

平成25年度提示平均価額

市町村名	土地			
	宅地 (円/m ²)	田 (円/千m ²)	畑 (円/千m ²)	山林 (円/千m ²)
岐阜市	* 37,191	105,229	72,998	18,507
大垣市	29,454	* 123,391	76,001	17,263
高山市	21,249	92,708	34,088	5,002
多治見市	20,143	72,348	32,772	12,872
関市	16,020	105,489	43,496	12,363
中津川市	9,711	85,965	39,842	12,499
美濃市	13,398	105,375	56,200	15,927
瑞浪市	12,845	97,303	50,775	12,065
羽島市	21,968	127,388	106,602	—
恵那市	10,247	92,633	38,783	15,142
美濃加茂市	17,905	105,875	60,492	16,126
土岐市	14,282	81,025	60,420	13,177
各務原市	29,185	103,481	65,879	18,809
可児市	19,425	121,485	63,243	13,842
山県市	11,656	105,626	57,053	14,950
瑞穂市	28,147	130,971	85,677	—
飛騨市	10,321	86,374	25,494	5,792
本巣市	17,306	117,460	59,228	6,138
郡上市	10,160	89,683	36,446	10,011
下呂市	10,239	89,700	37,128	* 8,633
海津市	14,059	103,603	80,944	9,884
岐南町	33,507	90,053	63,457	—
笠松町	29,578	79,683	57,085	—
養老町	15,174	142,106	78,926	27,146
垂井町	18,020	129,076	* 64,416	15,301
関ヶ原町	13,462	117,470	53,676	22,295
神戸町	16,251	126,206	84,933	—
輪之内町	16,837	100,988	69,928	—
安八町	18,376	139,699	75,000	—
揖斐川町	10,838	98,138	31,660	6,270
大野町	16,363	153,076	88,572	19,678
池田町	17,010	110,950	46,022	16,929
北方町	32,179	129,543	73,188	—
坂祝町	15,112	93,821	48,549	10,852
富加町	13,233	99,976	51,483	12,938
川辺町	11,172	111,945	52,497	11,599
七宗町	6,464	122,098	54,406	10,870
八百津町	8,102	102,256	43,026	10,225
白川町	5,401	84,883	29,170	13,103
東白川村	2,780	85,882	55,031	16,706
御嵩町	11,760	103,824	52,283	15,459
白川村	4,115	51,152	22,040	2,645
市平均	21,580	101,438	50,813	9,088
町村平均	16,335	118,749	52,947	11,041
県平均	20,612	106,115	51,307	9,441

* は指定市町を指し、総務大臣が提示平均価額を算定し、通知する

① 宅地

平成25年度 提示平均 価額	指定市	平成25年度			平成24年度			対比 A/B (倍)
		総評価見込額 (千円)	総地積 (m ²)	提示平均価額 A (円/m ²)	総評価実績額 (千円)	総地積 (m ²)	平均価額 B (円/m ²)	
	*	1,818,378,509	48,893,258	37,191	1,858,402,881	48,746,431	38,124	0.976
		703,062,500	23,869,675	29,454	716,749,496	23,811,050	30,102	0.978
		386,062,936	18,168,203	21,249	408,800,559	18,150,938	22,522	0.943
		332,195,786	16,491,566	20,143	336,741,273	16,438,856	20,484	0.983
		276,821,263	17,279,728	16,020	281,507,123	17,201,225	16,366	0.979
		165,111,062	17,003,046	9,711	167,216,256	16,912,094	9,887	0.982
		66,272,335	4,946,306	13,398	68,202,845	4,932,532	13,827	0.969
		101,896,787	7,932,889	12,845	103,744,659	7,899,493	13,133	0.978
		238,460,730	10,855,036	21,968	243,132,172	10,821,796	22,467	0.978
		129,971,576	12,683,352	10,247	131,396,835	12,649,340	10,388	0.987
		175,981,167	9,828,697	17,905	177,927,944	9,771,123	18,210	0.983
		161,093,843	11,279,861	14,282	162,898,230	11,242,383	14,490	0.986
		595,860,223	20,416,538	29,185	600,467,423	20,312,334	29,562	0.987
		286,681,448	14,758,552	19,425	291,118,922	14,676,942	19,835	0.979
		67,060,985	5,753,296	11,656	70,541,685	5,745,183	12,278	0.949
		200,750,832	7,132,284	28,147	203,260,103	7,096,841	28,641	0.983
		57,664,761	5,586,960	10,321	59,345,722	5,578,110	10,639	0.970
		134,313,133	7,761,229	17,306	137,062,363	7,744,616	17,698	0.978
		104,243,611	10,260,137	10,160	107,261,478	10,254,447	10,460	0.971
		77,179,032	7,537,587	10,239	80,754,331	7,538,633	10,712	0.956
		131,560,255	9,357,399	14,059	135,140,333	9,342,545	14,465	0.972
		117,610,781	3,509,992	33,507	120,414,260	3,490,673	34,496	0.971
		83,212,342	2,813,327	29,578	85,355,767	2,800,820	30,475	0.971
		103,450,915	6,817,459	15,174	105,461,743	6,811,496	15,483	0.980
		107,537,158	5,967,601	18,020	110,613,601	5,962,397	18,552	0.971
		28,983,753	2,152,968	13,462	29,921,930	2,152,823	13,899	0.969
		63,933,337	3,934,180	16,251	65,850,037	3,926,281	16,772	0.969
		46,548,765	2,764,722	16,837	47,700,765	2,754,269	17,319	0.972
		57,629,273	3,136,091	18,376	59,204,523	3,136,659	18,875	0.974
		62,636,774	5,779,208	10,838	65,011,149	5,782,055	11,244	0.964
		78,386,875	4,790,462	16,363	80,816,107	4,792,220	16,864	0.970
		80,890,559	4,755,359	17,010	82,377,233	4,738,881	17,383	0.979
		69,184,530	2,150,006	32,179	68,665,232	2,116,295	32,446	0.992
		28,769,290	1,903,707	15,112	28,953,357	1,901,161	15,229	0.992
		18,573,266	1,403,587	13,233	18,862,460	1,398,891	13,484	0.981
		24,562,432	2,198,631	11,172	25,031,456	2,193,829	11,410	0.979
		6,427,848	994,447	6,464	6,544,804	994,490	6,581	0.982
		23,275,405	2,872,889	8,102	23,651,544	2,868,906	8,244	0.983
		11,669,772	2,160,704	5,401	11,611,125	2,144,055	5,415	0.997
		1,537,921	553,198	2,780	1,530,267	547,824	2,793	0.995
		47,037,616	3,999,829	11,760	48,117,989	3,997,795	12,036	0.977
		1,913,064	464,847	4,115	1,942,345	464,830	4,179	0.985
	市計	6,210,622,774	287,795,599	21,580	6,341,672,633	286,866,912	22,107	0.976
	町村計	1,063,771,676	65,123,214	16,335	1,087,637,694	64,976,650	16,739	0.976
	県計	7,274,394,450	352,918,813	20,612	7,429,310,327	351,843,562	21,115	0.976

② 田

平成25年度 提示平均 価額	指定市 町村	平成25年度			平成24年度			対比	対比
		総評価見込額	総地積	提示平均価額	評価実績額	総地積	平均価額	A/B	A/B
		(千円)	(m ²)	A (円/千m ²)	(千円)	(m ²)	B (円/千m ²)	(倍)	(倍)
岐阜市		2,253,117	21,411,493	105,229	2,254,149	21,421,944	105,226	1.000	1.00
大垣市	*	3,003,563	24,341,739	123,391	3,004,253	24,349,709	123,379	1.000	1.00
高山市		3,059,483	33,001,273	92,708	3,065,363	33,068,160	92,698	1.000	1.00
多治見市		89,129	1,231,943	72,348	89,172	1,232,600	72,345	1.000	1.00
関市		2,290,638	21,714,438	105,489	2,294,414	21,749,867	105,491	1.000	1.00
中津川市		3,034,201	35,295,763	85,965	3,036,968	35,329,093	85,962	1.000	1.00
美濃市		405,186	3,845,196	105,375	405,479	3,849,706	105,327	1.000	1.00
瑞浪市		770,169	7,915,126	97,303	770,994	7,923,215	97,308	1.000	1.00
羽島市		1,694,112	13,298,829	127,388	1,694,903	13,304,841	127,390	1.000	1.00
恵那市		2,461,940	26,577,278	92,633	2,461,660	26,573,976	92,634	1.000	1.00
美濃加茂市		889,516	8,401,587	105,875	893,394	8,432,796	105,943	0.999	1.00
土岐市		217,561	2,685,115	81,025	218,188	2,691,732	81,059	1.000	1.00
各務原市		654,988	6,329,563	103,481	656,501	6,345,286	103,463	1.000	1.00
可児市		899,301	7,402,582	121,485	903,264	7,430,088	121,568	0.999	1.00
山県市		992,315	9,394,651	105,626	994,802	9,416,410	105,646	1.000	1.00
瑞穂市		652,795	4,984,278	130,971	653,968	4,992,509	130,990	1.000	1.00
飛騨市		1,110,256	12,854,105	86,374	1,122,097	12,880,175	87,118	0.991	0.99
本巣市		1,684,801	14,343,606	117,460	1,687,274	14,363,472	117,470	1.000	1.00
郡上市		1,987,150	22,157,387	89,683	1,996,885	22,268,980	89,671	1.000	1.00
下呂市		785,057	8,752,061	89,700	786,924	8,774,075	89,687	1.000	1.00
海津市		3,332,387	32,164,912	103,603	3,333,326	32,176,188	103,596	1.000	1.00
岐南町		3,540	39,310	90,053	3,540	39,310	90,053	1.000	1.00
笠松町		46,130	578,922	79,683	46,564	584,388	79,680	1.000	1.00
養老町		3,550,145	24,982,372	142,106	3,591,193	25,269,513	142,116	1.000	1.00
垂井町		1,112,835	8,621,520	129,076	1,112,806	8,621,266	129,077	1.000	1.00
関ヶ原町		274,191	2,334,133	117,470	274,374	2,335,946	117,457	1.000	1.00
神戸町		864,284	6,848,207	126,206	865,026	6,854,091	126,206	1.000	1.00
輪之内町		1,004,085	9,942,594	100,988	1,004,318	9,944,897	100,988	1.000	1.00
安八町		760,860	5,446,424	139,699	760,026	5,440,443	139,699	1.000	1.00
揖斐川町		1,509,903	15,385,458	98,138	1,510,823	15,397,140	98,124	1.000	1.00
大野町		1,391,915	9,092,960	153,076	1,561,461	10,211,319	152,915	1.001	1.00
池田町		1,005,891	9,066,154	110,950	1,007,708	9,082,547	110,950	1.000	1.00
北方町		67,999	524,913	129,543	67,999	524,913	129,543	1.000	1.00
坂祝町		124,451	1,326,473	93,821	124,761	1,329,707	93,826	1.000	1.00
富加町		270,919	2,709,845	99,976	270,918	2,709,835	99,976	1.000	1.00
川辺町		205,677	1,837,299	111,945	205,733	1,837,772	111,947	1.000	1.00
七宗町		176,407	1,444,796	122,098	176,770	1,447,757	122,099	1.000	1.00
八百津町		493,169	4,822,885	102,256	493,430	4,821,921	102,331	0.999	1.00
白川町		499,129	5,880,207	84,883	502,666	5,929,610	84,772	1.001	1.00
東白川村		141,723	1,650,200	85,882	142,995	1,667,162	85,772	1.001	1.00
御嵩町		418,842	4,034,154	103,824	419,308	4,038,611	103,825	1.000	1.00
白川村		60,246	1,177,789	51,152	60,176	1,175,622	51,187	0.999	1.00
市計		32,267,665	318,102,925	101,438	32,323,978	318,574,822	101,464	1.000	1.00
町村計		13,982,341	117,746,615	118,749	14,202,595	119,263,770	119,086	0.997	1.00
県計		46,250,006	435,849,540	106,115	46,526,573	437,838,592	106,264	0.999	1.00

③ 畑

平成25年度 提示平均 価額	指定市 町村	平成25年度			平成24年度			対比 A/B (倍)	対比 A/B (倍)
		総評価見込額	総地積	提示平均価額	評価実績額	総地積	平均価額		
		(千円)	(m ²)	A (円/千m ²)	(千円)	(m ²)	B (円/千m ²)		
	岐阜市	389,812	5,340,042	72,998	390,225	5,345,777	72,997	1.000	1.00
	大垣市	215,832	2,839,860	76,001	215,937	2,843,629	75,937	1.001	1.00
	高山市	621,942	18,244,988	34,088	620,705	18,220,687	34,066	1.001	1.00
	多治見市	19,451	593,525	32,772	19,462	593,894	32,770	1.000	1.00
	関市	363,109	8,348,040	43,496	364,336	8,371,688	43,520	0.999	1.00
	中津川市	524,030	13,152,806	39,842	525,960	13,203,085	39,836	1.000	1.00
	美濃市	201,566	3,586,568	56,200	202,120	3,593,475	56,246	0.999	1.00
	瑞浪市	142,881	2,813,999	50,775	144,033	2,839,322	50,728	1.001	1.00
	羽島市	409,823	3,844,425	106,602	409,813	3,844,082	106,609	1.000	1.00
	恵那市	265,165	6,837,130	38,783	264,248	6,819,334	38,750	1.001	1.00
	美濃加茂市	514,179	8,499,935	60,492	517,140	8,547,820	60,500	1.000	1.00
	土岐市	82,548	1,366,233	60,420	82,404	1,360,201	60,582	0.997	1.00
	各務原市	420,629	6,384,906	65,879	421,231	6,393,118	65,888	1.000	1.00
	可児市	259,911	4,109,712	63,243	262,497	4,141,385	63,384	0.998	1.00
	山県市	244,908	4,292,653	57,053	244,728	4,288,887	57,061	1.000	1.00
	瑞穂市	159,654	1,863,443	85,677	160,614	1,873,804	85,715	1.000	1.00
	飛騨市	151,536	5,944,004	25,494	159,764	6,244,379	25,585	0.996	1.00
	本巣市	416,043	7,024,479	59,228	416,594	7,032,599	59,238	1.000	1.00
	郡上市	470,829	12,918,632	36,446	473,928	12,996,288	36,466	0.999	1.00
	下呂市	263,082	7,085,880	37,128	262,712	7,074,453	37,135	1.000	1.00
	海津市	589,309	7,280,456	80,944	589,520	7,283,847	80,935	1.000	1.00
	岐南町	2,673	42,123	63,457	2,673	42,123	63,457	1.000	1.00
	笠松町	22,803	399,459	57,085	22,816	399,647	57,090	1.000	1.00
	養老町	246,397	3,121,875	78,926	247,062	3,129,138	78,955	1.000	1.00
	垂井町	* 53,934	837,271	64,416	53,934	837,272	64,416	1.000	1.00
	関ヶ原町	48,994	912,765	53,676	48,970	912,305	53,677	1.000	1.00
	神戸町	96,704	1,138,589	84,933	96,557	1,136,587	84,953	1.000	1.00
	輪之内町	115,307	1,648,949	69,928	115,070	1,645,613	69,925	1.000	1.00
	安八町	102,564	1,367,527	75,000	102,653	1,368,705	75,000	1.000	1.00
	揖斐川町	221,342	6,991,205	31,660	221,252	6,990,213	31,652	1.000	1.00
	大野町	327,626	3,698,995	88,572	232,864	2,627,696	88,619	0.999	1.00
	池田町	74,839	1,626,155	46,022	74,731	1,623,461	46,032	1.000	1.00
	北方町	3,611	49,339	73,188	3,629	49,592	73,177	1.000	1.00
	坂祝町	79,155	1,630,423	48,549	79,425	1,636,365	48,537	1.000	1.00
	富加町	65,327	1,268,904	51,483	65,576	1,273,174	51,506	1.000	1.00
	川辺町	83,890	1,597,992	52,497	83,938	1,598,947	52,496	1.000	1.00
	七宗町	83,266	1,530,469	54,406	83,436	1,533,448	54,411	1.000	1.00
	八百津町	158,282	3,678,787	43,026	158,830	3,684,833	43,104	0.998	1.00
	白川町	133,178	4,565,614	29,170	133,744	4,586,104	29,163	1.000	1.00
	東白川村	121,652	2,210,625	55,031	122,817	2,237,097	54,900	1.002	1.00
	御嵩町	58,780	1,124,268	52,283	58,836	1,124,947	52,301	1.000	1.00
	白川村	8,578	389,204	22,040	8,594	390,576	22,003	1.002	1.00
	市計	6,726,239	132,371,716	50,813	6,747,971	132,911,754	50,770	1.001	1.00
	町村計	2,108,902	39,830,538	52,947	2,017,407	38,827,843	51,958	1.019	1.02
	県計	8,835,141	172,202,254	51,307	8,765,378	171,739,597	51,039	1.005	1.01

④ 山林

平成25年度 提示平均 価額	指定市 町村	平成25年度			平成24年度			対比	
		総評価見込額	総地積	提示平均価額	評価実績額	総地積	平均価額	A/B	対比
		(千円)	(m ²)	A (円/千m ²)	(千円)	(m ²)	B (円/千m ²)	(倍)	(倍)
	岐阜市	586,269	31,678,270	18,507	585,313	31,677,913	18,477	1.002	1.00
	大垣市	369,374	21,396,525	17,263	370,317	21,468,737	17,249	1.001	1.00
	高山市	3,893,000	778,322,807	5,002	3,894,004	778,312,192	5,003	1.000	1.00
	多治見市	241,847	18,788,139	12,872	241,051	18,740,941	12,862	1.001	1.00
	関市	1,825,103	147,630,407	12,363	1,830,139	148,188,085	12,350	1.001	1.00
	中津川市	2,090,737	167,270,963	12,499	2,092,620	167,447,440	12,497	1.000	1.00
	美濃市	704,029	44,204,815	15,927	704,093	44,209,431	15,926	1.000	1.00
	瑞浪市	761,885	63,146,208	12,065	761,944	63,148,746	12,066	1.000	1.00
	羽島市	0	0	—	0	0	—	—	—
	恵那市	2,844,366	187,849,560	15,142	2,841,193	187,657,867	15,140	1.000	1.00
	美濃加茂市	210,412	13,047,949	16,126	211,745	13,129,219	16,128	1.000	1.00
	土岐市	330,139	25,054,636	13,177	330,108	25,050,951	13,177	1.000	1.00
	各務原市	157,167	8,355,985	18,809	157,138	8,354,485	18,809	1.000	1.00
	可児市	241,974	17,481,479	13,842	243,402	17,565,769	13,857	0.999	1.00
	山県市	1,101,982	73,713,052	14,950	1,103,254	73,796,294	14,950	1.000	1.00
	瑞穂市	0	0	—	0	0	—	—	—
	飛騨市	1,292,617	223,158,176	5,792	1,294,535	222,745,957	5,812	0.997	1.00
	本巣市	471,139	76,756,366	6,138	471,104	76,754,780	6,138	1.000	1.00
	郡上市	3,290,045	328,632,524	10,011	3,295,554	329,167,731	10,012	1.000	1.00
	下呂市	* 3,507,267	406,284,547	8,633	3,512,636	406,974,421	8,631	1.000	1.00
	海津市	103,140	10,435,464	9,884	103,138	10,435,511	9,883	1.000	1.00
	岐南町	0	0	—	0	0	—	—	—
	笠松町	0	0	—	0	0	—	—	—
	養老町	121,469	4,474,625	27,146	121,403	4,472,462	27,145	1.000	1.00
	垂井町	312,825	20,445,173	15,301	313,052	20,457,794	15,302	1.000	1.00
	関ヶ原町	334,556	15,006,092	22,295	334,416	15,001,359	22,292	1.000	1.00
	神戸町	0	0	—	0	0	—	—	—
	輪之内町	0	0	—	0	0	—	—	—
	安八町	0	0	—	0	0	—	—	—
	揖斐川町	991,411	158,117,150	6,270	998,674	158,890,325	6,285	0.998	1.00
	大野町	112,489	5,716,347	19,678	112,512	5,716,742	19,681	1.000	1.00
	池田町	70,212	4,147,426	16,929	71,472	4,224,502	16,918	1.001	1.00
	北方町	0	0	—	0	0	—	—	—
	坂祝町	30,957	2,852,709	10,852	31,026	2,861,000	10,844	1.001	1.00
	富加町	56,836	4,393,116	12,938	56,604	4,380,227	12,923	1.001	1.00
	川辺町	183,612	15,829,544	11,599	183,624	15,830,389	11,599	1.000	1.00
	七宗町	417,658	38,423,658	10,870	417,699	38,430,666	10,869	1.000	1.00
	八百津町	592,540	57,949,621	10,225	596,396	58,299,904	10,230	1.000	1.00
	白川町	1,960,876	149,653,373	13,103	1,961,182	149,664,699	13,104	1.000	1.00
	東白川村	928,937	55,605,536	16,706	923,443	55,703,850	16,578	1.008	1.01
	御嵩町	226,790	14,670,681	15,459	227,093	14,689,032	15,460	1.000	1.00
	白川村	94,122	35,589,139	2,645	94,127	35,592,475	2,645	1.000	1.00
	市計	24,022,492	2,643,207,872	9,088	24,043,288	2,644,826,470	9,091	1.000	1.00
	町村計	6,435,290	582,874,190	11,041	6,442,723	584,215,426	11,028	1.001	1.00
	県計	30,457,782	3,226,082,062	9,441	30,486,011	3,229,041,896	9,441	1.000	1.00