入し、その際、濁点及び半濁点は1文字として扱うこと。また、「商号、名称又は氏名」も、上段から左詰めで記入すること。
- ③ 「法人・個人の別」の欄は、該当する番号を記入すること。
- ④ 法定代理人の代表者に関する事項(法人である場合)について、代表者が複数存在するときには、その中から選任された1名の代表者について記入し、その他の者については、法定代理人の役員に関する事項(法人である場合)に記入すること。
例えば、株式会社の場合で代表取締役が複数存在するときには、その中から選任された1名の他の代表取締役について記入し、その他の者については、法定代理人の役員に関する事項(法人である場合)の欄に記入すること。
- ⑤ 第二面に記載しきれない場合は、同じ様式により作成した書面に記載して当該面の次に添付すること。

4 第三面関係

- ① 第三面は、届出者が法人である場合にのみ記入すること。
- ② 役員に関する事項の欄は、第一面で代表者として記入した者については記入しないこと。
- ③ 第三面に記載しきれない場合は、同じ様式により作成した書面に記載して当該面の次に添付すること。

5 第四面関係

- ① 住宅宿泊管理業に関する事項(住宅宿泊管理業者である場合)の届出は、届出者が住宅宿泊管理業者で

ある場合にのみ記入すること。

- ② 営業所又は事務所に関する事項（営業所又は事務所を設ける場合）の届出は、届出者が、営業所又は事務所を設ける場合にのみ記入すること。また、営業所又は事務所ごとに作成すること。
- ③ 「電話番号」の欄は、市外局番、市内局番、番号をそれぞれ一（ダッシュ）で区切り、左詰めで記入すること。

（記入例）

0	3	-	5	2	5	3	-	8	1	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- ④ 第四面に記載しきれない場合は、同じ様式により作成した書面に記載して当該面の次に添付すること。

6 第五面関係

- ① 住宅宿泊管理業務の委託に関する事項（住宅宿泊管理業務を委託する場合）の届出は、届出者が住宅宿泊管理業務を委託する場合にのみ記入すること。
- ② 商号、名称又は氏名の「フリガナ」の欄は、カタカナで上段から左詰めで記入し、その際、濁点及び半濁点は1文字として扱うこと。また、「商号、名称又は氏名」も、上段から左詰めで記入すること。

◎営業所又は事務所に関する事項(別紙)

①	営業所又は事務所の別	2	
	営業所又は事務所の名称		
	郵便番号		-
	所在地		
	電話番号		-
②	営業所又は事務所の別	2	
	営業所又は事務所の名称		
	郵便番号		-
	所在地		
	電話番号		-
③	営業所又は事務所の別	2	
	営業所又は事務所の名称		
	郵便番号		-
	所在地		
	電話番号		-
④	営業所又は事務所の別	2	
	営業所又は事務所の名称		
	郵便番号		-
	所在地		
	電話番号		-
⑤	営業所又は事務所の別	2	
	営業所又は事務所の名称		
	郵便番号		-
	所在地		
	電話番号		-
⑥	営業所又は事務所の別	2	
	営業所又は事務所の名称		
	郵便番号		-
	所在地		
	電話番号		-
⑦	営業所又は事務所の別	2	
	営業所又は事務所の名称		
	郵便番号		-
	所在地		
	電話番号		-
⑧	営業所又は事務所の別	2	
	営業所又は事務所の名称		
	郵便番号		-
	所在地		
	電話番号		-

◎法定代理人の役員に関する事項(別紙)

①	フリガナ				
	氏名				
	生年月日	—	年	月	日
	性別				
②	フリガナ				
	氏名				
	生年月日	—	年	月	日
	性別				
③	フリガナ				
	氏名				
	生年月日	—	年	月	日
	性別				
④	フリガナ				
	氏名				
	生年月日	—	年	月	日
	性別				
⑤	フリガナ				
	氏名				
	生年月日	—	年	月	日
	性別				
⑥	フリガナ				
	氏名				
	生年月日	—	年	月	日
	性別				
⑦	フリガナ				
	氏名				
	生年月日	—	年	月	日
	性別				
⑧	フリガナ				
	氏名				
	生年月日	—	年	月	日
	性別				
⑨	フリガナ				
	氏名				
	生年月日	—	年	月	日
	性別				
⑩	フリガナ				
	氏名				
	生年月日	—	年	月	日
	性別				

◎役員に関する事項(別紙)

①	フリガナ			
	氏名			
	生年月日	—	年	月 日
	性別			
②	フリガナ			
	氏名			
	生年月日	—	年	月 日
	性別			
③	フリガナ			
	氏名			
	生年月日	—	年	月 日
	性別			
④	フリガナ			
	氏名			
	生年月日	—	年	月 日
	性別			
⑤	フリガナ			
	氏名			
	生年月日	—	年	月 日
	性別			
⑥	フリガナ			
	氏名			
	生年月日	—	年	月 日
	性別			
⑦	フリガナ			
	氏名			
	生年月日	—	年	月 日
	性別			
⑧	フリガナ			
	氏名			
	生年月日	—	年	月 日
	性別			
⑨	フリガナ			
	氏名			
	生年月日	—	年	月 日
	性別			
⑩	フリガナ			
	氏名			
	生年月日	—	年	月 日
	性別			

届出事項変更届出書

(第一面)

住宅宿泊事業法第3条第4項の規定により、届出事項の変更の届出をします。

年 月 日

殿

届出者 商号又は名称
氏 名
(法人である場合においては、代表者の氏名)
電 話 番 号
ファクシミリ番号

受付番号	受付年月日	届出番号
※	※	

◎ 商号、名称又は氏名、住所及び連絡先

変 更 後	変更年月日	-			年			月			日
	法人番号										
	フリガナ										
	商号、名称 又は氏名										
	郵便番号		-								
	住 所										
	電話番号										

変 更 前	フリガナ										
	商号、名称又は氏名										
	住 所										

確認欄
※

◎ 代表者又は個人に関する事項

変更区分

変 更 後	変更年月日	-			年			月			日		1. 就退任 2. 氏名
	フリガナ												
	氏 名												
	生年月日	-			年			月			日		
	性 別	<input type="checkbox"/>	男性	<input type="checkbox"/>	女性								

変 更 前	フリガナ											
	氏 名											
	生年月日	-			年			月			日	
	性 別	<input type="checkbox"/>	男性	<input type="checkbox"/>	女性							

確認欄
※

受付番号

※											
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

受付年月日

※											
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

届出番号

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

◎ 法定代理人に関する事項

変更後	変更年月日	-		年		月		日			
	フリガナ										
	商号、名称 又は氏名										
	郵便番号		-								
	住所										
	生年月日	-		年		月		日			
	性別	<input type="checkbox"/>	男性	<input type="checkbox"/>	女性						

変更前	フリガナ										
	商号、名称 又は氏名										
	住所										
	生年月日	-		年		月		日			
	性別	<input type="checkbox"/>	男性	<input type="checkbox"/>	女性						

確認欄
※

◎ 法定代理人の代表者に関する事項(法人である場合)

変更区分

変更後	変更年月日	-		年		月		日		1. 就退任 2. 氏名	
	フリガナ										
	氏名										
	生年月日	-		年		月		日			
	性別	<input type="checkbox"/>	男性	<input type="checkbox"/>	女性						

変更前	フリガナ										
	氏名										
	生年月日	-		年		月		日			
	性別	<input type="checkbox"/>	男性	<input type="checkbox"/>	女性						

確認欄
※

受付番号	受付年月日	届出番号
※ <input type="text"/>	※ <input type="text"/>	<input type="text"/>

◎営業所又は事務所に関する事項（営業所又は事務所を設ける場合） 変更区分

変更後	変更年月日	—	年	月	日	1. 新設・廃止 2. 名称・所在地
	営業所又は事務所の名称	<input type="text"/>				
	郵便番号	—	<input type="text"/>			
	所在地	<input type="text"/>				
	電話番号	<input type="text"/>				
変更前	営業所又は事務所の名称	<input type="text"/>				
	所在地	<input type="text"/>				

確認欄

※

◎住宅宿泊管理業務の委託に関する事項（住宅宿泊管理業務を委託する場合）

変更後	住宅宿泊管理者	変更年月日	—	年	月	日	
	フリガナ	<input type="text"/>					
	商号、名称又は氏名	<input type="text"/>					
	登録年月日	—	年	月	日		
	登録番号	<input type="text"/>					
管理受託契約の内容	<input type="text"/>						
変更前	住宅宿泊管理者	フリガナ	<input type="text"/>				
	商号、名称又は氏名	<input type="text"/>					
	登録年月日	—	年	月	日		
	登録番号	<input type="text"/>					
	管理受託契約の内容	<input type="text"/>					

確認欄

※

受付番号	受付年月日	届出番号
※ <input type="text"/>	※ <input type="text"/>	<input type="text"/>

◎ その他の事項

	変 更 年 月 日	—	年	月	日
変更後	<input type="checkbox"/> 住宅に人を宿泊させる間、不在（法第11条第1項第2号の国土交通省令・厚生労働省令で定めるものを除く。）とならない				
	<input type="checkbox"/> 賃借人に該当する		<input type="checkbox"/> 賃貸人が住宅宿泊事業の用に供することを目的とした賃借物の転貸を承諾している		
	<input type="checkbox"/> 賃借人に該当しない				
	<input type="checkbox"/> 転借人に該当する		<input type="checkbox"/> 賃貸人及び転貸人が住宅宿泊事業の用に供することを目的とした転借物の転貸を承諾している		
	<input type="checkbox"/> 転借人に該当しない				
	<input type="checkbox"/> 住宅がある建物が、二以上の区分所有者が存する建物で人の居住の用に供する専有部分のあるものに該当する		<input type="checkbox"/> 規約に住宅宿泊事業を営むことを禁止する旨の定めがない（当該規約に住宅宿泊事業についての定めがない場合は、管理組合に届出住宅において住宅宿泊事業を営むことを禁止する意思がない旨を含む。）		
	<input type="checkbox"/> 住宅がある建物が、二以上の区分所有者が存する建物で人の居住の用に供する専有部分のあるものに該当しない				

	<input type="checkbox"/> 住宅に人を宿泊させる間、不在（法第11条第1項第2号の国土交通省令・厚生労働省令で定めるものを除く。）とならない				
変更前	<input type="checkbox"/> 賃借人に該当する		<input type="checkbox"/> 賃貸人が住宅宿泊事業の用に供することを目的とした賃借物の転貸を承諾している		
	<input type="checkbox"/> 賃借人に該当しない				
	<input type="checkbox"/> 転借人に該当する		<input type="checkbox"/> 賃貸人及び転貸人が住宅宿泊事業の用に供することを目的とした転借物の転貸を承諾している		
	<input type="checkbox"/> 転借人に該当しない				
		<input type="checkbox"/> 住宅がある建物が、二以上の区分所有者が存する建物で人の居住の用に供する専有部分のあるものに該当する		<input type="checkbox"/> 規約に住宅宿泊事業を営むことを禁止する旨の定めがない（当該規約に住宅宿泊事業についての定めがない場合は、管理組合に届出住宅において住宅宿泊事業を営むことを禁止する意思がない旨を含む。）	
	<input type="checkbox"/> 住宅がある建物が、二以上の区分所有者が存する建物で人の居住の用に供する専有部分のあるものに該当しない				

確認欄
 ※

「区分」の欄に「1」を記入するとともに、「」の欄にのみ記載すること。
代表者 外の役員に があった場合
「区分」の欄に「2」を記入するとともに、「」の欄及び「」の欄の に記載すること。

- ③ 役員に関する事項（法人である場合）の届出は、次の区分に じ、それぞれ当該区分の定めるところにより作成すること。

代表者 外の役員に 代があった場合
「区分」の欄に「1」を記入するとともに、「」の欄及び「」の欄の に記載すること。

代表者 外の役員に たな者を 加した場合
「区分」の欄に「1」を記入するとともに、「」の欄にのみ記載すること。

代表者 外の役員を した場合
「区分」の欄に「1」を記入するとともに、「」の欄にのみ記載すること。

代表者 外の役員に があった場合
「区分」の欄に「2」を記入するとともに、「」の欄及び「」の欄の に記載すること。

5 第四面関係

住宅宿泊管理業者に関する事項（住宅宿泊管理業者である場合）の届出は、届出者が、住宅宿泊管理業者である場合のみ記入すること。また、次の区分に じ、それぞれ当該区分の定めるところにより作成すること。

住宅宿泊管理業の登録をした場合
「」の欄にのみ記載すること。

住宅宿泊管理業を 業等した場合
「」の欄にのみ記載すること。

6 第五面関係

- ① 営業所又は事務所に関する事項（営業所又は事務所を設ける場合）の届出は、届出者が、営業所又は事務所を設ける場合にのみ記入すること。また、次の区分に じ、営業所又は事務所ごとに、それぞれ当該区分に定めるところにより作成すること。

営業所又は事務所を 設した場合
「区分」の欄に「1」を記入するとともに、「」の欄にのみ記載すること。

営業所又は事務所を した場合
「区分」の欄に「1」を記入するとともに、「」の欄にのみ記載すること。

営業所又は事務所の名称又は所在地に があった場合
「区分」の欄に「2」を記入するとともに、「」の欄及び「」の欄の に記載すること。

- ② 「電話番号」の欄は、市外局番、市内局番、番号をそれぞれー（ダッシュ）で区切り、左詰めで記入すること。

(記入例)

0	3	-	5	2	5	3	-	8	1	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- ③ 住宅宿泊管理業務の委託に関する事項（住宅宿泊管理業務を委託する場合）の届出は、届出者が、住宅宿泊管理業務を委託する場合のみ記入すること。

- ④ 商号、名称又は氏名の「フリガナ」の欄は、カタカナで上段から左詰めで記入し、その際、濁点及び半濁点は1文字として扱うこと。また、「商号、名称又は氏名」も、上段から左詰めで記入すること。

廃業等届出書

住宅宿泊事業法第3条第6項の規定により、下記のとおり届け出ます。

年 月 日

殿

届出者 住所

氏名

受付番号 受付年月日 届出時の届出番号 ()


届出の理由	1. 死亡 2. 合併による消滅 3. 破産手続開始の決定 4. 解散 5. 廃止	
商号、名称又は氏名		
届出事由の生じた日		
住宅宿泊事業に関する事項	1. 届出住宅に人を宿泊させた日数 2. 宿泊者数 3. 延べ宿泊者数 4. 国籍別の宿泊者数の内訳	
住宅宿泊事業者と届出人との関係	1. 相続人 2. 元代表役員 3. 破産管財人 4. 清算人 5. 本人	

- ① 届出者は、*印の欄には記入しないこと。
- ② 「届出の理由」及び「住宅宿泊事業者と届出人との関係」欄は、該当するものの番号を○で囲むこと。
- ③ 死亡の場合にあつては、「届出事由の生じた日」の欄に死亡の事実を知った日を付記すること。
- ④ 「住宅宿泊事業に関する事項」欄は、法第14条の規定による報告をした日のうち直近のものが属する月の初日から届出事由の生じた日までにおける1. から4. までの事項を付記すること。

第四号様式（第十一条関係）

120ミリメートル
95ミリメートル

住宅宿泊事業（民泊）
Private Lodging Business



50
ミ
リ
メ
ー
ト
ル

50ミリメートル

届出済
CERTIFIED

届出番号 Number	第 号
届出年月日 Date of Notification	年 月 日

○ ○ 県 知 事

170
ミ
リ
メ
ー
ト
ル

40
ミ
リ
メ
ー
ト
ル


注① 地の色は白色とし、標章は青色とすること。

② 「〇〇県知事」には、届出を受理した都道府県知事又は保健所を設置する市若しくは特別区の長の名前を記載すること。

120ミリメートル

95ミリメートル

住宅宿泊事業（民泊）
Private Lodging Business



50ミリメートル

50ミリメートル

届出済
CERTIFIED

届出番号 Number	第 号
届出年月日 Date of Notification	年 月 日
住宅宿泊事業者の 緊急連絡先 Contact number of the Registered Private Lodging Operator	

○ ○ 県 知 事

170ミリメートル

60ミリメートル

- 注① 地の色は白色とし、標章は青色とすること。
- ② 「○○県知事」には、届出を受理した都道府県知事又は保健所を設置する市若しくは特別区の長の名前を記載すること。

第六号様式（第十一条関係）

120ミリメートル


80ミリメートル

住宅宿泊事業（民泊）
Private Lodging Business

50ミリメートル

50ミリメートル

届出済
CERTIFIED



届出番号 Number	第 号
届出年月日 Date of Notification	年 月 日
住宅宿泊管理業者の名称 Name of Certified Private Lodging Administrator	
住宅宿泊管理業者の登録番号 Number of Certified Private Lodging Administrator	第 号
住宅宿泊管理業者の緊急連絡先 Contact number of the Certified Private Lodging Administrator	

〇 〇 県 知 事

50ミリメートル

170ミリメートル

93ミリメートル

- 注① 地の色は白色とし、標章は青色とすること。
- ② 「〇〇県知事」には、届出を受理した都道府県知事又は保健所を設置する市若しくは特別区の長の名前を記載すること。

誓 約 書

(法人用)

届出者及び届出者の役員は、住宅宿泊事業法第4条第2号から第4号まで、第7号及び第8号のいずれにも該当しない者であることを誓約します。

年 月 日

商号又は名称
代表者の氏名

殿

誓 約 書

(個人用)

届出者、法定代理人及び法定代理人の役員は、住宅宿泊事業法第4条第1号から第6号まで及び第8号のいずれにも該当しない者であることを誓約します。

年 月 日

氏 名

法 定 代 理 人

商 号 又 は 名 称

氏 名

(法人である場合においては、代表者の氏名)

殿

誓 約 書

届出者は、管理組合に住宅宿泊事業の実施を報告し、下記のとおり届出時点で住宅宿泊事業を禁止する管理組合の意思がないことを確認しました。

年 月 日

殿

商号又は名称

氏 名

(法人である場合においては、代表者の氏名)

管理組合に報告した日	年 月 日	
管理組合	管理組合名	
	役職	
	氏名	
	連絡先	(- -)
当該マンションにおける 住宅宿泊事業に関する決議	1. 無 2. 有	
	【2. 有】の場合はその決議の内容	

- ① 「当該マンションにおける住宅宿泊事業に関する決議」欄は、該当するものの番号を○で囲むこと。
- ② 報告する相手方は管理組合の役員であること（理事長等）。
- ③ 管理組合の連絡先は、管理組合が管理業務を委託している管理会社でも可とする。

