

## 基準地別価格順位表

### 【住宅地】

順位	基準地番号	所在及び地番 「住居表示」	R2年価格 (円/㎡)	R2年変 動率(%)	R元年価格 (円/㎡)	R元年変 動率(%)	R元年 順位
1	岐阜 - 33	加納本町3丁目7番1外	163,000	0.0	163,000	1.9	1
2	岐阜 - 32	柳町1番5	113,000	0.0	113,000	1.8	2
3	岐阜 - 22	加納堀田町1丁目19番3	107,000	0.0	107,000	1.9	3
4	岐阜 - 18	今嶺2丁目1番4 「今嶺2-1-3」	105,000	0.0	105,000	2.9	4
5	岐阜 - 30	八ツ梅町1丁目5番	103,000	-1.0	104,000	0.0	5
6	岐阜 - 23	長良若葉町2丁目4番	92,300	-2.8	95,000	0.0	6
7	岐阜 - 21	大黒町3丁目2番	90,600	0.0	90,600	0.0	7
8	岐阜 - 28	万代町1丁目9番	86,800	-0.2	87,000	—	9
9	岐阜 - 31	北野町32番	82,900	-0.1	83,000	1.2	10
10	多治見 - 11	音羽町1丁目16番4	81,500	2.6	79,400	4.1	13

(注) R2年は住宅地全247地点中の順位、R元年は住宅地全254地点中の順位。

(注) 岐阜-33は13年連続1位。

### 【商業地】

順位	基準地番号	所在及び地番 「住居表示」『店舗名、工場名』	R2年価格 (円/㎡)	R2年変 動率(%)	R元年価格 (円/㎡)	R元年変 動率(%)	R元年 順位
1	岐阜 5-19	吉野町5丁目17番外 『大岐阜ビル』	618,000	0.5	615,000	1.2	1
2	高山 5-4	上三之町51番 『脇茶屋』	320,000	-1.5	325,000	—	2
3	岐阜 5-11	神田町7丁目7番6外 『梅田ビル』	296,000	-1.3	300,000	0.0	3
4	岐阜 5-12	日ノ出町2丁目17番5外 『シューズ銀座堂』	250,000	-3.1	258,000	0.0	4
5	岐阜 5-23	玉宮町2丁目9番2 『しゃぶ里ブラッサイ』	234,000	-6.0	249,000	2.5	5
6	岐阜 5-2	加納栄町通3丁目2番1外 『(有)キムラビル』	192,000	-1.5	195,000	0.5	6
7	岐阜 5-10	柳ヶ瀬通1丁目4番 『阜月会館』	187,000	-4.1	195,000	-1.0	7
8	高山 5-2	昭和町1丁目321番 『HOSOE STUDIO』	177,000	-1.1	179,000	2.9	8
9	高山 5-1	本町1丁目45番 『長岡屋』	156,000	-3.7	162,000	4.5	9
10	岐阜 5-9	長住町1丁目19番 『ハヤシビル』	155,000	-1.3	157,000	0.0	10

(注) R2年は商業地全84地点中の順位、R元年は商業地全86地点中の順位。

(注) 岐阜5-19は13年連続1位。