

土地開発公社決算の状況

- (1) 設立状況及び概況
- (2) 損益計算書
- (3) 貸借対照表
- (4) 保有土地の状況

【公社】

(1)設立状況及び概況

土地開発公社名	設立年月日	設立状況		設立等団体数		出資金額 (百万円)	平成28年度 事業費(百万円)			常勤役員数(人)			非常勤役員数(人)			
		単独	共同	設立	出資		用取	地得	造成費	その他	計	役員	職員	計	役員	職員
岐阜市土地開発公社	H7.4.3	*		1	1	10	111				1	1		21	11	10
大垣市土地開発公社	S48.4.27	*		1	1	5	315	46	22	8	2	6	11	11		
高山市土地開発公社	S48.3.31	*		1	1	8	597		-3	2		2	14	14		
多治見市土地開発公社	S49.6.29	*		1	1	6	10	541	1				22	15	7	
関市土地開発公社	S48.10.25	*		1	1	5	36						23	14	9	
中津川市土地開発公社	S49.3.30	*		1	1	5				1		1	23	15	8	
美濃市土地開発公社	S58.3.9	*		1	1	5							15	11	4	
瑞浪市土地開発公社	S42.2.8	*		1	1	5							21	8	13	
羽島市土地開発公社	S48.4.3	*		1	1	1							18	12	6	
恵那市土地開発公社	S36.5.29	*		1	1	5	28						31	14	17	
各務原市土地開発公社	S49.8.21	*		1	1	5			1				79	13	66	
可児市土地開発公社	S48.10.15	*		1	1	5	65						11	8	3	
山県市土地開発公社	H15.4.1名称変更	*		1	1	10							10	8	2	
瑞穂市土地開発公社	H15.5.1名称変更	*		1	1	1							15	12	3	
飛騨市土地開発公社	H16.2.1名称変更	*		1	1	11							18	15	3	
本巣市土地開発公社	H16.2.1名称変更	*		1	1	5			1				17	14	3	
笠松町土地開発公社	S48.4.14	*		1	1	5							11	7	4	
養老町土地開発公社	S48.7.27	*		1	1	5							12	11	1	
垂井町土地開発公社	S48.4.17	*		1	1	5							15	13	2	
神戸町土地開発公社	S49.4.1	*		1	1	5	195			2	1	1	7	7		
輪之内町土地開発公社	S49.4.16	*		1	1	5							13	8	5	
安八町土地開発公社	S49.8.22	*		1	1	5			1				11	8	3	
揖斐川町土地開発公社	S43.4.11	*		1	1	5							14	11	3	
池田町土地開発公社	S43.4.11	*		1	1	5			1				18	14	4	
八百津町土地開発公社	S51.5.24	*		1	1	5							11	9	2	
御嵩町土地開発公社	S49.2.4	*		1	1	5							15	11	4	
市計			16	16	16	92	1,162	587	22	12	3	9	349	195	154	
町村計			10	10	10	50	195		2	2	1	1	127	99	28	
合計			26	26	26	142	1,357	587	24	14	4	10	476	294	182	

【公社】

(2) 損益計算書

(単位:千円)

土地開発公社名	経常収益	経常費用		経常利益 (損失)	特別利益	特別損失	当期純利益 (損失)
	A	B	支払利息 C	D=A-B	E	F	G=D+E-F
岐阜市土地開発公社	1,287	3,215		△ 1,928			△ 1,928
大垣市土地開発公社	2,537,234	1,930,372	8,979	606,862		12,740	594,122
高山市土地開発公社	816,369	816,335		34			34
多治見市土地開発公社	8,903	35,507		△ 26,604			△ 26,604
関市土地開発公社	3,563	3,648	85	△ 85	2,013		1,928
中津川市土地開発公社	25,378	40,407	438	△ 15,029			△ 15,029
美濃市土地開発公社	1	80		△ 79			△ 79
瑞浪市土地開発公社	19	30		△ 11			△ 11
羽島市土地開発公社	112,713	38,197	586	74,516			74,516
恵那市土地開発公社	1	252		△ 251			△ 251
各務原市土地開発公社	488,264	474,692	732	13,572			13,572
可児市土地開発公社	145,871	145,577		294			294
山県市土地開発公社	79	39		40			40
瑞穂市土地開発公社		70		△ 70			△ 70
飛驒市土地開発公社	160	828		△ 668			△ 668
本巣市土地開発公社	360,628	386,109	42	△ 25,481			△ 25,481
笠松町土地開発公社	13	7		6			6
養老町土地開発公社	2	127		△ 125			△ 125
垂井町土地開発公社	3	59		△ 56			△ 56
神戸町土地開発公社	156	666		△ 510			△ 510
輪之内町土地開発公社	1,449	522		927			927
安八町土地開発公社	239,818	208,072	1,017	31,746			31,746
揖斐川町土地開発公社	234,206	224,709		9,497	3,319		12,816
池田町土地開発公社	50,027	50,183		△ 156			△ 156
八百津町土地開発公社	49	45		4			4
御嵩町土地開発公社	13	15		△ 2			△ 2
市計	4,500,470	3,875,358	10,862	625,112	2,013	12,740	614,385
町村計	525,736	484,405	1,017	41,331	3,319		44,650
合計	5,026,206	4,359,763	11,879	666,443	5,332	12,740	659,035

【公社】

(3) 貸借対照表

(単位:千円)

土地開発公社名	資産合計	流動資産			固定資産
		現金及び預金	事業用土地		
岐阜市土地開発公社	2,453,859	2,443,859	25,708	2,418,151	10,000
大垣市土地開発公社	4,838,153	4,833,153	116,776	4,706,767	5,000
高山市土地開発公社	2,693,767	2,685,755	16,340	2,597,654	8,012
多治見市土地開発公社	1,283,698	1,277,061	68,632	1,208,429	6,637
関市土地開発公社	1,712,732	1,712,732	304,905	1,407,827	
中津川市土地開発公社	516,443	511,311	24,693	477,614	5,132
美濃市土地開発公社	230,213	230,213	5,414	224,799	
瑞浪市土地開発公社	21,688	21,688	21,688		
羽島市土地開発公社	138,517	137,517	647	136,870	1,000
恵那市土地開発公社	102,461	96,957	28,175	68,782	5,504
各務原市土地開発公社	1,204,922	1,199,922	1,722	1,198,200	5,000
可児市土地開発公社	1,305,581	1,300,581	808,796	491,785	5,000
山県市土地開発公社	65,045	55,035	55,035		10,010
瑞穂市土地開発公社	1,303	1,303	1,303		
飛騨市土地開発公社	151,527	151,527	109,666	41,862	
本巣市土地開発公社	761,806	756,806	23,548	733,258	5,000
笠松町土地開発公社	114,770	114,770	7,005	107,764	
養老町土地開発公社	85,621	85,621	78,987	6,634	
垂井町土地開発公社	9,423	403	403		9,020
神戸町土地開発公社	294,912	289,912	376	289,536	5,000
輪之内町土地開発公社	716,871	716,871	716,871		
安八町土地開発公社	790,808	760,276	14,232	742,852	30,532
揖斐川町土地開発公社	251,694	246,694	11,295	235,399	5,000
池田町土地開発公社	389,776	384,776	17,923	366,852	5,000
八百津町土地開発公社	112,806	112,806	112,806		
御嵩町土地開発公社	19,362	14,362	14,362		5,000
市計	17,481,715	17,415,420	1,613,048	15,711,998	66,295
町村計	2,786,043	2,726,491	974,260	1,749,037	59,552
合計	20,267,758	20,141,911	2,587,308	17,461,035	125,847

【公社】

《(3)貸借対照表》

(単位:千円)

土地開発公社名	負債合計		資本合計		負債資本合計	
	流動負債	固定負債	資本金			
岐阜市土地開発公社	2,418,181	30	2,418,151	35,678	10,000	2,453,859
大垣市土地開発公社	6,908,432	88,630	6,819,802	△ 2,070,279	5,000	4,838,153
高山市土地開発公社	2,683,404	72,673	2,610,731	10,363	8,000	2,693,767
多治見市土地開発公社	1,125,189	2	1,125,187	158,509	6,303	1,283,698
関市土地開発公社	1,688,321	3,313	1,685,008	24,411	5,000	1,712,732
中津川市土地開発公社	399,487	81	399,406	116,956	5,000	516,443
美濃市土地開発公社	177,199		177,199	53,014	5,000	230,213
瑞浪市土地開発公社	1	1		21,687	5,000	21,688
羽島市土地開発公社	176,500		176,500	△ 37,983	1,000	138,517
恵那市土地開発公社	63,800		63,800	38,661	5,000	102,461
各務原市土地開発公社	974,410	974,410		230,512	5,000	1,204,922
可児市土地開発公社				1,305,581	5,000	1,305,581
山県市土地開発公社				65,045	10,000	65,045
瑞穂市土地開発公社				1,303	1,000	1,303
飛騨市土地開発公社				151,527	10,500	151,527
本巣市土地開発公社	330,000		330,000	431,806	5,000	761,806
笠松町土地開発公社	99,865		99,865	14,905	5,000	114,770
養老町土地開発公社	1	1		85,620	5,000	85,621
垂井町土地開発公社				9,423	5,000	9,423
神戸町土地開発公社	198,082	198,082		96,830	5,000	294,912
輪之内町土地開発公社				716,871	5,000	716,871
安八町土地開発公社	1,255,000		1,255,000	△ 464,192	5,000	790,808
揖斐川町土地開発公社	189,553		189,553	62,141	5,000	251,694
池田町土地開発公社	295,100		295,100	94,676	5,000	389,776
八百津町土地開発公社	10	10		112,796	5,000	112,806
御嵩町土地開発公社				19,362	5,000	19,362
市計	16,944,924	1,139,140	15,805,784	536,791	91,803	17,481,715
町村計	2,037,611	198,093	1,839,518	748,432	50,000	2,786,043
合計	18,982,535	1,337,233	17,645,302	1,285,223	141,803	20,267,758

【公社】

(4) 保有土地の状況

(単位:百万円)

土地開発公社名	保有額								
	28年度末 保有額計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有額 b	b/a %	10年以上 保有額 c	c/a %	供用済額	未収金額
岐阜市土地開発公社	2,418	2,418		2,039	84.3	1,324	54.8		
大垣市土地開発公社	4,707	4,707		3,995	84.9	3,995	84.9		
高山市土地開発公社	2,598	2,598		1,507	58.0	1,507	58.0		
多治見市土地開発公社	1,208	26	1,182						
関市土地開発公社	1,408	1,408		1,372	97.4	1,350	95.9		
中津川市土地開発公社	477	26	451	477	100.0	459	96.2		
美濃市土地開発公社	225	225		225	100.0	225	100.0		
瑞浪市土地開発公社									
羽島市土地開発公社	137	137		137	100.0	137	100.0		
恵那市土地開発公社	69		69	2	2.9	2	2.9		
各務原市土地開発公社	1,198	787	411	977	81.6	552	46.1		
可児市土地開発公社	492	492		167	33.9	167	33.9		
山県市土地開発公社									
瑞穂市土地開発公社									
飛騨市土地開発公社	42		42	34	81.0	28	66.7		
本巣市土地開発公社	733	733		733	100.0	733	100.0		
笠松町土地開発公社	108	108		108	100.0	100	92.6		
養老町土地開発公社	7	7		7	100.0	7	100.0		
垂井町土地開発公社									
神戸町土地開発公社	289	91	198	5	1.7	1	0.3		
輪之内町土地開発公社									
安八町土地開発公社	743	368	375	743	100.0	604	81.3		
揖斐川町土地開発公社	235	235		235	100.0	235	100.0		
池田町土地開発公社	367	367		367	100.0	367	100.0		
八百津町土地開発公社									
御嵩町土地開発公社									
市計	15,712	13,557	2,155	11,665	74.2	10,479	66.7		
町村計	1,749	1,176	573	1,465	83.8	1,314	75.1		
合計	17,461	14,733	2,728	13,130	75.2	11,793	67.5		

【公社】

《(4) 保有土地の状況》

(単位:ha)

土地開発公社名	保有面積							
	28年度末 保有面積計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有面積 b	b/a %	10年以上 保有面積 c	c/a %	供用済 保有面積
岐阜市土地開発公社	2.5	2.5		1.2	48.0	0.5	20.0	
大垣市土地開発公社	12.4	12.4		11.3	91.1	11.3	91.1	
高山市土地開発公社	8.3	8.3		1.3	15.7	1.3	15.7	
多治見市土地開発公社	22.0	0.1	21.9					
関市土地開発公社	81.1	81.1		81.0	99.9	80.7	99.5	
中津川市土地開発公社	1.9	0.1	1.8	1.9	100.0	1.9	100.0	
美濃市土地開発公社	0.6	0.6		0.6	100.0	0.6	100.0	
瑞浪市土地開発公社								
羽島市土地開発公社	0.2	0.2		0.2	100.0	0.2	100.0	
恵那市土地開発公社								
各務原市土地開発公社	4.2	2.3	1.9	3.6	85.7	1.7	40.5	
可児市土地開発公社	6.9	6.9		0.3	4.3	0.3	4.3	
山県市土地開発公社								
瑞穂市土地開発公社								
飛騨市土地開発公社	0.2		0.2	0.2	100.0	0.2	100.0	
本巣市土地開発公社	5.7	5.7		5.7	100.0	5.7	100.0	
笠松町土地開発公社	0.1	0.1		0.1	100.0	0.1	100.0	
養老町土地開発公社								
垂井町土地開発公社								
神戸町土地開発公社	1.4	0.9	0.5	0.1	7.1			
輪之内町土地開発公社								
安八町土地開発公社	3.1	2.0	1.1	3.1	100.0	2.6	83.9	
揖斐川町土地開発公社	0.2	0.2		0.2	100.0	0.2	100.0	
池田町土地開発公社	3.1	3.1		3.1	100.0	3.1	100.0	
八百津町土地開発公社								
御嵩町土地開発公社								
市計	146.0	120.2	25.8	107.3	73.5	104.4	71.5	
町村計	7.9	6.3	1.6	6.6	83.5	6.0	75.9	
合計	153.9	126.5	27.4	113.9	74.0	110.4	71.7	