



● 耐震改修事例

評点

補強前 **0.45**

補強後 **1.26**

# 事例1 水廻りのリフォームを兼ねて

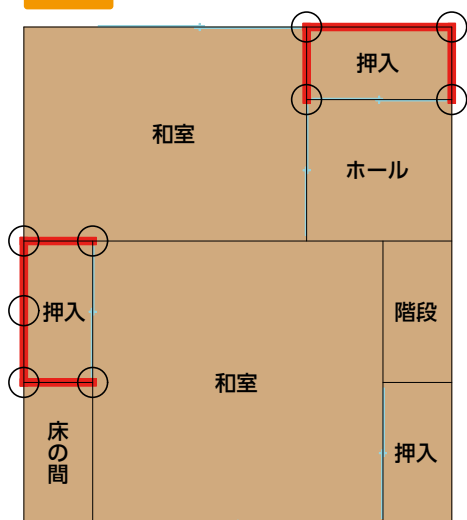
■ 建築時期：昭和55年

■ 構造：木造 2階建て

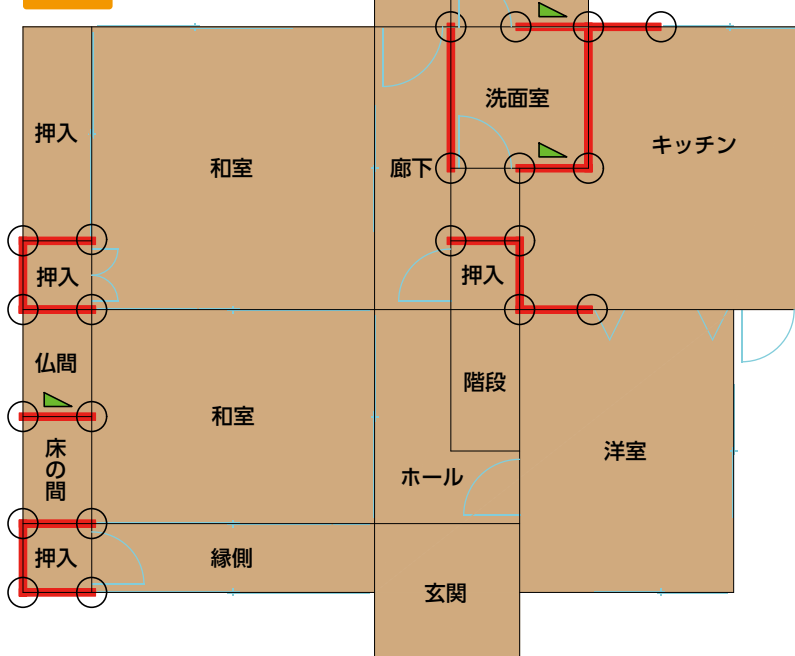
■ 延床面積：117㎡

改修工事費 **250万円** (税別/リフォーム等含まず)

2階



1階



- 金物による補強
  - 構造用合板による補強
  - ▲ 筋かいによる補強
- 基礎補強：有り  
屋根軽量化：無し

### 所有者からの一言

かねてよりリフォームを考えていたところ、前年に親族が耐震改修工事を行い、補助金が出ることを知ったので、リフォームを兼ねて耐震改修工事をすることにしました。

内装もキレイになり、キッチンやお風呂も使いやすくなりました。

安心も得られて、満足しています。



▲筋かいによる壁の補強