

基準地別変動率順位表（プラス）

【住宅地】

順位	基準地番号	所在及び地番 「住居表示」	R元年価格 (円/㎡)	R元年変 動率(%)	H30年価格 (円/㎡)	H30年変 動率(%)	H30年 順位
1	多治見 - 11	音羽町1丁目16番4	79,400	4.1	76,300	3.5	1
2	多治見 - 1	上野町4丁目15番1	68,000	3.0	66,000	2.3	4
3	岐阜 - 18	今嶺2丁目1番4 「今嶺2-1-3」	105,000	2.9	102,000	3.2	2
4	中津川 - 14	千旦林字坂本1386番43	29,300	2.8	28,500	—	—
5	中津川 - 15	茄子川字下諏訪1586番20	27,200	2.3	26,600	2.3	5
6	岐阜 - 22	加納堀田町1丁目19番3	107,000	1.9	105,000	0.0	18
7	岐阜 - 33	加納本町3丁目7番1外	163,000	1.9	160,000	2.6	3
8	岐阜 - 32	柳町1番5	113,000	1.8	111,000	1.8	6
9	多治見 - 8	平井町4丁目69番3	33,200	1.5	32,700	1.2	7
10	岐阜 - 31	北野町32番	83,000	1.2	82,000	-0.6	85
11	岐阜 - 1	茜部菱野4丁目153番2	65,500	0.8	65,000	0.0	18
12	各務原 - 10	蘇原沢上町3丁目36番6	68,100	0.7	67,600	—	—
13	中津川 - 5	中津川上金往還上1184番9	33,000	0.6	32,800	0.0	18
14	岐南 - 2	徳田9丁目171番	53,500	0.6	53,200	0.0	18
15	可児 - 3	今渡字松葉1946番9	40,400	0.5	40,200	0.5	8
16	瑞穂 - 1	穂積字東原27番23外	64,800	0.5	64,500	0.2	13
17	可児 - 6	下恵土字峠1514番1外	44,500	0.5	44,300	0.5	9
18	瑞浪 - 1	益見町2丁目109番	44,600	0.5	44,400	—	—
19	瑞穂 - 5	別府字井場一ノ町1405番4	52,900	0.2	52,800	0.0	18
20	瑞穂 - 2	稲里字三ノ町334番6	54,200	0.2	54,100	0.0	18
21	各務原 - 6	蘇原花園町4丁目26番5	60,700	0.2	60,600	0.2	12

(注) R元年は住宅地継続地点250地点中の順位、H30年は住宅地継続地点248地点中の順位。

【商業地】

順位	基準地番号	所在及び地番 「住居表示」『店舗名、工場名』	R元年価格 (円/㎡)	R元年変 動率(%)	H30年価格 (円/㎡)	H30年変 動率(%)	H30年 順位
1	高山 5-1	本町1丁目45番 『長岡屋』	162,000	4.5	155,000	3.3	2
2	高山 5-2	昭和町1丁目321番 『HOSOE STUDIO』	179,000	2.9	174,000	—	—
3	岐阜 5-23	玉宮町2丁目9番2 『しゃぶ里ブラッサイ』	249,000	2.5	243,000	1.3	6
4	多治見 5-2	音羽町4丁目85番 『(株)セキュリティハウス』	96,800	2.4	94,500	1.7	3
5	多治見 5-3	住吉町6丁目42番1外 『眼鏡市場多治見店』	98,200	2.0	96,300	0.8	7
6	各務原 5-2	鶴沼西町1丁目420番1 『おかしの里 もりや』	78,200	1.6	77,000	1.4	5
7	岐阜 5-19	吉野町5丁目17番外 『大岐阜ビル』	615,000	1.2	608,000	1.5	4
8	大垣 5-6	林町5丁目12番1外 『クリーニング r a i m u 林町店』	123,000	0.8	122,000	0.8	8
9	大垣 5-5	高屋町3丁目15番外	126,000	0.8	125,000	0.8	9
10	岐阜 5-16	江添1丁目5番14外 「江添1-5-15」『ガリバー』	146,000	0.7	145,000	0.7	10
11	岐阜 5-2	加納栄町通3丁目2番1外 『(有)キムラビル』	195,000	0.5	194,000	0.0	14
12	岐阜 5-15	茜部菱野1丁目14番 『いきなり!ステーキ』	86,000	0.5	85,600	—	—
13	各務原 5-1	那加住吉町2丁目2番2 『明治安田生命』	80,400	0.2	80,200	0.0	14

(注) R元年は商業地継続地点84地点中の順位、H30年は商業地継続地点79地点中の順位。

【工業地】

順位	基準地番号	所在及び地番 「住居表示」『店舗名、工場名』	R元年価格 (円/㎡)	R元年変 動率(%)	H30年価格 (円/㎡)	H30年変 動率(%)	H30年 順位
1	輪之内 9-1	下大樽字川原157番1外 『エフピコ物流(株)中部配送センター』	14,800	0.7	14,700	0.7	1
2	池田 9-1	白鳥字高野67番4外 『(株)岐阜セラック製造所池田白鳥工場』	15,300	0.7	15,200	0.0	3
3	大野 9-1	大字小衣斐字折口312番1外 『イノアックエラストマー(株)大野工場』	16,700	0.6	16,600	0.0	3

(注) R元年は工業地継続地点24地点中の順位、H30年は工業地継続地点23地点中の順位。