

## 基準地別変動率順位表（マイナス）

### 【住宅地】

順位	基準地番号	所在及び地番 「住居表示」	R2年価格 (円/㎡)	R2年変動率(%)	R元年価格 (円/㎡)	R元年変動率(%)	R元年 順位
1	各務原 - 5	尾崎南町3丁目65番	38,200	-4.5	40,000	-4.3	2
2	関 - 9	神野字西田1860番1	10,800	-4.4	11,300	-	-
3	美濃 - 3	大字蔵生字西屋敷1943番1	10,900	-4.4	11,400	-3.4	26
4	八百津 - 1	八百津字不二3742番3	20,100	-4.3	21,000	-4.1	5
5	関 - 2	中之保字上屋敷道下夕4471番4外	9,000	-4.3	9,400	-4.1	7
6	高山 - 11	冬頭町475番3外	38,600	-4.2	40,300	-4.0	8
7	養老 - 1	大巻字ホノ割758番2	18,200	-4.2	19,000	-3.6	20
8	各務原 - 9	蘇原清住町3丁目56番	34,300	-4.2	35,800	-4.3	3
9	下呂 - 3	宮地字岩本77番12外	7,850	-4.2	8,190	-4.0	11
10	白川 - 2	黒川字樋田213番1外	4,700	-4.1	4,900	-3.9	12

(注) R2年は住宅地継続地点246地点中の順位、R元年は住宅地継続地点250地点中の順位。(低位)

### 【商業地】

順位	基準地番号	所在及び地番 「住居表示」『店舗名、工場名』	R2年価格 (円/㎡)	R2年変動率(%)	R元年価格 (円/㎡)	R元年変動率(%)	R元年 順位
1	高山 5-5	奥飛騨温泉郷平湯字家上634番2外 『湯う香旅館 三蔵庵』	20,600	-9.3	22,700	-3.8	2
2	岐阜 5-23	玉宮町2丁目9番2 『しゃぶ里ブラッサイ』	234,000	-6.0	249,000	2.5	82
3	大野 5-1	大字黒野字子持街道82番1外 『(株)ワークマン岐阜大野店』	34,200	-5.3	36,100	-3.2	11
4	養老 5-1	高田字町141番1 『メガネのミノベ』	29,300	-5.2	30,900	-4.0	1
5	海津 5-1	平田町今尾字町内3030番1外 『橋爪呉服店』	25,400	-4.5	26,600	-2.9	15
6	神戸 5-1	大字川西字大道西115番1 『二見屋川西店』	41,100	-4.4	43,000	-3.8	3
7	下呂 5-4	幸田字下小瀬1396番1外 『ヤマカワ本店』	54,500	-4.4	57,000	-3.1	13
8	揖斐川 5-1	極楽寺字松原118番3 『岐阜商工信用組合揖斐支店』	29,000	-4.3	30,300	-3.2	12
9	岐阜 5-6	弥八町24番 『レストラン ライオン』	136,000	-4.2	142,000	-1.4	29
10	池田 5-1	八幡字中野1583番1外 『勝野書店』	34,100	-4.2	35,600	-3.3	7

(注) R2年は商業地継続地点82地点中の順位、R元年は商業地継続地点84地点中の順位。(低位)

【工業地】

順位	基準地番号	所在及び地番 「住居表示」『店舗名、工場名』	R2年価格 (円/㎡)	R2年変動率(%)	R元年価格 (円/㎡)	R元年変動率(%)	R元年 順位
1	下呂 9-1	萩原町羽根字中瀬495番35外 『山形印刷(株)萩原工場』	7,850	-2.1	8,020	-1.7	1
2	郡上 9-1	白鳥町大島字中ノ棚2870番1外 『東海鋼管(株)岐阜第2工場』	7,490	-2.1	7,650	-0.6	3
3	海津 9-1	海津町高須字西46番外 『(株)青井黒板製作所岐阜工場』	16,600	-1.8	16,900	-0.6	4
4	瑞穂 9-1	牛牧字中尾711番1外 『名和工業(株)』	32,000	-1.5	32,500	-0.3	6
5	本巣 9-1	屋井字神明130番1外 『(株)ナベヤ』	20,100	-1.5	20,400	0.0	8
6	高山 9-1	江名子町2715番20外 『(株)セキノ建物』	21,600	-1.4	21,900	-0.5	5
7	美濃 9-1	大字楓台7番 『富士変速機(株)』	19,500	-1.0	19,700	0.0	8
8	大垣 9-1	久瀬川町7丁目5番8 『太平洋精工(株)大垣工場』	31,700	-0.9	32,000	0.0	8
9	神戸 9-1	大字末守字長池369番8外 『コダマ樹脂工業(株)』	21,600	-0.9	21,800	0.0	8
10	各務原 9-1	テクノプラザ1丁目15番 『(株)メニコン』	33,000	-0.9	33,300	0.0	8

(注) R2年は工業地継続地点20地点中の順位、R元年は工業地継続地点24地点中の順位。(低位)