

平成28年度提示平均価額

市町村名	土地			
	宅地 (円/m ²)	田 (円/千m ²)	畑 (円/千m ²)	山林 (円/千m ²)
1 岐阜市	* 35,887	105,220	72,942	18,487
2 大垣市	28,475	* 123,404	76,094	17,340
3 高山市	19,055	92,800	34,293	5,001
4 多治見市	19,598	72,350	32,705	12,863
5 関市	15,338	105,442	43,649	12,327
6 中津川市	9,348	86,091	39,981	12,505
7 美濃市	12,350	105,401	56,173	15,936
8 瑞浪市	12,212	97,347	50,811	12,077
9 羽島市	21,022	127,342	106,531	—
10 恵那市	9,598	92,620	38,727	15,140
11 美濃加茂市	17,206	105,963	60,518	16,126
12 土岐市	13,750	80,654	59,972	13,213
13 各務原市	28,701	103,491	65,870	18,803
14 可児市	18,851	121,205	62,914	10,428
15 山県市	10,804	105,524	57,055	14,945
16 瑞穂市	27,107	131,064	85,711	—
17 飛騨市	8,639	87,437	26,089	5,778
18 本巣市	16,229	117,281	58,829	6,167
19 郡上市	9,312	89,689	36,422	* 10,001
20 下呂市	9,069	89,946	37,129	8,617
21 海津市	13,088	103,937	81,303	10,012
22 岐南町	32,348	90,117	63,290	—
23 笠松町	28,278	79,675	57,229	—
24 養老町	14,232	142,114	79,323	27,150
25 垂井町	17,147	129,095	* 64,558	15,299
26 関ヶ原町	12,144	117,511	53,736	22,256
27 神戸町	15,305	126,206	84,970	—
28 輪之内町	16,005	101,023	69,949	—
29 安八町	17,337	139,699	75,000	—
30 揖斐川町	9,723	98,225	31,747	6,224
31 大野町	15,176	153,096	88,104	19,642
32 池田町	15,608	110,961	46,242	16,938
33 北方町	31,001	129,542	73,120	—
34 坂祝町	14,294	93,840	48,499	10,948
35 富加町	12,639	100,053	51,507	12,915
36 川辺町	10,679	113,165	52,634	11,491
37 七宗町	6,194	122,137	54,368	10,894
38 八百津町	7,622	102,355	42,817	10,231
39 白川町	4,682	85,278	29,166	13,176
40 東白川村	2,512	85,965	55,079	16,709
41 御嵩町	11,151	103,342	52,068	15,459
42 白川村	3,871	51,288	22,148	2,642
市平均	20,660	101,537	50,854	9,075
町村平均	15,416	118,901	53,055	11,051
県平均	19,699	106,236	51,362	9,431

* は指定市町村を指し、総務大臣が提示平均価額を算定し、通知する

① 宅地

市町村名	指定市	平成28年度			平成27年度			対比	対比	
		総評価見込額 (千円)	総地積 (m ²)	提示平均価額 A (円/m ²)	総評価実績額 (千円)	総地積 (m ²)	平均価額 B (円/m ²)	A/B (倍)	(A/B)-1 (%)	
1	岐阜市	*	1,797,802,818	50,095,768	35,887	1,804,609,657	49,868,477	36,187	0.9917	▲ 0.8
2	大垣市		691,379,538	24,280,241	28,475	693,741,212	24,208,587	28,657	0.9937	▲ 0.6
3	高山市		348,968,435	18,313,994	19,055	355,060,380	18,304,506	19,397	0.9823	▲ 1.8
4	多治見市		332,056,620	16,943,633	19,598	331,713,902	16,868,331	19,665	0.9966	▲ 0.3
5	関市		266,862,264	17,399,118	15,338	269,587,555	17,367,292	15,523	0.9881	▲ 1.2
6	中津川市		162,544,534	17,388,818	9,348	163,370,211	17,351,489	9,415	0.9928	▲ 0.7
7	美濃市		61,455,018	4,976,224	12,350	62,458,961	4,974,632	12,555	0.9836	▲ 1.6
8	瑞浪市		97,592,071	7,991,571	12,212	98,418,671	7,980,514	12,332	0.9902	▲ 1.0
9	羽島市		232,490,605	11,059,321	21,022	234,363,475	11,047,086	21,215	0.9909	▲ 0.9
10	恵那市		126,167,730	13,145,378	9,598	127,315,095	13,111,381	9,710	0.9884	▲ 1.2
11	美濃加茂市		175,921,110	10,224,400	17,206	175,103,281	10,092,985	17,349	0.9918	▲ 0.8
12	土岐市		160,484,356	11,671,987	13,750	160,878,163	11,587,736	13,883	0.9904	▲ 1.0
13	各務原市		595,202,526	20,738,087	28,701	595,207,747	20,626,340	28,857	0.9946	▲ 0.5
14	可児市		283,429,171	15,035,461	18,851	285,457,009	14,970,812	19,068	0.9886	▲ 1.1
15	山県市		62,759,005	5,809,076	10,804	63,179,971	5,754,085	10,980	0.9839	▲ 1.6
16	瑞穂市		200,008,819	7,378,623	27,107	200,376,365	7,321,619	27,368	0.9905	▲ 1.0
17	飛騨市		48,576,809	5,622,813	8,639	50,745,584	5,612,784	9,041	0.9556	▲ 4.4
18	本巣市		127,716,389	7,869,413	16,229	129,769,471	7,861,663	16,507	0.9832	▲ 1.7
19	郡上市		97,165,989	10,434,691	9,312	98,992,505	10,424,574	9,496	0.9806	▲ 1.9
20	下呂市		68,692,663	7,574,234	9,069	70,608,202	7,560,681	9,339	0.9711	▲ 2.9
21	海津市		122,382,203	9,350,872	13,088	124,878,485	9,351,689	13,354	0.9801	▲ 2.0
22	岐南町		115,576,437	3,572,936	32,348	115,405,725	3,558,157	32,434	0.9973	▲ 0.3
23	笠松町		81,465,936	2,880,903	28,278	81,788,920	2,865,061	28,547	0.9906	▲ 0.9
24	養老町		97,007,207	6,816,147	14,232	98,734,846	6,804,316	14,511	0.9808	▲ 1.9
25	垂井町		103,430,307	6,031,839	17,147	104,701,560	6,031,577	17,359	0.9878	▲ 1.2
26	関ヶ原町		24,929,465	2,052,760	12,144	25,489,522	2,052,465	12,419	0.9779	▲ 2.2
27	神戸町		60,729,705	3,967,917	15,305	61,429,322	3,953,037	15,540	0.9849	▲ 1.5
28	輪之内町		46,502,397	2,905,491	16,005	46,476,301	2,876,330	16,158	0.9905	▲ 0.9
29	安八町		55,660,220	3,210,427	17,337	56,062,534	3,193,593	17,555	0.9876	▲ 1.2
30	揖斐川町		56,355,567	5,795,994	9,723	57,846,483	5,800,711	9,972	0.9750	▲ 2.5
31	大野町		73,000,253	4,810,156	15,176	74,215,947	4,809,594	15,431	0.9835	▲ 1.6
32	池田町		75,310,966	4,825,037	15,608	76,547,000	4,813,009	15,904	0.9814	▲ 1.9
33	北方町		68,962,195	2,224,514	31,001	67,708,525	2,156,561	31,397	0.9874	▲ 1.3
34	坂祝町		27,680,012	1,936,410	14,294	27,858,738	1,933,783	14,406	0.9922	▲ 0.8
35	富加町		18,370,377	1,453,451	12,639	18,507,726	1,449,879	12,765	0.9901	▲ 1.0
36	川辺町		23,556,138	2,205,854	10,679	23,637,883	2,192,835	10,780	0.9907	▲ 0.9
37	七宗町		6,235,663	1,006,680	6,194	6,282,589	1,002,016	6,270	0.9879	▲ 1.2
38	八百津町		21,896,085	2,872,678	7,622	22,058,388	2,873,141	7,677	0.9928	▲ 0.7
39	白川町		10,390,554	2,219,477	4,682	10,365,659	2,200,746	4,710	0.9939	▲ 0.6
40	東白川村		1,419,980	565,275	2,512	1,510,894	564,796	2,675	0.9390	▲ 6.1
41	御嵩町		44,950,396	4,030,901	11,151	45,548,460	4,031,983	11,297	0.9871	▲ 1.3
42	白川村		1,821,127	470,458	3,871	1,832,256	470,137	3,897	0.9932	▲ 0.7
	市計		6,059,658,673	293,303,723	20,660	6,095,835,902	292,247,263	20,858	0.9905	▲ 1.0
	町村計		1,015,250,987	65,855,305	15,416	1,024,009,278	65,633,727	15,602	0.9881	▲ 1.2
	県計		7,074,909,660	359,159,028	19,699	7,119,845,180	357,880,990	19,894	0.9902	▲ 1.0

② 田

市町村名	指定市町村	平成28年度			平成27年度			対比	対比
		総評価見込額 (千円)	総地積 (m ²)	提示平均価額 A (円/千m ²)	評価実績額 (千円)	総地積 (m ²)	平均価額 B (円/千m ²)	A/B (倍)	(A/B)-1 (%)
1	岐阜市	2,223,433	21,131,188	105,220	2,233,610	21,222,946	105,245	0.9998	▲ 0.0
2	大垣市	2,993,700	24,259,366	123,404	2,994,478	24,266,133	123,402	1.0000	0.0
3	高山市	2,982,943	32,143,846	92,800	2,995,883	32,293,942	92,769	1.0003	0.0
4	多治見市	88,159	1,218,499	72,350	88,363	1,222,058	72,307	1.0006	0.1
5	関市	2,256,895	21,404,202	105,442	2,260,890	21,442,344	105,440	1.0000	0.0
6	中津川市	3,003,363	34,885,794	86,091	3,008,270	34,937,478	86,104	0.9998	▲ 0.0
7	美濃市	401,430	3,808,600	105,401	402,647	3,819,535	105,418	0.9998	▲ 0.0
8	瑞浪市	751,616	7,721,028	97,347	754,596	7,744,251	97,440	0.9990	▲ 0.1
9	羽島市	1,675,607	13,158,271	127,342	1,675,754	13,159,502	127,342	1.0000	0.0
10	恵那市	2,448,198	26,432,851	92,620	2,450,276	26,458,081	92,610	1.0001	0.0
11	美濃加茂市	872,528	8,234,287	105,963	877,616	8,282,231	105,964	1.0000	▲ 0.0
12	土岐市	213,345	2,645,185	80,654	213,608	2,644,406	80,777	0.9985	▲ 0.2
13	各務原市	649,433	6,275,263	103,491	651,180	6,292,627	103,483	1.0001	0.0
14	可児市	874,540	7,215,407	121,205	881,717	7,267,762	121,319	0.9991	▲ 0.1
15	山県市	970,048	9,192,711	105,524	981,868	9,300,231	105,575	0.9995	▲ 0.0
16	瑞穂市	648,070	4,944,670	131,064	649,332	4,955,120	131,043	1.0002	0.0
17	飛騨市	1,104,464	12,631,517	87,437	1,108,530	12,694,974	87,320	1.0013	0.1
18	本巣市	1,655,972	14,119,694	117,281	1,657,893	14,134,604	117,293	0.9999	▲ 0.0
19	郡上市	1,975,227	22,022,985	89,689	1,976,736	22,040,561	89,686	1.0000	0.0
20	下呂市	782,274	8,697,162	89,946	783,216	8,711,421	89,907	1.0004	0.0
21	海津市	3,321,836	31,960,236	103,937	3,323,351	31,973,493	103,941	1.0000	▲ 0.0
22	岐南町	3,518	39,038	90,117	3,518	39,038	90,117	1.0000	0.0
23	笠松町	45,353	569,228	79,675	45,505	571,199	79,666	1.0001	0.0
24	養老町	3,527,994	24,825,113	142,114	3,532,981	24,858,727	142,122	0.9999	▲ 0.0
25	垂井町	1,110,647	8,603,308	129,095	1,110,682	8,603,536	129,096	1.0000	▲ 0.0
26	関ヶ原町	272,516	2,319,061	117,511	273,461	2,328,011	117,466	1.0004	0.0
27	神戸町	859,087	6,807,016	126,206	859,609	6,811,172	126,206	1.0000	0.0
28	輪之内町	984,886	9,749,111	101,023	986,780	9,767,852	101,023	1.0000	▲ 0.0
29	安八町	754,795	5,402,994	139,699	754,845	5,403,355	139,699	1.0000	0.0
30	揖斐川町	1,499,426	15,265,151	98,225	1,504,291	15,306,467	98,278	0.9995	▲ 0.1
31	大野町	1,384,681	9,044,523	153,096	1,387,381	9,062,259	153,094	1.0000	0.0
32	池田町	994,671	8,964,120	110,961	996,232	8,978,287	110,960	1.0000	0.0
33	北方町	66,943	516,768	129,542	66,943	516,768	129,542	1.0000	0.0
34	坂祝町	123,508	1,316,153	93,840	123,815	1,319,261	93,852	0.9999	▲ 0.0
35	富加町	268,582	2,684,393	100,053	268,780	2,686,529	100,047	1.0001	0.0
36	川辺町	198,022	1,749,851	113,165	200,342	1,770,211	113,174	0.9999	▲ 0.0
37	七宗町	174,759	1,430,849	122,137	175,367	1,436,571	122,073	1.0005	0.1
38	八百津町	489,043	4,777,929	102,355	490,092	4,790,305	102,309	1.0004	0.0
39	白川町	483,409	5,668,653	85,278	489,112	5,763,512	84,864	1.0049	0.5
40	東白川村	140,592	1,635,448	85,965	140,620	1,635,770	85,966	1.0000	▲ 0.0
41	御嵩町	413,091	3,997,302	103,342	413,098	3,997,358	103,343	1.0000	▲ 0.0
42	白川村	59,499	1,160,091	51,288	59,602	1,161,590	51,311	0.9996	▲ 0.0
	市計	31,893,081	314,102,762	101,537	31,969,814	314,863,700	101,535	1.0000	0.0
	町村計	13,855,022	116,526,100	118,901	13,883,056	116,807,778	118,854	1.0004	0.0
	県計	45,748,103	430,628,862	106,236	45,852,870	431,671,478	106,222	1.0001	0.0

③ 畑

市町村名	指定市町村	平成28年度			平成27年度			対比 A/B (倍)	対比 (A/B)-1 (%)
		総評価見込額 (千円)	総地積 (m ²)	提示平均価額 A (円/千m ²)	評価実績額 (千円)	総地積 (m ²)	平均価額 B (円/千m ²)		
1	岐阜市	387,228	5,308,734	72,942	388,689	5,326,641	72,971	0.9996	▲ 0.0
2	大垣市	214,728	2,821,861	76,094	214,843	2,822,750	76,111	0.9998	▲ 0.0
3	高山市	634,812	18,511,424	34,293	634,655	18,517,164	34,274	1.0006	0.1
4	多治見市	18,966	579,907	32,705	19,091	583,826	32,700	1.0002	0.0
5	関市	359,196	8,229,282	43,649	360,239	8,251,777	43,656	0.9998	▲ 0.0
6	中津川市	511,091	12,783,485	39,981	512,352	12,811,917	39,990	0.9998	▲ 0.0
7	美濃市	197,993	3,524,719	56,173	198,622	3,534,225	56,200	0.9995	▲ 0.0
8	瑞浪市	141,072	2,776,401	50,811	142,306	2,797,975	50,860	0.9990	▲ 0.1
9	羽島市	410,071	3,849,301	106,531	410,010	3,848,666	106,533	1.0000	▲ 0.0
10	恵那市	261,852	6,761,452	38,727	261,585	6,751,646	38,744	0.9996	▲ 0.0
11	美濃加茂市	498,074	8,230,169	60,518	502,951	8,300,499	60,593	0.9988	▲ 0.1
12	土岐市	81,508	1,359,107	59,972	81,585	1,357,469	60,101	0.9979	▲ 0.2
13	各務原市	415,206	6,303,393	65,870	416,635	6,326,041	65,860	1.0002	0.0
14	可児市	250,251	3,977,678	62,914	252,552	4,010,433	62,974	0.9990	▲ 0.1
15	山県市	242,881	4,256,996	57,055	244,149	4,277,892	57,072	0.9997	▲ 0.0
16	瑞穂市	158,947	1,854,452	85,711	159,726	1,863,378	85,719	0.9999	▲ 0.0
17	飛騨市	152,319	5,838,520	26,089	153,605	5,891,673	26,072	1.0007	0.1
18	本巣市	406,235	6,905,311	58,829	407,654	6,921,998	58,893	0.9989	▲ 0.1
19	郡上市	467,151	12,826,173	36,422	467,354	12,832,470	36,420	1.0001	0.0
20	下呂市	259,938	7,000,956	37,129	260,072	7,008,931	37,106	1.0006	0.1
21	海津市	590,287	7,260,377	81,303	590,405	7,261,825	81,303	1.0000	▲ 0.0
22	岐南町	2,583	40,812	63,290	2,583	40,812	63,290	1.0000	0.0
23	笠松町	22,697	396,600	57,229	22,697	396,600	57,229	1.0000	0.0
24	養老町	248,811	3,136,672	79,323	249,134	3,143,409	79,256	1.0008	0.1
25	垂井町	* 54,008	836,578	64,558	54,019	836,799	64,554	1.0001	0.0
26	関ヶ原町	48,516	902,865	53,736	48,695	906,091	53,742	0.9999	▲ 0.0
27	神戸町	97,423	1,146,560	84,970	97,402	1,146,191	84,979	0.9999	▲ 0.0
28	輪之内町	113,681	1,625,188	69,949	114,394	1,635,498	69,944	1.0001	0.0
29	安八町	102,545	1,367,270	75,000	102,537	1,367,160	75,000	1.0000	▲ 0.0
30	揖斐川町	219,938	6,927,879	31,747	220,236	6,954,505	31,668	1.0025	0.2
31	大野町	320,887	3,642,134	88,104	322,030	3,655,010	88,106	1.0000	▲ 0.0
32	池田町	73,908	1,598,295	46,242	74,262	1,606,370	46,230	1.0003	0.0
33	北方町	3,428	46,882	73,120	3,428	46,882	73,120	1.0000	0.0
34	坂祝町	78,131	1,610,998	48,499	78,375	1,615,505	48,514	0.9997	▲ 0.0
35	富加町	64,461	1,251,503	51,507	64,370	1,250,214	51,487	1.0004	0.0
36	川辺町	81,965	1,557,266	52,634	82,296	1,563,885	52,623	1.0002	0.0
37	七宗町	82,028	1,508,758	54,368	82,663	1,519,724	54,393	0.9995	▲ 0.0
38	八百津町	155,226	3,625,344	42,817	156,810	3,650,225	42,959	0.9967	▲ 0.3
39	白川町	128,502	4,405,876	29,166	130,341	4,461,867	29,212	0.9984	▲ 0.2
40	東白川村	120,451	2,186,882	55,079	120,528	2,188,154	55,082	0.9999	▲ 0.0
41	御嵩町	57,845	1,110,946	52,068	57,845	1,110,946	52,068	1.0000	0.0
42	白川村	8,490	383,324	22,148	8,490	383,324	22,148	1.0000	0.0
	市計	6,659,806	130,959,698	50,854	6,679,080	131,299,196	50,869	0.9997	▲ 0.0
	町村計	2,085,524	39,308,632	53,055	2,093,135	39,479,171	53,019	1.0007	0.1
	県計	8,745,330	170,268,330	51,362	8,772,215	170,778,367	51,366	0.9999	▲ 0.0

④ 山林

市町村名	指定市町村	平成28年度			平成27年度			対比 A/B (倍)	対比 (A/B)-1 (%)
		総評価見込額 (千円)	総地積 (m ²)	提示平均価額 A (円/千m ²)	評価実績額 (千円)	総地積 (m ²)	平均価額 B (円/千m ²)		
1	岐阜市	585,808	31,688,082	18,487	586,293	31,705,402	18,492	0.9997	▲ 0.0
2	大垣市	366,405	21,130,410	17,340	365,150	21,033,952	17,360	0.9989	▲ 0.1
3	高山市	3,882,854	776,404,412	5,001	3,884,522	776,585,813	5,002	0.9998	▲ 0.0
4	多治見市	238,551	18,545,245	12,863	238,657	18,555,547	12,862	1.0001	0.0
5	関市	1,825,085	148,053,141	12,327	1,824,121	147,939,971	12,330	0.9998	▲ 0.0
6	中津川市	2,097,216	167,714,488	12,505	2,100,804	167,998,599	12,505	1.0000	▲ 0.0
7	美濃市	704,214	44,191,333	15,936	704,718	44,221,799	15,936	1.0000	▲ 0.0
8	瑞浪市	767,831	63,579,943	12,077	768,213	63,608,873	12,077	1.0000	▲ 0.0
9	羽島市	0	0	—	0	0	—	—	—
10	恵那市	2,897,350	191,374,032	15,140	2,885,909	190,705,839	15,133	1.0005	0.0
11	美濃加茂市	214,818	13,320,894	16,126	208,507	12,918,879	16,140	0.9992	▲ 0.1
12	土岐市	330,168	24,988,593	13,213	328,711	24,958,596	13,170	1.0032	0.3
13	各務原市	156,599	8,328,370	18,803	156,743	8,335,796	18,804	1.0000	▲ 0.0
14	可児市	188,580	18,083,864	10,428	188,923	18,108,153	10,433	0.9995	▲ 0.0
15	山県市	1,100,955	73,666,626	14,945	1,101,147	73,675,214	14,946	0.9999	▲ 0.0
16	瑞穂市	0	0	—	0	0	—	—	—
17	飛騨市	1,296,732	224,438,753	5,778	1,295,460	224,095,969	5,781	0.9995	▲ 0.1
18	本巣市	464,866	75,384,142	6,167	466,992	75,846,151	6,157	1.0015	0.2
19	郡上市	* 3,318,869	331,853,338	10,001	3,323,701	332,218,857	10,005	0.9996	▲ 0.0
20	下呂市	3,494,803	405,591,681	8,617	3,503,836	406,601,608	8,617	0.9999	▲ 0.0
21	海津市	108,722	10,859,661	10,012	108,755	10,861,049	10,013	0.9998	▲ 0.0
22	岐南町	0	0	—	0	0	—	—	—
23	笠松町	0	0	—	0	0	—	—	—
24	養老町	121,031	4,457,937	27,150	120,926	4,452,573	27,159	0.9997	▲ 0.0
25	垂井町	312,290	20,413,003	15,299	312,315	20,414,381	15,299	1.0000	▲ 0.0
26	関ヶ原町	331,386	14,889,869	22,256	331,294	14,885,746	22,256	1.0000	0.0
27	神戸町	0	0	—	0	0	—	—	—
28	輪之内町	0	0	—	0	0	—	—	—
29	安八町	0	0	—	0	0	—	—	—
30	揖斐川町	985,028	158,264,373	6,224	986,547	158,567,634	6,222	1.0004	0.0
31	大野町	112,069	5,705,711	19,642	112,519	5,718,705	19,676	0.9983	▲ 0.2
32	池田町	69,965	4,130,758	16,938	69,942	4,130,033	16,935	1.0002	0.0
33	北方町	0	0	—	0	0	—	—	—
34	坂祝町	31,270	2,856,152	10,948	31,281	2,857,006	10,949	0.9999	▲ 0.0
35	富加町	55,372	4,287,361	12,915	55,328	4,284,037	12,915	1.0000	0.0
36	川辺町	181,631	15,806,969	11,491	181,626	15,807,046	11,490	1.0000	0.0
37	七宗町	405,938	37,262,375	10,894	405,925	37,261,826	10,894	1.0000	0.0
38	八百津町	593,431	58,004,926	10,231	595,393	58,194,235	10,231	1.0000	▲ 0.0
39	白川町	1,991,053	151,111,280	13,176	1,978,898	150,374,347	13,160	1.0012	0.1
40	東白川村	939,511	56,229,338	16,709	941,120	56,318,778	16,711	0.9999	▲ 0.0
41	御嵩町	224,678	14,534,256	15,459	224,916	14,551,742	15,456	1.0001	0.0
42	白川村	94,095	35,613,087	2,642	94,149	35,625,887	2,643	0.9998	▲ 0.0
	市計	24,040,426	2,649,197,008	9,075	24,041,162	2,649,976,067	9,072	1.0003	0.0
	町村計	6,448,748	583,567,395	11,051	6,442,179	583,443,976	11,042	1.0008	0.1
	県計	30,489,174	3,232,764,403	9,431	30,483,341	3,233,420,043	9,428	1.0004	0.0