

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の利 用の現 況	(8) 基準地の 前面道 路の状 況	(9) 基準地に ついての 水道、 ガス供 給施設 及び下 水道の 整備の 状況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状 況	(11) 基準地に 係る都 市計画 法その 他法令 の制限 で主要 なもの
岐阜 (県) - 1	岐阜市 茜部菱野4丁目154番1	71,500	380	1:2	住宅 W2	一般住宅、事務所のほか 農地も介在する住宅地域	北 市道 5.5m	水道 下水	岐阜 4km	1住居 (60, 200)
岐阜 (県) - 2	岐阜市 大字岩崎字畑中696番8	63,700	190	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパ ート等が散在する中、農 地も残る住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス	岐阜 8.3km	2中専 (60, 200)
岐阜 (県) - 3	岐阜市 大字黒野字溝西502番7	61,600	151	1:2.5	住宅 W2	一般住宅を主体として農 地も見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 下水	岐阜 8.1km	2中専 (60, 200)
岐阜 (県) - 4	岐阜市 大字上土居字中野807番1	63,400	187	1:1.5	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する地域	南 市道 4.8m	水道 ガス 下水	岐阜 6.3km	1低専 (50, 80)
岐阜 (県) - 5	岐阜市 大字長良雄総字上ノ段102番4外	65,700	331	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多く、農地も 介在する地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	岐阜 6.3km	1中専 (60, 200)
岐阜 (県) - 6	岐阜市 大洞桜台6丁目52番	43,800	218	1:1	住宅 W2	丘陵地の環境良好な大規 模住宅団地(大洞団地)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 13.5km	1低専 (50, 80)
岐阜 (県) - 7	岐阜市 長良西野前17番3外	87,600	173	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	岐阜 6km	1住居 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 8	岐阜市 又丸町畑47番10	61,800	155	1:1.5	住宅 W2	農地を開発した小規模団 地が見られる住宅地域	南 市道 5.3m	水道 ガス 下水	岐阜 6.8km	2中専 (60, 200)
岐阜 (県) - 9	岐阜市 守口町3丁目21番	82,700	241	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い中に農地 も残る住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 6km	1低専 (60, 100)
岐阜 (県) - 10	岐阜市 大字鷺山字中洙1543番64	86,000	146	1:1	住宅 W2	一般住宅の多い住宅地域	南 道路 6m	水道 ガス 下水	岐阜 4.9km	2中専 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 11	岐阜市 松下町4番14	97,500	125	1:2	住宅 RC2	一般住宅の中に共同住宅 、店舗、事務所等の混在 する住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	岐阜 3.7km	1住居 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 12	岐阜市 大字鏡島字長瀬1132番8	68,000	95	1:1.2	住宅 S2	小規模一般住宅のほか共 同住宅、空地もある住宅 地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	西岐阜 1.5km	1住居 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 13	岐阜市 日野東2丁目8番4 「日野東2-8-6」	69,800	316	1:1	住宅 W2	農地が残存する中に一般 住宅が多い住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	岐阜 6.8km	1低専 (50, 80)
岐阜 (県) - 14	岐阜市 加野1丁目27番10 「加野1-27-19」	40,800	201	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い住宅団 地(加野団地)	南 市道 5m	水道 ガス 下水	岐阜 12.4km	1低専 (50, 80)
岐阜 (県) - 15	岐阜市 西荘3丁目19番16	86,500	294	1:2	住宅 W2	駅に近く、一般住宅の中 に空地等が見られる住宅 地域	西 市道 6m	水道 下水	西岐阜 300m	1住居 (60, 200)
岐阜 (県) - 16	岐阜市 西鏡島2丁目57番	80,800	211	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	西岐阜 1.5km	1住居 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 17	岐阜市 敷島町10丁目53番	83,700	118	1:2.5	住宅 W2	農地が介在する中に一般 住宅が増えつつある住宅 地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	西岐阜 900m	2住居 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 18	岐阜市 今嶺2丁目1番4 「今嶺2-1-3」	87,500	307	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等の ほか農地も介在する住宅 地域	東 市道 6.6m	水道 ガス 下水	西岐阜 600m	1住居 (60, 200)
岐阜 (県) - 19	岐阜市 六条東1丁目13番5外 「六条東1-13-5」	92,000	169	台形 1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	岐阜 1.7km	2住居 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 20	岐阜市 岩田坂3丁目6番11 「岩田坂3-6-5」	47,000	177	長方形 1:2	住宅 W2	戸建一般住宅が建ち並ぶ 閑静な住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	岐阜 8.6km	1中専 (60, 200)
岐阜 (県) - 21	岐阜市 大黒町3丁目2番	104,000	133	1:3	住宅 W2	一般住宅のほか店舗等も 混在する住宅地域	南 市道 6.4m	水道 ガス 下水	岐阜 2.2km	2住居 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 22	岐阜市 北島2丁目10番2 「北島2-10-1」	81,900	290	1:2	住宅 RC2	区画整然とし、農地も多 く見られる新興住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 4.2km	2中専 (60, 200)
岐阜 (県) - 23	岐阜市 栗野西3丁目97番8	58,600	165	1:2	住宅 W2	農地が多く見受けられる 中の小規模住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス	岐阜 9.6km	1低専 (50, 80)
岐阜 (県) - 24	岐阜市 大字折立字屋敷129番	60,500	210	1:1	住宅 S2	一般住宅、アパート等が 混在する地域	西 市道 4m	水道 下水	岐阜 6.8km	2中専 (60, 200)
岐阜 (県) - 25	岐阜市 上土居2丁目13番4 「上土居2-13-3」	78,800	172	1:2.5	住宅 W2	農家集落に隣接し一般住 宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 5.5km	1低専 (60, 100)
岐阜 (県) - 26	岐阜市 蔵前6丁目5番34 「蔵前6-5-19」	71,500	257	1:2.5	住宅 W2	空地、農地も介在する住 宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	岐阜 5km	1住居 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 27	岐阜市 養老町2丁目31番1	93,800	224	1:2.5	住宅 W2	戸建専用住宅が多いが空 地も介在する住宅地域	南 市道 7m	水道 ガス 下水	岐阜 4.4km	2中専 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 28	岐阜市 津島町5丁目16番外	92,300	178	1:3	住宅 W2	戸建住宅のほか集合住宅 等も混在する住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	岐阜 3.8km	2中専 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 29	岐阜市 則武西2丁目27番3 「則武西2-27-3」	86,000	351	台形 1:1.2	住宅 W2	区画整然とした新興住宅 地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	岐阜 4.9km	2中専 (60, 200)
岐阜 (県) - 30	岐阜市 萱場東町3丁目33番	86,000	264	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く農地も介 在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 4.5km	1低専 (60, 100)
岐阜 (県) - 31	岐阜市 北野町32番	104,000	158	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅のほか共 同住宅も見られる住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 2.5km	2住居 準防 (60, 200)
岐阜 (県) - 32	岐阜市 柳町1番5	108,000	202	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 2.3km	2住居 準防 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) - 33	岐阜市 鍵屋西町1丁目51番	109,000	155	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅、 店舗、事務所等の混在 する地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	岐阜 2km	2住居 準防 (60, 200)
(県) - 34	岐阜市 長森本町1丁目18番20 「長森本町1-18-18」	74,400	216	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域	南 市道 5.4m	水道 ガス 下水	岐阜 4.6km	1低専 (50, 80)
(県) - 35	岐阜市 江添3丁目7番9 「江添3-7-7」	75,400	184	1:2	住宅 W2	農地、空地が多いなか に事務所や住宅が散在す る住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	西岐阜 1.9km	2住居 (60, 200)
(県) - 36	岐阜市 加納東丸町2丁目98番1外	107,000	296	台形 1:6	住宅 S2	一般住宅の多い中に店舗 、事務所も混在する住宅 地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	岐阜 1.3km	2住居 準防 (60, 200)
(県) - 37	岐阜市 日野西2丁目4番14	67,000	204	1:2	住宅 W2	一般住宅を中心に農地も 介在する住宅地域	南 市道 4.5m	水道 下水	岐阜 6.3km	2住居 (60, 200)
(県) - 38	岐阜市 大字正木字南出口77番4 (正木西部土地区画25街区2画地)	78,000	111	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が散在する区画 整理中の新興住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	岐阜 5km	1低専 (60, 100)
* (県) - 39	岐阜市 八ツ梅町1丁目5番外	129,000	200	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅等のなか に店舗等もある住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 1.7km	2住居 準防 (60, 300)
* (県) - 40	岐阜市 長良若葉町2丁目4番	96,500	242	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑 静な住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	岐阜 5.5km	2中専 準防 (60, 200)
* (県) - 41	岐阜市 加納堀田町1丁目21番1	104,000	323	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既 成住宅地域	西 市道 北側道 7m	水道 ガス 下水	岐阜 1.4km	1住居 準防 (60, 200)
* (県) - 42	岐阜市 三田洞東3丁目8番6 「三田洞東3-8-6」	50,500	251	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅団地	北東 市道 7m	水道 ガス	岐阜 10.3km	1低専 (50, 80)
* (県) - 43	岐阜市 日野南3丁目3番8 「日野南3-3-12」	69,000	186	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が散在する区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 6.3km	2中専 (60, 200)
(県) - 44	岐阜市 大字小野字二番地処628番60	56,000	164	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ小規 模住宅団地(鶴飼団地)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 9km	2中専 (60, 200)
(県) 5- 1	岐阜市 千代田町1丁目31番2外	118,000	735	不整形 1:2	店舗 SRC3	小売店舗等が連担する商 業地域	東 国道 南側道 18m	水道 ガス 下水	岐阜 4.9km	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 2	岐阜市 北一色8丁目1番11 「北一色8-1-16」	79,000	118	1.2:1	店舗兼住宅 S3	古くから店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域	南 東 市道 東側道 10m	水道 ガス 下水	岐阜 4.1km	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 3	岐阜市 早田東町9丁目56番2	104,000	314	1.5:1	店舗兼共同 住宅 RC3	店舗や共同住宅のほか一 般住宅も介在する地域	西 市道 18m	水道 ガス 下水	岐阜 3.4km	商業 準防 (80, 400)
* (県) 5- 4	岐阜市 大字鷺山字中洙1205番5	98,000	123	1:3	店舗兼住宅 S3	中小規模の店舗併用住宅 が建ち並ぶ既成商業地域	南 市道 背面道 15m	水道 ガス 下水	岐阜 4.2km	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 5	岐阜市 安良田町1丁目22番1	115,000	99	1:1.5	店舗兼住宅 S3F1B	店舗、事務所、一般住宅 が建ち並ぶ商業地域	東 市道 北側道 7m	水道 ガス 下水	岐阜 800m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 6	岐阜市 弥八町24番	200,000	67	1:1.5	店舗兼住宅 RC5F1B	各種店舗、飲食店、一般 住宅等が建ち並ぶ商業地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 1.4km	商業 防火 (80, 600)
(県) 5- 7	岐阜市 金園町10丁目6番	103,000	211	1:4	店舗兼共同 住宅 S3	中小店舗、事務所、一般 住宅等が混在する商業地 域	北 国道 22m	水道 ガス 下水	岐阜 2.6km	近商 準防 (80, 300)
(県) 5- 8	岐阜市 真砂町11丁目2番	160,000	261	1:1.5	店舗兼住宅 S3	中・低層事務所、店舗の 外、一般住宅も混在する 商業地域	東 市道 27m	水道 ガス 下水	岐阜 800m	商業 準防 (80, 500)
(県) 5- 9	岐阜市 長住町1丁目19番	220,000	178	1:3	店舗兼共同 住宅 RC7	中層ビル、小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北 市道 15m	水道 ガス 下水	岐阜 700m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 10	岐阜市 金町1丁目4番	237,000	796	1.5:1	店舗兼事務 所 RC8	幹線道路沿いに中・低層 事務所、店舗ビルが建ち 並ぶ商業地域	西 国道 南側道 36m	水道 ガス 下水	岐阜 1.3km	商業 防火 (80, 500)
(県) 5- 11	岐阜市 神田町7丁目17番	440,000	158	1:3	店舗兼事務 所 RC4	各種専門店、金融機関が 建ち並ぶ商業地域	東 国道 25m	水道 ガス 下水	岐阜 580m	商業 防火 (80, 600)
(県) 5- 12	岐阜市 住ノ江町2丁目11番4	139,000	113	台形 1:3	店舗兼住宅 RC5	小売店舗等が建ち並ぶ駅 周辺の商店街	北東 市道 7m	水道 ガス 下水	岐阜 500m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 13	岐阜市 東金宝町4丁目10番	137,000	201	1.5:1	事務所兼住 宅 RC5	店舗、事務所を中心に一 般住宅も見られる商業地 域	北 市道 25m	水道 ガス 下水	岐阜 1.5km	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 14	岐阜市 六条福寿町5番16外 「六条福寿町5-12」	103,000	115	1:1.2	店舗兼住宅 RC3	店舗、事務所のほかに一 般住宅も見られる商業地 域	北 東 市道 24m	水道 ガス 下水	岐阜 1.8km	近商 準防 (80, 300)
(県) 5- 15	岐阜市 玉宮町1丁目13番4	211,000	124	1:3.5	店舗兼共同 住宅 RC4	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ既成商業地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	岐阜 500m	商業 防火 (80, 600)
(県) 5- 16	岐阜市 江添1丁目5番14外 「江添1-5-15」	151,000	891	1:1.5	店舗 S1	ドライブイン等の沿道サ ービス関連の店舗が建ち 並ぶ路線商業地域	西 東 国道 南側道 32m	水道 ガス 下水	西岐阜 1.2km	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 17	岐阜市 八代1丁目16番19 「八代1-16-17」	99,000	245	1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ路 線商業地域	東 国道 11m	水道 ガス 下水	岐阜 6.5km	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 18	岐阜市 西園町7番	127,000	120	1:2	店舗兼共同 住宅 RC4	店舗、事務所、一般住宅 が混在する商業地域	南 市道 7.5m	水道 ガス 下水	岐阜 1.5km	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 19	岐阜市 都通3丁目1番2外	142,000	403	1:1	診療所兼住 宅 RC3	店舗、事務所、住宅等が 混在する幹線道路沿いの 商業地域	西 東 国道 南側道 20m	水道 ガス 下水	岐阜 1.9km	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 20	岐阜市 徹明通6丁目17番6	130,000	105	1:1.5	店舗兼住宅 RC4	中小規模店舗、事務所が 混在する商業地域	南 東 国道 22m	水道 ガス 下水	岐阜 1.5km	商業 準防 (80, 400)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当り の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県)5-21	岐阜市 西島町3番8 「西島町3-7」	99,800	1,026	1:2	店舗 S1	店舗、営業所等の中に農 地も見られる路線商業地 域	西 東 道 23m 背面道	水道 ガス 下水	岐阜 4.1km	近商 準防 (80, 200)
(県)5-22	岐阜市 殿町1丁目13番3	131,000	116	1:1	店舗兼共同 住宅 RC4	中・低層ビルと木造店舗 が混在する商業地域	北 市 道 9m	水道 ガス 下水	岐阜 1.3km	商業 準防 (80, 500)
(県)5-23	岐阜市 徹明通3丁目16番2	175,000	123	1:2.5	店舗兼住宅 S5	中層ビル、小売店舗、事 務所等が建ち並ぶ商業地 域	北 国 道 22m	水道 ガス 下水	岐阜 1km	商業 防火 (80, 500)
* (県)5-24	岐阜市 金園町1丁目14番外	190,000	155	1:3	旅館 RC8	小売店舗等と中層ビルが 混在する商業地域	北 国 道 22m	水道 ガス 下水	岐阜 1.1km	商業 防火 (80, 500)
* (県)5-25	岐阜市 本郷町5丁目19番2	133,000	161	1:4	事務所 RC4	中層事務所ビル、一般住 宅等が混在する商業地域	南 市 道 33m	水道 ガス 下水	岐阜 2.3km	商業 準防 (80, 400)
(県)7-1	岐阜市 六条北4丁目9番8外 「六条北4-9-9」	84,700	626	1.5:1	倉庫兼事務 所 S2	営業所、住宅、倉庫等が 混在し、農地も見られる 工業地域	南 市 道 8m	水道 ガス 下水	西岐阜 2.5km	準工 準防 (60, 200)
(県)7-2	岐阜市 芋島1丁目15番10 「芋島1-15-13」	66,000	453	1:3	工場	中小工場、店舗、住宅等 の混在する地域	南 西 市 道 4.5m	水道 ガス 下水	岐阜 5.6km	準工 (60, 200)
(県)7-3	岐阜市 城東通6丁目40番2	89,500	214	1:2.5	工場兼住宅 W2	店舗、事務所、作業所等 が混在する路線商業地域	東 東 道 15m	水道 ガス 下水	岐阜 2.7km	準工 準防 (60, 200)
(県)7-4	岐阜市 茜部大川1丁目72番1外	65,200	1,138	1:2	倉庫兼事務 所 S2	事務所、倉庫、共同住宅 、農地等が混在する地域	西 市 道 6.1m	水道 ガス 下水	岐阜 3.3km	準工 (60, 200)
(県)7-5	岐阜市 細畑6丁目4番6 「細畑6-4-5」	79,000	1,054	1.5:1	事務所兼住 宅 RC3	事務所、店舗等のほか一 般住宅も見られる商業地 域	北 市 道 13.5m	水道 ガス 下水	岐阜 3.1km	準工 準防 (60, 200)
(県)10-1	岐阜市 大字安食字志良古26番162	36,300	245	1:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する地域	南 東 市 道 6m	水道 ガス	岐阜 11.5km	「調区」 (60, 100)
(県)10-2	岐阜市 大字御望字東村前440番外	43,200	500	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農地もか なり見受けられる住宅地 域	北 市 道 5m	水道	岐阜 9.6km	「調区」 (60, 200)
(県)10-3	岐阜市 又丸宮東45番2	49,800	347	2:1	住宅 W1	農地が多い中、一般住宅 が散在する住宅地域	西 市 道 4.5m	水道 下水	岐阜 6.8km	「調区」 (60, 200)
(県)10-4	岐阜市 大字次木字清西252番2外	48,200	376	1:1.2	住宅 S2	農地が広がる中に一般住 宅が散在する住宅地域	東 市 道 4.6m	水道 下水	西岐阜 3.6km	「調区」 (60, 200)
(県)10-5	岐阜市 岩滝東2丁目244番外	39,000	477	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅が多い中に一般 住宅が混在する地域	北 西 市 道 4m	水道	岐阜 10.8km	「調区」 (60, 200)
(県)-1	大垣市 見取町2丁目1番4	82,900	231	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか事 務所等も見られる住宅地 域	西 市 道 7m	水道 ガス 下水	大垣 900m	1住居 (60, 200)
(県)-2	大垣市 三塚町字鶴舞1152番1	92,900	349	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 市 道 6m	水道 ガス 下水	大垣 1.6km	1住居 (60, 200)
(県)-3	大垣市 青柳町2丁目158番	61,000	392	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い住宅地域	東 市 道 6m	水道 下水	大垣 3.9km	1中専 (60, 200)
(県)-4	大垣市 笠木町字前田649番4	64,500	168	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	東 市 道 5m	水道 ガス 下水	大垣 3.1km	1住居 (60, 200)
(県)-5	大垣市 稲葉東2丁目34番	52,000	246	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外 の住宅地域(稲葉団地)	南 市 道 6m	水道 ガス 下水	大垣 7km	1低専 (50, 80)
(県)-6	大垣市 和合本町2丁目116番4	63,300	182	1:2	住宅 S2	農地の中に一般住宅、建 売住宅が見られる郊外の 住宅地域	南 市 道 6.3m	水道 下水	大垣 4.1km	1住居 (60, 200)
(県)-7	大垣市 菅野3丁目13番2	54,400	322	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに アパート、農地等も見ら れる住宅地域	北 市 道 6m	水道 下水	大垣 4.2km	1中専 (60, 200)
(県)-8	大垣市 静里町字鎌倉114番	66,000	264	1:2.5	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等 も介在する住宅地域	南 市 道 6.5m	水道 下水	大垣 3.5km	1住居 (60, 200)
(県)-9	大垣市 浅草2丁目41番1	58,000	163	1:2	住宅 W2	建売住宅の多い新興住宅 地域	西 市 道 5m	水道	大垣 6.8km	1住居 (60, 200)
(県)-10	大垣市 上面3丁目48番	58,000	241	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が農地の中に散 在する住宅地域	南 市 道 3m	水道 下水	大垣 3.6km	1住居 (60, 200)
(県)-11	大垣市 北方町2丁目141番	60,500	227	1:1.2	住宅 W2	旧集落に近接した新興住 宅地域	南 私 道 4m	水道 下水	大垣 3.7km	1中専 (60, 200)
(県)-12	大垣市 南若森町2丁目88番	69,800	184	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多く、 農地が介在する区画整然 とした住宅地域	北 市 道 6m	水道 ガス 下水	大垣 3km	1中専 (60, 200)
(県)-13	大垣市 楽田町3丁目37番1	65,000	176	1:1.5	住宅 S2	一般住宅のほかにアパー ト、農地等が見られる住 宅地域	西 市 道 5.5m	水道 下水	大垣 2.3km	1中専 (60, 200)
(県)-14	大垣市 東前1丁目60番9	77,000	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか事業所等 も見られる住宅地域	南 市 道 4m	水道 ガス 下水	大垣 2.8km	1住居 (60, 200)
(県)-15	大垣市 福田町字南屋敷690番	62,000	221	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多く農 地も見られる住宅地域	東 市 道 4m	水道 下水	大垣 3.2km	1住居 (60, 200)
(県)-16	大垣市 宿地町字箕輪984番1	77,100	188	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成の住宅地域	西 市 道 北 側道 7.5m	水道 ガス 下水	大垣 2.1km	1住居 (60, 200)
* (県)-17	大垣市 新長松2丁目44番	49,000	304	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が散在す る郊外の新興住宅地域	南 市 道 6m	水道 下水	大垣 4.8km	1住居 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当り の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
* (県) - 18	大垣市 禾森町5丁目70番2	88,500	281	1:2	住宅 RC3	中規模一般住宅の中に倉庫等が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	大垣 2.5km	1住居 (60, 200)
(県) - 19	大垣市 牧野町3丁目117番1	69,200	182	1:1	住宅 W2	県道沿いに一般住宅のほか店舗等も混在する地域	南 県道 20m	水道 下水	大垣 5.5km	2住居 (60, 200)
(県) - 20	大垣市 八島町字東菰田67番	71,400	267	1:2	住宅 W2	小規模建売住宅の中に農地も残る普通住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	大垣 1.4km	1住居 (60, 200)
(県) 5- 1	大垣市 郭町1丁目43番	154,000	224	1:3.5	店舗兼住宅 RC5	中層ビル、小売店舗の建ち並ぶ駅前通り商店街	西 県道 36m	水道 ガス 下水	大垣 500m	商業 防火 (80, 600)
(県) 5- 2	大垣市 桐ヶ崎町93番	102,000	247	1:1	事務所 S3	店舗、事務所が多く一般住宅も混在する商業地域	東 市道 11m	水道 ガス 下水	大垣 600m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 3	大垣市 安井町2丁目17番1	107,000	380	1:2	事務所 S3	小売店舗、営業所の多い路線商業地域	南 県道 22m	水道 ガス 下水	大垣 2.5km	近商 (80, 300)
(県) 5- 4	大垣市 御殿町1丁目53番	95,000	95	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ商業地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	大垣 900m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 5	大垣市 高屋町3丁目15番外	141,000	421	1:1.5	事務所 RC4	中層ビル、店舗等の多い商業地域	南 市道 25m	水道 ガス 下水	大垣 300m	商業 準防 (80, 500)
(県) 5- 6	大垣市 久瀬川町3丁目10番	81,600	168	1:4	店舗兼住宅 W1	旧来の小規模店舗と一般住宅の混在する路線商業地域	南 県道 25m	水道 ガス 下水	大垣 2.5km	近商 (80, 300)
* (県) 5- 7	大垣市 禾森町4丁目54番	124,000	558	1:2	店舗 S1	飲食店、中規模小売店舗が多い路線商業地域	東 国道 22m	水道 ガス 下水	大垣 2.2km	近商 (80, 300)
(県) 5- 8	大垣市 林町7丁目字数下681番1	95,000	471	1:1.5	店舗 W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東 国道 25m	水道 ガス 下水	大垣 1.3km	準住居 (60, 200)
(県) 7- 1	大垣市 小泉町字二番割184番外	49,000	2,478	1:2	工場	工場と一般住宅が混在する地域	北 市道 6m	水道 下水	大垣 4km	準工 (60, 200)
(県) 7- 2	大垣市 島里1丁目85番	90,000	991	1:2	事務所 S2	中規模の店舗、事務所等の建つ路線商業地域	東 国道 22m	水道 下水	大垣 5.6km	準工 (60, 200)
(県) 7- 3	大垣市 築捨町3丁目126番	64,100	804	1:1	事務所 S2	国道背後の中規模営業所、工場等の多い混在地域	西 市道 5m	水道 下水	大垣 3.8km	準工 (60, 200)
(県) 9- 1	大垣市 久瀬川町7丁目5番8	38,500	21,722	1:2.5	工場	既成市街地の中に大規模工場等の建ち並ぶ工業地域	東 市道 11m 四方路	水道 ガス 下水	大垣 2.9km	工業 (60, 200)
(県) 10- 1	大垣市 矢道町2丁目557番外	27,700	729	不整形 1:1	住宅 W2	中規模農家住宅が多く農地も多い住宅地域	南 市道 東 側道 5m	水道	大垣 6.8km	「調区」 (60, 200)
(県) 10- 2	大垣市 入方2丁目1729番2	35,600	343	1:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南 市道 4.6m	水道	大垣 5.8km	「調区」 (60, 200)
高山 (県) - 1	高山市 大新町2丁目97番3外	99,800	115	1:4	住宅 W2	一般住宅が多い住宅地域	北 市道 4.5m	水道 下水	高山 1.6km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 2	高山市 本母町274番2	76,500	181	1:1	住宅 S2	田園地域に一般住宅が点在する閑静な住宅地域	北 市道 4.7m	水道 下水	高山 2.5km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 3	高山市 下岡本町2558番12	84,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を主体とする新興住宅地域	南 市道 4.1m	水道 下水	高山 2.5km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) - 4	高山市 緑ヶ丘町1丁目84番	75,000	188	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南 市道 7m	水道 下水	高山 2.5km	(都) 1中専 (60, 200)
(県) - 5	高山市 三福寺町1610番122	59,000	198	1:2	住宅 W2	一般住宅が多い高台の新興住宅地域	南 市道 6m	水道 下水	高山 3.9km	(都) 1低専 (60, 100)
(県) - 6	高山市 石浦町6丁目142番	78,100	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を主体とし農地も残る新興住宅地域	北 市道 5m	水道 下水	高山 3.2km	(都) 2中専 (60, 200)
(県) - 7	高山市 天満町2丁目85番6	115,000	147	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い既成住宅地域	西 市道 5m	水道 下水	高山 1km	(都) 2住居 (60, 200)
(県) - 8	高山市 江名子町548番8	68,600	227	1:2	住宅 W2	一般住宅を主体とする住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	高山 2km	(都) 2中専 (60, 200)
(県) - 9	高山市 日の出町2丁目38番	63,500	155	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	高山 2.5km	(都) 1中専 (60, 200)
(県) - 10	高山市 初田町3丁目97番6	128,000	155	1:2	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する既成住宅地域	西 市道 8m	水道 下水	高山 1.2km	(都) 2住居 (60, 200)
(県) - 11	高山市 冬頭町718番3	69,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅を主体とし農地も残る新興住宅地域	北東 市道 6.5m	水道 下水	上枝 2.3km	(都) 2中専 (60, 200)
(県) - 12	高山市 上岡本町1800番4	68,500	216	1.2:1	住宅 W2	一般住宅を主体とする小規模住宅団地	東 市道 6m	水道 下水	高山 2.7km	(都) 1低専 (60, 100)
(県) - 13	高山市 丹生川町町字林ノ下2000番35	29,300	244	1:1.2	住宅 S2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 市道 5m	水道 下水	高山 6.2km	「都計外」
(県) - 14	高山市 丹生川町根方字尾崎231番	4,000	340	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅が散在する旧道沿いの農村集落地域	南 県道 4m	水道	高山 14.5km	「都計外」
(県) - 15	高山市 清見町三ッ谷字大所1220番外	9,600	748	不整形 1:1	住宅 W2	農地が多い中に農家住宅等が散在する住宅地域	南西 市道 4m	水道	高山 12km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) - 16	高山市 清見町牧ヶ洞字岩野3129番	16,600	591	台形 1:1.5	住宅 W2	農地の中に住宅等が散在 する住宅地域	北 市道 4m	水道	高山 8.4km	「都計外」
(県) - 17	高山市 荘川町新淵字前田598番9外	7,650	107	1:1.2	住宅 W2	国道沿いに一般住宅のほ か旅館等が混在する地域	北 国道 9m	水道 下水	高山 43km	「都計外」
(県) - 18	高山市 荘川町黒谷字荒井会津139番1外	6,080	340	不整形 1.5:1	住宅 W2	国道沿いに、一般住宅、 店舗等の混在する地域	南東 国道 8m	水道 下水	高山 39.7km	「都計外」
(県) - 19	高山市 一之宮町字野添3018番2外	32,000	333	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか、農地も 多く見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	飛騨一ノ宮 1.5km	「都計外」
(県) - 20	高山市 一之宮町字清水4850番2	24,000	339	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、農家住 宅も見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 下水	飛騨一ノ宮 1km	「都計外」
(県) - 21	高山市 久々野町無数河字江戸695番	20,000	285	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に 公共施設等が混在する既 成住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	久々野 400m	「都計外」
(県) - 22	高山市 久々野町小屋名字藤口1068番1外	4,750	1,096	不整形 1:1	住宅 W2	農家住宅が散在している 農家集落地域	西 市道 4m	水道	久々野 6km	「都計外」
(県) - 23	高山市 久々野町渚字奥垣内737番1	2,200	395	2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ国道 背後地の住宅地域	南東 市道 5m	水道	渚 1.1km	「都計外」
(県) - 24	高山市 朝日町立岩字宮ノ腰321番1	5,280	535	1.5:1	住宅 W2	農地が多い中に一般住宅 、農家住宅が散在する地 域	南 市道 8m	水道 下水	久々野 9km	「都計外」
(県) - 25	高山市 朝日町一之宿字山越282番2外	2,400	359	台形 1.5:1	住宅 W2	県道沿いに農家住宅が散 在する地域	東 県道 8m	水道	久々野 20km	「都計外」
(県) - 26	高山市 高根町中之宿字御堂ノ平343番1	3,800	524	不整形 1.5:1	住宅 W2	国道沿いに住宅が散在し 、工場等も介在する住宅 地域	南東 国道 6m	水道	久々野 26km	「都計外」
(県) - 27	高山市 高根町日和田字中島垣内1443番2	2,710	375	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が見られ る集落内の住宅地域	東 市道 4m	水道	久々野 35km	「都計外」
(県) - 28	高山市 国府町木曾垣内字塚田126番12	39,500	331	1:1	住宅 W2	一般住宅を主体とする住 宅地域	南西 市道 5m	水道 下水	飛騨国府 1km	「都計外」
(県) - 29	高山市 国府町八日町字神尾戸367番	16,300	465	1:1.2	住宅 W2	県道沿いに農家住宅が多 い住宅地域	南 県道 5m	水道	飛騨国府 2.9km	「都計外」
(県) - 30	高山市 国府町名張字五反田1554番	24,800	297	1.5:1	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散 在する地域	北東 県道 5.5m	水道	飛騨国府 1.2km	「都計外」
(県) - 31	高山市 上宝町本郷字上野2528番2	11,800	209	1:1.2	住宅 W2	住宅、小売店舗等が混在 する既成住宅地域	南東 市道 6.8m	水道 下水	高山 60.6km	「都計外」
(県) - 32	高山市 奥飛騨温泉郷栲尾字沖野264番5外	27,900	304	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、店舗等が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	北東 市道 7m	水道 背面道	高山 43.8km	「都計外」
(県) 5- 1	高山市 名田町4丁目45番5外	178,000	706	不整形 1:2	事務所 RC4	事務所、店舗、住宅、駐 車場等が混在する商業地 域	東 国道北 側道 7.5m	水道 下水	高山 450m	(都) 近商 準防 (80, 300)
(県) 5- 2	高山市 昭和町2丁目68番9外	183,000	799	1:1	店舗 W1	店舗、事務所、公共施設 等の混在する駅裏商業地 域	東 市道 10m	水道 下水	高山 650m	(都) 商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 3	高山市 丹生川町町字林作18番3	38,500	993	1:1.5	事務所兼倉 庫 S2	小規模な事務所、沿道サ ービス施設等が多い国道 沿いの路線商業地域	南 国道 13m	水道 下水	高山 7.1km	「都計外」
(県) 5- 4	高山市 清見町三日町字中切1306番1外	34,400	810	不整形 2:1	店舗兼住宅 S2	国道沿いに店舗、住宅等 が散在する地域	南東 国道北 東側道 10.5m	水道	高山 6.4km	「都計外」
(県) 5- 5	高山市 一之宮町字野添3556番2外	55,900	728	不整形 1.2:1	店舗 S1	ドライブイン、自動車展 示場のほか、民宿等も見 られる路線商業地域	南東 国道 14m	水道 下水	飛騨一ノ宮 400m	「都計外」
(県) 5- 6	高山市 久々野町久々野字峠1781番4外	34,100	239	1:1	店舗兼住宅 W2	店舗が連担する駅に近い 商業地域	北 県道 8m	水道 下水	久々野 150m	「都計外」
(県) 5- 7	高山市 国府町広瀬町字中村935番4外	47,700	252	台形 1:2	店舗兼住宅 S3	県道沿いに小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北東 県道 7.5m	水道 下水	飛騨国府 140m	「都計外」
(県) 5- 8	高山市 奥飛騨温泉郷平湯字湯下728番外	58,900	1,908	1:5	旅館 RC4	温泉旅館を中心とした商 業地域	南 市道 5m	水道 下水	高山 34.8km	「都計外」
(県) 7- 1	高山市 上岡本町3丁目188番	142,000	594	1:2	工場	国道沿いに店舗、工場等 が混在する商業地域	西 国道 三方路 22m	水道 下水	高山 1.5km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 9- 1	高山市 匠ヶ丘町202番2	35,500	3,305	1:2	倉庫 S1	工場、倉庫等の連担する 工業団地	南西 市道 9m	水道	高山 4.1km	(都) 工業 (60, 200)
(県) 9- 2	高山市 松之木町1040番38外	24,500	1,646	長方形 1.2:1	事務所・物 置・倉庫 S1	工場、倉庫等の連担する 、丘陵地にある工業団地 (高山東部工場団地)	南西 市道 10.5m	水道 下水	高山 4.5km	(都) 工業 (60, 200)
(県) - 1	多治見市 上野町4丁目15番1	58,600	142	1:1.2	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ利 便性の良い既成住宅地域	東 市道 6m	水道 下水	多治見 950m	1住居 (60, 200)
* (県) - 2	多治見市 明和町3丁目1番216	39,500	207	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	小泉 1.5km	2低専 (60, 150)
(県) - 3	多治見市 池田町4丁目65番2外	41,000	263	台形 1:1.2	住宅 S2	一般住宅の多い既成住宅 地域	北 市道 4m	水道 下水	多治見 1.8km	1住居 (60, 200)
(県) - 4	多治見市 平和町4丁目2番	51,000	304	1:1.5	住宅 W2	共同住宅、営業所、文教 施設、一般住宅が混在す る住宅地域	南 市道 背面道 6m	水道 下水	多治見 1km	1住居 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) - 5	多治見市 大畑町大洞31番58	40,800	205	1:1.2	住宅 W2	熟成した小規模住宅団地 (レインボーヒルズ大畑)	北 市道 6m	水道 ガス 下水	多治見 2.7km	1低専 (50, 80)
(県) - 6	多治見市 根本町1丁目80番3	37,700	320	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅、小工場、最近 開発された小規模住宅が 混在する地域	西 市道 4.5m	水道 下水	根本 500m	1住居 (60, 200)
(県) - 7	多治見市 西坂町1丁目101番	44,500	215	1:1	住宅 S2	新興の大規模住宅団地(多 治見緑台)	北 市道 6m	水道 ガス 下水	多治見 4km	1低専 (50, 80)
(県) - 8	多治見市 平井町4丁目26番	33,800	373	1:2	住宅 S1	中規模住宅とアパートと が混在する閑静な住宅地 域	北西 市道 3.6m	水道 下水	小泉 1km	1住居 (60, 200)
(県) - 9	多治見市 市之倉町13丁目83番51	35,000	217	1:1	住宅 W2	新興の大規模住宅団地(市 之倉ハイランド)	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	古虎溪 2.5km	1低専 (50, 80)
(県) - 10	多治見市 松坂町4丁目8番71	36,000	180	1:2	住宅 W2	中規模戸建住宅が多い住 宅団地(松風台団地)	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	根本 910m	1低専 (50, 80)
(県) - 11	多治見市 小名田町6丁目148番	34,700	200	1:1.2	住宅 W2	中規模戸建住宅が多い住 宅団地(多治見グリーン ビュー)	北 市道 6m	水道 ガス 下水	多治見 5.7km	1低専 (50, 80)
(県) - 12	多治見市 滝呂町14丁目155番182	34,800	179	1:1.2	住宅 W2	中規模戸建住宅が多い住 宅団地(滝呂台団地)	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	多治見 5.8km	1低専 (50, 80)
(県) 5- 1	多治見市 小路町14番	66,900	208	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗の多い 中に銀行等も介在する商 業地域	東 市道 8m	水道 下水	多治見 1.2km	商業 防火 (80, 400)
(県) 5- 2	多治見市 音羽町4丁目85番	99,000	452	1:2	事務所兼倉 庫 S3	国道沿いに店舗、事務所 が建ち並ぶ商業地域	東 国道 18m	水道 下水	多治見 850m	商業 (80, 400)
(県) 7- 1	多治見市 光ヶ丘2丁目34番2外	66,900	429	台形 1.5:1	事務所兼倉 庫兼住宅 S3	店舗、事務所のほか倉庫 等も見られる商業地域	南東 市道 8m	水道 下水	小泉 1.2km	準工 (60, 200)
(県) 7- 2	多治見市 滝呂町15丁目38番1外	40,800	819	台形 3.5:1	工場	県道沿いに工場のほか店 舗等も見られる工業地域	南 県道 9m	水道 下水	多治見 3.5km	準工 (60, 200)
(県) 7- 3	多治見市 金岡町1丁目70番1	61,500	958	1:3	診療所兼住 宅 RC2	事務所のほか、共同住宅 、倉庫等も見られる商業 地域	西 市道 5.5m	水道 下水	多治見 1.3km	準工 (60, 200)
(県) 7- 4	多治見市 高田町5丁目83番1	30,700	408	1:2	倉庫 S2	中小規模の倉庫のほか、 一般住宅等の混在する地 域	南東 市道 5.5m	水道 下水	多治見 4.1km	準工 (60, 200)
(県) 10- 1	多治見市 大針町字起477番1	22,000	261	1:1	住宅 W2	農地が見られる中に農家 住宅、一般住宅が散在す る住宅地域	東 市道 3.5m	水道	姫 1.6km	「調区」 (60, 200)
(県) 10- 2	多治見市 姫町5丁目1番176	29,700	247	1:1.5	住宅 S2	中規模戸建住宅が多い住 宅団地(白山団地)	南西 市道 5m	水道	下切 450m	「調区」 (60, 200)
(県) - 1	関市 貸上町8番3	46,100	248	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農地も多 く見られる住宅地域	北 市道 7m	水道 下水	長良川鉄道関市役 所前 650m	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 2	関市 津保川台2丁目211番10 「津保川台2-9-7」	43,100	270	1.2:1	住宅 S2	丘陵地にある中規模住宅 団地(津保川タウン)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	長良川鉄道関 6.9km	(都) 2低専 (50, 80)
(県) - 3	関市 明生町2丁目46番 「明生町2-5-27」	48,400	348	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南西 市道 6m	水道 下水	長良川鉄道関口 900m	(都) 1中専 (60, 200)
(県) - 4	関市 平賀町4丁目79番	46,500	278	台形 1:1.5	住宅 W2	土地区画整理済で農地も 多く残る住宅地域	南 市道 6m	水道 下水	長良川鉄道関富岡 1.1km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 5	関市 下有知字観音下2832番2	36,300	639	不整形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか農 地も多く見られる住宅地 域	東 市道 4m	水道 下水	長良川鉄道中濃西 高前 1.5km	(都) (60, 200)
(県) - 6	関市 広見字昭和新田1853番1	21,500	580	1.5:1	住宅 W1	農地の中に一般住宅と農 家住宅が混在する住宅地 域	南 市道 4m	水道 下水	長良川鉄道関 5km	(都) (60, 200)
(県) - 7	関市 桜台4丁目3番10 「桜台4-3-10」	42,400	204	1:1.2	住宅 S2	丘陵地にある閑静な住宅 団地(桜台ニュータウン)	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	長良川鉄道関口 2.2km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) - 8	関市 洞戸菅谷西洞490番1	11,900	1,074	1.5:1	住宅 W2	農家住宅及び一般住宅が 散在する住宅地域	南 市道 5m	水道 下水	岐阜 25.4km	「都計外」
(県) - 9	関市 洞戸高見字中村2043番1	6,030	773	1.2:1	住宅 W2	農地と山林に囲まれて農 家住宅が散在する住宅地 域	南東 国道 12m 三方路	水道	岐阜 34.6km	「都計外」
(県) - 10	関市 板取字ガキガノド堀南263番1	6,270	470	1:2	住宅 W2	農地の中に一般住宅、農 家住宅が混在する住宅地 域	西 市道 4.5m	水道	岐阜 37.5km	「都計外」
(県) - 11	関市 板取字野向3890番1	5,050	286	2:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	東 県道 6.5m	水道	岐阜 49km	「都計外」
(県) - 12	関市 武芸川町高野字野中194番1	24,800	335	1:2	住宅 W2	公共施設が多く農地も介 在する一般住宅地域	東 市道 5m	水道 下水	岐阜 19.4km	(都) (60, 200)
(県) - 13	関市 武芸川町谷口字東畑1471番13外	22,000	264	1:2	住宅 W2	県道沿いに一般住宅が散 在する住宅地域	東 県道 7.5m	水道 下水	岐阜 20.4km	(都) (60, 200)
(県) - 14	関市 武芸川町跡部土路1019番外	32,600	528	台形 1:2	住宅 W2	県道沿いに一般住宅と店 舗が混在する地域	北東 県道 14m	水道 下水	岐阜 18km	(都) (60, 200)
(県) - 15	関市 下之保字岩有瀬1046番	15,400	294	2.5:1	住宅 W2	県道沿い背後に農家住宅 、一般住宅が見られる住 宅地域	南西 市道 3.2m	水道	長良川鉄道関富岡 11.4km	「都計外」
(県) - 16	関市 富之保字岩下神戸2660番3	13,900	156	1.2:1	住宅 W2	農家住宅等が散在する地 域	南 市道 4.9m	水道	長良川鉄道関富岡 18.2km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道 の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの 「都計外」
(県) - 17	関市 中之保字上屋敷道下4471番4外	14,600	343	1:1.5	住宅 W2	農地が多い中に、一般住 宅等が散在する地域	北 東 道 10m	水道	長良川鉄道関富岡 17.4km	「都計外」
(県) - 18	関市 西神野字尾崎904番15外	17,800	715	不整形 1.2:1	住宅 W2	県道沿いの農家住宅を主 体とした住宅地域	南 東 道 8.8m	水道	長良川鉄道美濃市 5km	(都) (60, 200)
(県) - 19	関市 上之保字下山本1375番・1376番1合併3外	8,250	732	1:1	住宅 W2	農家住宅を主体とした住 宅地域	南 市 道 4.5m	水道 下水	長良川鉄道関富岡 23km	「都計外」
(県) - 20	関市 上之保字下屋敷18911番1外	5,700	353	台形 1:1.5	住宅 W2	農地が多い中に、農家住 宅等が散在する地域	南 東 道 8m	水道	長良川鉄道関富岡 31km	「都計外」
(県) 5- 1	関市 山王通2丁目6番1 「山王通2-2-25」	108,000	900	1:2	店舗 RC2	中規模店舗の建ち並ぶ幹 線道路沿いの商業地域	西 市 道 12m	水道 下水	長良川鉄道関 1.7km	(都) 近商 準防 (80, 300)
(県) 5- 2	関市 西本郷通6丁目95番外 「西本郷通6-5-20」	74,000	612	1:1	店舗兼住宅 W2	中規模店舗事務所の多い 幹線道路沿いの商業地域	北 市 道 12m	水道 下水	長良川鉄道関 1.3km	(都) 準住居 (60, 200)
(県) 5- 3	関市 洞戸通元寺字植ノ段204番2	19,100	237	1:1	店舗兼住宅 S2	店舗、一般住宅が混在す る商業地域	東 国 道 北 側 道 9m	水道 下水	岐阜 27.7km	「都計外」
(県) 5- 4	関市 武芸川町八幡字浦山前1421番6	28,900	377	台形 2.5:1	店舗兼住宅 S2	店舗、公共施設、一般住 宅、農地等が混在する地 域	北 東 市 道 5m	水道 下水	岐阜 20.8km	(都) (60, 200)
(県) 7- 1	関市 山王通1丁目147番外 「山王通1-8-7」	63,500	305	1:1.5	住宅兼倉庫 S2	一般住宅のほか事業所、 飲食店等も混在する商業 地域	南 市 道 8m	水道 下水	長良川鉄道関 2km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 9- 1	関市 新迫間27番	20,400	14,232	台形 1.5:1	工場	大規模の工場が建ち並 ぶ工業団地	西 市 道 10.7m	水道 下水	長良川鉄道関口 6.8km	(都) 工専 (60, 200)
(県) 9- 2	関市 下有知字深橋前5488番2外	24,400	3,584	不整形 1.2:1	工場	中小工場が建ち並ぶ工業 団地	南 東 市 道 6m	水道	長良川鉄道中濃西 高前 1.5km	(都) (60, 200)
中津川 (県) - 1	中津川市 中津川字松田2364番1210外	27,500	488	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパートが増えつ つある住宅地域	東 市 道 4.8m	水道 下水	中津川 2.6km	(都) 1低専 (50, 100)
(県) - 2	中津川市 苗木字狩宿4547番130	19,500	408	1:1	住宅 W2	丘陵地に開発された小規 模住宅地域	北 市 道 6.6m	水道 下水	中津川 7.5km	(都) (60, 200)
(県) - 3	中津川市 駒場字大峽1527番38	31,300	173	1.2:1	住宅 W2	低層住宅が建ち並ぶ熟成 した住宅地域	北 市 道 4.3m	水道 下水	中津川 3km	(都) 1低専 (60, 100)
(県) - 4	中津川市 千旦林字坂本1522番28	17,300	214	1:2	住宅 W2	未利用地の残る一般住宅 団地(ひまわり台団地)	北 市 道 4m	水道	美乃坂本 1.1km	(都) (60, 200)
(県) - 5	中津川市 中津川字上金往還上1183番3	33,600	495	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅が多く農地等も 介在する地域	南 市 道 5.3m	水道 下水	中津川 1km	(都) 1低専 (60, 100)
(県) - 6	中津川市 山口517番1	9,280	591	不整形 1:2	住宅 W1	国道背後で水田が多く農 家住宅が散在する地域	北 西 市 道 4.7m	水道	坂下 1.6km	「都計外」
(県) - 7	中津川市 馬籠4991番	9,000	331	不整形 1:1	住宅 W2	農家住宅及び農家兼民宿 等が散在する地域	南 市 道 4m	水道 下水	中津川 8km	「都計外」
(県) - 8	中津川市 坂下字島2354番12	8,500	398	1:1	住宅 W1	農地の中に住宅が散在す る地域	西 市 道 4m	水道 下水	坂下 2.2km	「都計外」
(県) - 9	中津川市 坂下字上鐘34番40	13,600	207	1:1	住宅 W2	中規模戸建て住宅を主体 とする住宅団地(上鐘団 地)	北 西 市 道 5m	水道 下水	坂下 1km	「都計外」
(県) - 10	中津川市 坂下字上握3545番3外	5,230	643	台形 1.5:1	住宅 W1	鉄道線路と県道に画され た農家集落地域	南 西 道 路 3m	水道 下水	坂下 2.5km	「都計外」
(県) - 11	中津川市 川上字上平1626番6	4,000	321	1:2	住宅 W1	農地が多く、一般住宅が 散在する住宅地域	西 市 道 4m	水道	坂下 6km	「都計外」
(県) - 12	中津川市 川上字奥屋889番1	4,150	722	台形 1:1.2	住宅 W1	県道沿いに農家住宅等が 散在する農家集落地域	南 東 東 道 8m	水道	坂下 7.3km	「都計外」
(県) - 13	中津川市 加子母字米野3627番4	7,500	181	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する地域	南 西 市 道 4.5m	水道	中津川 35km	「都計外」
(県) - 14	中津川市 加子母字吉金6120番17	4,600	480	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 散在する地域	西 国 道 8m	水道	中津川 33km	「都計外」
(県) - 15	中津川市 付知町字万場2032番5外	16,600	348	1.2:1	住宅 W2	一般住宅を主体とする既 成住宅地域	東 市 道 南 側 道 5m	水道 下水	中津川 28km	「都計外」
(県) - 16	中津川市 付知町字百田9730番2外	11,400	731	台形 1:1.5	住宅 W1	国道背後にあって、農地 の目立つ一般住宅地域	北 東 市 道 4m	水道 下水	中津川 26km	「都計外」
(県) - 17	中津川市 付知町字小栗山5644番	10,800	570	1:1.2	住宅 W1	農地の目立つ一般住宅地 域	南 東 市 道 5.5m	水道 下水	中津川 25km	「都計外」
(県) - 18	中津川市 福岡字野尻1080番2	16,700	165	1:2	住宅 W2	旧福岡町の中心部に近い 店舗も見られる地域	東 市 道 5.5m	水道 下水	中津川 11km	「都計外」
(県) - 19	中津川市 田瀬字上田瀬86番9	8,300	260	不整形 1:1.5	住宅 W2	店舗も混在する一般住宅 地域	南 市 道 6m	水道 下水	中津川 24km	「都計外」
(県) - 20	中津川市 高山字木積1916番5	8,500	357	1:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅が点 在する地域	南 市 道 3m	水道 下水	中津川 10.7km	「都計外」
(県) - 21	中津川市 蛭川字岩谷1782番7	6,150	513	不整形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が散在する農家 地域	東 市 道 5m	水道 下水	恵那 11.1km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当りの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) - 22	中津川市 蛭川字下一色4294番4	4,900	578	台形 1.5:1	住宅 W1	農地の中に農家住宅が点在する地域	西 市道 5.5m	水道 下水	恵那 8km	「都計外」
(県) 5- 1	中津川市 中津川字花ノ木1714番11外 「えびす町6-2」	59,000	119	1:2	店舗兼住宅 S2	一般住宅、店舗兼住宅の混在する商業地域	北東 市道 6m	水道 下水	中津川 750m	(都) 近商 準防 (80, 300)
(県) 5- 2	中津川市 坂下字町平857番1外	37,000	168	1.2:1	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	南 東市道 11m	水道 下水	坂下 近接	「都計外」
(県) 5- 3	中津川市 付知町字安楽満10217番2	26,500	763	不整形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗等が目立つ路線商業地域	北東 国道 14m	水道 下水	中津川 23km	「都計外」
(県) 5- 4	中津川市 福岡字野中944番18	24,500	523	1:2	事務所 S2	国道沿いに、事務所、店舗等が多く見られる路線商業地域	西 国道 13.5m	水道 下水	中津川 11.5km	「都計外」
(県) 7- 1	中津川市 駒場字後洞1457番111外	43,600	230	台形 1:1.2	店舗兼住宅 S2	国道沿いに沿道サービス店舗、工場等が見られる商業地域	北西 国道 11m	水道	中津川 3.7km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 9- 1	中津川市 駒場町928番7 「駒場町1-78」	35,300	1,357	台形 2.5:1	工場	中心部に近い大小工場の集まる地域	東 市道 10.6m	水道 下水	中津川 1.5km	(都) 工専 (60, 200)
(県) 9- 2	中津川市 坂下字和合206番2外	10,300	2,624	台形 2:1	工場兼事務所	中小工場のほか一般住宅等も見られる地域	西 市道 5m	水道 下水	坂下 1.3km	「都計外」
(県) 9- 3	中津川市 付知町字藤山3942番3外	11,800	2,118	台形 1:1.5	工場	中小工場、一般住宅が混在する地域	南西 市道 5.5m	水道 下水	中津川 30km	「都計外」
美濃 (県) - 1	美濃市 字古市場2524番1	35,800	193	台形 1:1.5	住宅 W2	商業地域に近い一般住宅の多い住宅地域	南 市道 3.5m	水道 下水	長良川鉄道美濃市 350m	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 2	美濃市 大字生櫛字東河原1614番50外	37,000	528	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に営業所等が混在する既成住宅地域	西 市道 9.5m	水道 下水	長良川鉄道松森 1.9km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 3	美濃市 大字蔵生字西屋敷1924番3	18,100	280	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南 市道 4.5m	水道	長良川鉄道美濃市 8.7km	(都) (60, 200)
(県) - 4	美濃市 大字藍川19番3	36,500	265	1:1	住宅 W2	丘陵地にある閑静な住宅団地(藍川団地)	北西 市道 6m	水道 下水	長良川鉄道松森 3km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) - 5	美濃市 字殿町1435番6	43,500	181	1:4	住宅 W2	一般住宅が多い既成住宅地域	北東 市道 5m	水道 下水	長良川鉄道美濃市 1.2km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) 5- 1	美濃市 字依町2118番3外	61,100	91	1:1.5	店舗兼住宅 S3	各種小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南西 市道 6m	水道 下水	長良川鉄道美濃市 600m	(都) 商業 (80, 400)
(県) 7- 1	美濃市 大字長瀬字月ヶ瀬210番1外	21,100	1,611	台形 1.2:1	事務所兼工場 S2	中小工場のほか一般住宅の混在する工業地域	南東 市道 5m	水道	長良川鉄道美濃市 4.5km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 9- 1	美濃市 大字極楽寺字北野912番2外	20,000	21,008	不整形 3.5:1	工場	工場、寮及び一般住宅が混在する地域	東 市道 7m	水道 下水	長良川鉄道松森 3.5km	(都) 工業 (60, 200)
瑞浪 (県) - 1	瑞浪市 土岐町字五百代7206番42	42,300	173	1:1	住宅 W2	一般住宅の多い既成住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	瑞浪 1.1km	(都) 1中専 (60, 200)
(県) - 2	瑞浪市 稲津町小里字惣作1087番3外	30,700	342	不整形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅等を主体に農地も見られる住宅地域	東 市道 7.8m	水道	瑞浪 3.1km	(都) (60, 200)
(県) - 3	瑞浪市 日吉町字森ノ腰694番1外	14,100	337	不整形 2:1	住宅 W2	農地の中に、一般住宅が散在する住宅地域	西 東市道 8m	水道	瑞浪 6km	(都) (60, 200)
(県) - 4	瑞浪市 釜戸町字吉原3018番1外	23,000	357	1:1	住宅 W2	空地も見られる一般住宅地域	南 東市道 10m	水道	釜戸 500m	(都) (70, 200)
(県) 5- 1	瑞浪市 一色町4丁目87番	75,700	572	1:1	店舗 S1	国道沿いに店舗、事務所等の見られる路線商業地域	南 国道 23m	水道 下水	瑞浪 1.5km	(都) 近商 (80, 200)
(県) 7- 1	瑞浪市 松ヶ瀬町4丁目47番	45,300	428	1:1.5	住宅 W2	空地の多い中に、一般住宅、事務所等の混在する地域	北西 市道 6m	水道 下水	瑞浪 1.7km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 9- 1	瑞浪市 和合町2丁目156番外	34,200	1,524	不整形 1:1	事務所兼工場兼倉庫	中小工場、事務所、倉庫のほか住宅が混在する工業地域	北西 市道 6m	水道 下水	瑞浪 3.7km	(都) 工業 (60, 200)
羽島 (県) - 1	羽島市 小熊町天王2丁目41番外	43,600	258	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか農地、空地も見られる区画整然とした住宅地域	北 市道 8m	水道	名鉄羽島市役所前 2.5km	1低専 (50, 80)
(県) - 2	羽島市 正木町曲利字中区146番2	48,700	132	1:1.5	住宅 S2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス	名鉄不破一色 900m	1中専 (60, 200)
(県) - 3	羽島市 竹鼻町狐穴字川口644番1	50,500	198	1:2.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南西 市道 5.3m	水道 ガス	名鉄羽島市役所前 900m	1住居 (60, 200)
(県) - 4	羽島市 江吉良町字松原2451番	44,700	231	1:3	住宅 W2	一般住宅の中に工場等も混在し、農地も見られる住宅地域	北 市道 4.9m	水道 ガス 下水	名鉄江吉良 650m	1住居 (60, 200)
(県) - 5	羽島市 福寿町本郷字町裏1157番	41,800	158	1:2	住宅 W2	旧来からの一般住宅と農家住宅が連担する住宅地域	北西 市道 5m	水道	名鉄新羽島 1.4km	1住居 (60, 200)
* (県) - 6	羽島市 小熊町島2丁目69番	51,800	247	1:2	住宅 W2	一般住宅が散在する新興住宅地域	南 市道 8m	水道	名鉄竹鼻 1.2km	1中専 (60, 200)
(県) 5- 1	羽島市 福寿町浅平2丁目48番	54,600	595	1:1	店舗兼共同 住宅 RC4	新しい中層ビル、マンションが多く農地も残る商業地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	岐阜羽島 400m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 2	羽島市 竹鼻町字大佛町228番1外	57,000	264	1:1.5	店舗兼住宅 S4	店舗、営業所、一般住宅が混在する商業地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	名鉄羽島市役所前 120m	商業 準防 (80, 400)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の 周辺の土 地の現 況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要なも の
(県)5-3	羽島市 小熊町島2丁目16番	65,000	669	1:1	店舗兼住宅 S2	中小規模の各種店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東 東道 25m	水道	名鉄竹鼻 1.1km	近商 準防 (80, 300)
* (県)5-4	羽島市 福寿町平方2丁目74番1外	63,900	152	1:1.2	店舗兼住宅 RC3	店舗、事務所等が混在する新幹線駅裏の商業地域	北東 市道 16m 北西 側道	水道 ガス 下水	岐阜羽島 180m	商業 準防 (80, 400)
(県)7-1	羽島市 竹鼻町狐穴字栄町3341番2外	35,100	27,700	2:1	工場	大規模工場、病院、小店舗、一般住宅等の混在する地域	北 市道 7m 三方路	水道 ガス 下水	名鉄竹鼻 550m	準工 (60, 200)
(県)7-2	羽島市 上中町長間字東外2887番1外	45,500	373	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、倉庫等のほか農地も見られる住宅地域	南 市道 9m 背面道	水道	名鉄江吉良 2km	準工 (60, 200)
(県)7-3	羽島市 堀津町横手3丁目28番	43,100	501	1.2:1	倉庫 S1	農地の中に工場、倉庫、住宅が散在する工業地域	北 市道 6m	水道	名鉄新羽島 2km	準工 (60, 200)
(県)10-1	羽島市 上中町沖字東野2597番	31,700	347	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が農地の中に散在する住宅地域	西 市道 3.3m	水道	名鉄江吉良 2.7km	「調区」 (60, 200)
(県)10-2	羽島市 足近町市場字須賀北800番	43,200	621	1:2	住宅 W2	一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	北 市道 6m	水道	名鉄南宿 500m	「調区」 (60, 200)
恵那 (県)-1	恵那市 長島町正家字飛ヶ根272番129	32,000	188	1:1	住宅 W2	丘陵地に開発された小規模住宅団地(永平団地)	東 市道 6m	水道 下水	恵那 2.6km	(都) (60, 200)
(県)-2	恵那市 三郷町野井字鳥居前1894番1外	17,000	531	不整形 1:2	住宅 W1	農地の多い中に一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域	北 東道 10m 西 側道	水道	武並 4km	(都) (60, 200)
(県)-3	恵那市 大井町字神ノ木318番52	36,800	191	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、工場等が混在する駅に近い住宅地域	北東 市道 3m	水道 下水	恵那 450m	(都) 2中専 (60, 200)
(県)-4	恵那市 大井町字入道坂2719番125	24,300	344	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南東 市道 4m 北東 側道	水道 下水	恵那 2.2km	(都) (60, 200)
(県)-5	恵那市 長島町久須見字中通210番1	12,800	304	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東 市道 4.4m	水道 下水	恵那 5.6km	(都) (60, 200)
(県)-6	恵那市 岩村町飯羽間字箕輪2670番5	15,400	325	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅、工場等が散在する住宅地域	南 市道 4m 東 側道	水道 下水	明知鉄道飯羽間 600m	「都計外」
(県)-7	恵那市 岩村町字藤平2046番98	13,800	466	台形 1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ、郊外の熟成しつつある住宅地域	北東 市道 7m	水道 下水	明知鉄道岩村 1.8km	「都計外」
(県)-8	恵那市 岩村町富田字古市場2568番	12,500	765	1:1	住宅 W1	一般住宅、店舗等が散在する中に農地も見られる国道沿いの住宅地域	南東 国道 11m	水道	明知鉄道飯羽間 2km	「都計外」
(県)-9	恵那市 山岡町下手向字下神田1348番外	5,200	844	1:3	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散在する地域	北 市道 3m	水道	明知鉄道山岡 2.8km	「都計外」
(県)-10	恵那市 山岡町馬場山田字河原田545番	5,880	330	台形 1.5:1	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散在する地域	西 市道 7.5m 三方路	水道	明知鉄道花白 1.3km	「都計外」
(県)-11	恵那市 山岡町原字切山1169番	8,400	370	不整形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅を主体として農地等が見られる住宅地域	西 市道 6m	水道	明知鉄道山岡 4.5km	「都計外」
(県)-12	恵那市 明智町字向町363番3外	16,200	121	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が多く農地も見られる住宅地域	東 市道 4.5m 北 側道	水道 下水	明知鉄道明智 500m	「都計外」
(県)-13	恵那市 明智町字渚ノ鼻1161番1外	22,300	161	1:2	住宅 W2	戸建専用住宅のほか店舗併用住宅も介在する地域	南 市道 4.5m	水道 下水	明知鉄道明智 700m	「都計外」
(県)-14	恵那市 明智町大田字丸川829番6	13,200	829	台形 1.5:1	住宅 W2	農地が多い中に、農家住宅等が散在する地域	南東 東道 7.5m 南西 側道	水道	明知鉄道明智 2.7km	「都計外」
(県)-15	恵那市 串原字東木根3226番1	3,020	368	ほぼ長方形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅の外、公共施設の散在する山間の集落地域	東 市道 7m	水道	明知鉄道明智 9.3km	「都計外」
(県)-16	恵那市 串原字大竹426番2	3,850	274	台形 1:1.5	住宅 W1	農地の中に一般住宅等が散在する住宅地域	南東 東道 9m	水道	明知鉄道明智 19km	「都計外」
(県)-17	恵那市 上矢作町字上広表2976番1	3,730	215	2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が市道沿いに建ち並ぶ住宅地域	北西 市道 5.5m	水道 下水	明知鉄道岩村 11km	「都計外」
(県)-18	恵那市 上矢作町字辻見堂1636番1外	2,990	818	不整形 1:2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 国道 4.5m 北西 側道	水道	明知鉄道岩村 12.5km	「都計外」
(県)-19	恵那市 上矢作町下字北澄ヶ瀬131番1外	3,880	407	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が国道沿いに散在する住宅地域	南西 国道 12m	水道	明知鉄道岩村 15km	「都計外」
(県)5-1	恵那市 大井町字葛沢246番30	72,000	320	2:1	店舗 S3	低層の店舗ビル・併用住宅等が混在する商業地域	北 市道 12m 東 側道	水道 下水	恵那 150m	(都) 商業 準防 (80, 400)
(県)5-2	恵那市 岩村町字西町809番6	23,400	272	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並び一般住宅も介在する古くからの商業地域	南西 市道 5.5m	水道 下水	明知鉄道岩村 550m	「都計外」
(県)5-3	恵那市 山岡町上手向字石平前181番1外	17,200	1,077	台形 1.5:1	店舗 S1	国道沿いに店舗、住宅等が点在する地域	南 国道 10m	水道	明知鉄道山岡 600m	「都計外」
(県)5-4	恵那市 明智町字井ノ切865番11	36,000	86	台形 1.2:1	店舗兼住宅 W2	県道沿いに小売店舗等が連担する商業地域	西 東道 10m	水道 下水	明知鉄道明智 400m	「都計外」
(県)7-1	恵那市 長島町中野字鶯ヶ入1214番34外	47,800	295	1:1.2	住宅 W1	県道沿いに一般住宅のほか店舗等も見られる住宅地域	北東 東道 10m	水道 下水	恵那 1.4km	(都) 準工 (60, 200)
(県)9-1	恵那市 武並町新竹折88番	16,300	8,078	長方形 1:2	工場	丘陵地に開発された工業団地	北東 東道 10m	水道	武並 3.3km	(都) 工専 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当り の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの 「都計外」
(県) 9- 2	恵那市 山岡町原字下沼 8 3 9 番 1 外	9,080	856	不整形 1:1.2	工場	県道沿いに窯業関連の工 場利用を主とする地域	東 県道 6.5m	水道	明知鉄道山岡 6km	
(県) - 1	美濃加茂市 美濃加茂市 太田町字上地 3 9 3 番 2	47,000	251	1:2	住宅 S2	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 下水	美濃太田 500m	(都) 1 住居 (60, 200)
(県) - 2	美濃加茂市 森山町 5 丁目字大木洞 1 0 番 2 1 「森山町 5 - 1 0 - 2 1」	36,900	279	台形 1.5:1	住宅 S2	一般住宅の多い住宅団地 (森山団地)	南東 市道 6m	水道 下水	古井 950m	(都) 1 低専 (50, 80)
(県) - 3	美濃加茂市 蜂屋町下蜂屋字東田 1 7 9 6 番	26,000	374	1:2	住宅 W2	農地の中に一般住宅等が 散在する住宅地域	東 市道 6m	水道	長良川鉄道加茂野 2.7km	(都) (60, 200)
(県) - 4	美濃加茂市 加茂野町加茂野字西野 2 2 4 番 7	32,500	194	1:1	住宅 S2	一般住宅、農家住宅のほ か農地も多く見られる地 域	北東 市道 5m	水道 下水	長良川鉄道加茂野 850m	(都) (60, 200)
(県) - 5	美濃加茂市 牧野字与次郎 1 7 5 3 番 9	28,500	185	1:1.2	住宅 S2	農地の中に一般住宅等が 散在する住宅地域	西 市道 5.7m	水道 下水	古井 2.4km	(都) (60, 200)
(県) - 6	美濃加茂市 下米田町東柳井字善久前 3 7 1 番 2	28,000	330	台形 1:2	住宅 W2	農地が多く見られる中に 一般住宅が散在する住宅 地域	北西 市道 4.3m	水道 下水	古井 3.6km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	美濃加茂市 太田町字飛鹿 1 9 3 5 番 2	69,000	800	台形 1:2	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所が建ち並ぶ 幹線道路沿いの商業地域	南 市道 15m	水道 下水	美濃太田 750m	(都) 近商 (80, 200)
(県) 7- 1	美濃加茂市 森山町 4 丁目字前山 2 5 4 番 3 8 「森山町 4 - 3 - 2 5」	41,500	274	台形 1:1.5	住宅 S2	国道背後の一般住宅、マ ンション、工場等の混在 する地域	北東 市道 4.8m	水道 下水	古井 450m	(都) 準工 (60, 200)
(県) 9- 1	美濃加茂市 蜂屋町下蜂屋伊瀬入会字栗地 1 6 番 6 外	22,500	101,861	不整形 1:1.2	工場	郊外の農地の中に、工場 が建ち並ぶ工業地域	東 市道 12m	水道	長良川鉄道前平公 園 1km	(都) 工専 (60, 200)
(県) - 1	土岐市 泉が丘町 6 丁目 9 4 番	36,300	246	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住 宅団地(泉北団地)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	土岐市 2.9km	(都) 1 低専 (50, 80)
(県) - 2	土岐市 土岐津町土岐口字大川原 2 2 5 5 番 3 4 7	33,000	229	1:1	住宅 S2	一般住宅の多い中に空地 も見受けられる住宅地域	西 市道 7.7m	水道 下水	土岐市 1.8km	(都) 1 低専 (60, 100)
(県) - 3	土岐市 鶴里町柿野字西ヶ洞 8 1 9 番 1	10,000	471	不整形 1:1.2	住宅 W2	山間の農地の中に住宅等 が散在する住宅地域	南東 市道 2.5m	水道	土岐市 15.2km	(都) (60, 200)
(県) - 4	土岐市 肥田町浅野字高根 1 0 7 8 番 6 1	33,000	207	1:1	住宅 RC2	一般住宅の多いほぼ熟成 した住宅団地(高根団地)	東 市道 6m	水道	土岐市 3.4km	(都) 1 住居 (60, 200)
(県) - 5	土岐市 下石町字上小坂 1 7 5 2 番 1	26,000	343	台形 2:1	住宅 S2	一般住宅が多い住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	土岐市 5.9km	(都) 1 住居 (60, 200)
(県) - 6	土岐市 駄知町字雨池 8 1 7 番 1	20,600	254	1:1	住宅 W2	幹線道路背後の一般住宅 が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 市道 2.8m	水道	土岐市 7.5km	(都) 1 住居 (60, 200)
(県) - 7	土岐市 肥田浅野双葉町 2 丁目 8 番 2	49,100	180	1:2	住宅 W2	住宅の外、アパート等が 混在する街区整然とした 住宅地域	南東 市道 5.5m	水道 下水	土岐市 1.7km	(都) 1 住居 (60, 200)
(県) - 8	土岐市 泉中瀬町 3 丁目 3 6 番	50,100	242	1:1	住宅 S2	一般住宅の多い街区整備 された住宅地域	南 市道 8m	水道 下水	土岐市 1.5km	(都) 1 住居 (60, 200)
(県) - 9	土岐市 泉町定林寺字竹ノ越 2 8 9 番 3	37,500	271	1:1.5	住宅 S2	住宅が多いほかに店舗、 工場も見られる地域	北 市道 5.5m	水道 下水	土岐市 2km	(都) 1 住居 (60, 200)
(県) 5- 1	土岐市 泉梅ノ木町 2 丁目 1 1 番	59,800	250	1:1.2	店舗兼住宅 S2	店舗、住宅が混在し、農 地も残る地域	北西 市道 7m	水道 下水	土岐市 1km	(都) 近商 準防 (80, 300)
(県) 7- 1	土岐市 駄知町字柿添 2 3 8 5 番 2	27,300	208	台形 1:1.2	住宅 S2	一般住宅のほか小売店舗 、陶磁器工場が見られる 混在住宅地域	東 市道 7m	水道	土岐市 7.3km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 7- 2	土岐市 土岐口南町 3 丁目 8 番	38,800	235	1:2	店舗兼住宅 S2	未利用空地も多い中に、 店舗、住宅等が見られる 混在住宅地域	西 市道 7m	水道 下水	土岐市 3.3km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 7- 3	土岐市 妻木町字海道 1 2 2 8 番 6 外	29,600	281	1:1.2	店舗兼住宅 S2	一般住宅、工場、店舗が 見られる混在住宅地域	西 市道 6m	水道 下水	土岐市 6.9km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 9- 1	土岐市 鶴里町柿野字広畑 2 3 2 2 番 5 6	9,500	11,276	台形 1:2	工場	大規模工場の建ち並ぶ郊 外の工業団地	南東 市道 9m	水道	土岐市 15km	(都) (60, 200)
(県) - 1	各務原市 那加新田町 2 丁目 7 2 番	63,500	337	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 市道 5m	水道 下水	名鉄新那加 900m	1 中専 (60, 200)
(県) - 2	各務原市 三井北町 2 丁目 8 番	63,600	171	1:1	住宅 W2	一般住宅が多く農地も残 る住宅地域	北 市道 3.6m	水道 ガス 下水	名鉄新那加 650m	1 住居 (60, 200)
(県) - 3	各務原市 松が丘 1 丁目 1 0 0 番	58,500	270	1:1.2	住宅 W2	丘陵地にある環境良好な 住宅団地(松が丘団地)	北 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄羽場 1.1km	1 低専 (50, 80)
(県) - 4	各務原市 緑苑南 1 丁目 6 9 番	68,800	232	1:1.2	住宅 W2	丘陵地にある環境良好な 住宅団地(緑苑団地)	南 市道 12m	水道 ガス 下水	鶯沼 1.7km	1 低専 (50, 80)
(県) - 5	各務原市 蘇原月丘町 2 丁目 7 7 番 外	74,000	238	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く、農地も 見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄六軒 400m	2 住居 (60, 200)
(県) - 6	各務原市 蘇原花園町 4 丁目 2 6 番 5	65,000	147	1:1	住宅 W2	一般住宅を主体に農地も 見られる住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	名鉄各務原市役所 前 1.3km	1 中専 (60, 200)
(県) - 7	各務原市 鶯沼朝日町 3 丁目 1 9 3 番	62,000	210	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか、 農地も介在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	名鉄名電各務原 1.8km	1 住居 (60, 200)
(県) - 8	各務原市 鶯沼宝積寺町 2 丁目 3 3 番 外	49,000	258	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか、農地も 介在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	鶯沼 1.8km	1 住居 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) - 9	各務原市 蘇原清住町3丁目5番6番	52,000	208	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅団地(各務原住宅団地)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	蘇原 3.8km	1中専 (60, 200)
* (県) - 10	各務原市 蘇原沢上町2丁目6番2	74,500	317	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか農 地も見られる住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄六軒 600m	1中専 (60, 200)
(県) - 11	各務原市 尾崎北町4丁目5番	63,000	260	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い住 宅団地(尾崎団地)	南 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄各務原市役所 前 3.5km	1低専 (50, 80)
(県) - 12	各務原市 那加桐野町6丁目2番6番	57,000	313	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を主体として農 地も多く見られる住宅地 域	西 市道 6m	水道	名鉄新那加 3.7km	1中専 (60, 200)
(県) - 13	各務原市 川島松倉町字河原屋敷1479番3外	47,900	571	1:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅等が 混在する地域	南 市道 4m	水道 下水	木曽川 5.8km	1住居 (60, 200)
(県) - 14	各務原市 川島緑町1丁目8番6番	50,400	263	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も見られる区画整然とし た住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	木曽川 4.8km	1中専 (60, 200)
(県) - 15	各務原市 川島小網町字本田浦1903番89外	43,400	296	台形 1:1.2	住宅 W2	空地の多い中に、一般住 宅、事業所等が散在する 地域	北 市道 6m	水道	木曽川 8km	1住居 (60, 200)
(県) 3- 1	各務原市 蘇原吉野町3丁目40番外	43,800	949	1:1.5	畑	農地の中に一般住宅等が 散在する宅地見込地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	名鉄六軒 2km	1中専 (60, 200)
(県) 5- 1	各務原市 那加本町10番外	85,300	227	1:2	店舗兼住宅 RC5	中・低層各種小売店舗、 飲食店ビル等が並ぶ駅前 の商業地域	東 市道 16m	水道 ガス 下水	那加 170m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 2	各務原市 鶴沼西町1丁目405番1	89,000	837	1:3	店舗 S2	沿道サービス関連の店舗 が建ち並ぶ路線商業地域	南 国道 28m 背面道	水道 ガス	名鉄鶴沼宿 700m	近商 (80, 200)
(県) 7- 1	各務原市 那加住吉町2丁目29番2外	82,800	281	1:1	店舗兼住宅 S2	店舗、一般住宅等が混在 する地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄各務原市役所 前 550m	準工 (60, 200)
(県) 9- 1	各務原市 鶴沼各務原町7丁目67番4外	47,200	3,075	1.5:1	工場	工場、事務所が連担する 工業地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	各務ヶ原 1km	工専 (60, 200)
(県) 10- 1	各務原市 上戸町4丁目103番	36,800	238	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農家住宅 、小工場等が混在する住 宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス	名鉄各務原市役所 前 2.4km	「調区」 (60, 200)
(県) 10- 2	各務原市 鶴沼大伊木町5丁目92番	35,000	522	1:2	住宅 W2	農家住宅と一般住宅の混 在する農家集落地域	南 市道 4.7m	水道	名鉄芋ヶ瀬 2.2km	「調区」 (60, 200)
(県) 10- 3	各務原市 川島笠田町4丁目43番	36,900	468	1:1.2	住宅 W2	農地の中に一般住宅、事 業所等が散在する住宅地 域	北 市道 5.7m	水道 下水	木曽川 5.1km	「調区」 (60, 200)
可児 (県) - 1	可児市 羽生ヶ丘3丁目18番	37,200	208	1:2	住宅 W2	一般住宅を主体とする中 規模住宅団地	北 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄新可児 3.5km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) - 2	可児市 今渡字鳴子2381番2	46,500	231	1:1	住宅 W1	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	東 市道 北側道 4.4m	水道 下水	名鉄日本ライン今 渡 1.2km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 3	可児市 清水ヶ丘4丁目67番	30,000	244	1:1.5	住宅 W2	大規模な分譲住宅団地(清 水ヶ丘団地)	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	下切 2.5km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) - 4	可児市 川合字西野2793番178	40,400	201	1:1.2	住宅 W2	小規模な分譲住宅団地	南東 私道 6m	水道 下水	名鉄日本ライン今 渡 1.7km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 5	可児市 土田字宿2215番17	36,500	244	1:1.5	住宅 W2	旧来よりの集落に隣接し て一般住宅が多く見られ る住宅地域	南 市道 4.5m	水道 下水	名鉄可児川 800m	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 6	可児市 下恵土字助太郎606番2	43,000	347	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散 在する住宅地域	北 市道 4.5m	水道 下水	名鉄新可児 1.5km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 7	可児市 皐ヶ丘6丁目108番	40,200	275	1:1.2	住宅 W2	大規模な戸建住宅団地(桜 ヶ丘ハイツ)	北 市道 6m	水道 ガス 下水	多治見 7.2km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) - 8	可児市 鳩吹台3丁目29番	41,200	207	1.2:1	住宅 W2	比較的新しい住宅団地(鳩 吹台)	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	名鉄西可児 1.5km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) - 9	可児市 緑ヶ丘5丁目80番1外	38,000	214	1:1	住宅 W1	大規模な分譲住宅団地(緑 ヶ丘団地)	南 市道 10m	水道 ガス 下水	名鉄新可児 3.4km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) - 10	可児市 長坂6丁目213番	41,300	259	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住 宅団地(長坂団地)	東 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄西可児 2.1km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) - 11	可児市 下恵土字峠1528番2外	52,700	424	1.2:1	住宅 W2	幹線道路に近く、農地の 介在する住宅地域	南 市道 東側道 4m	水道 下水	名鉄新可児 800m	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 12	可児市 大森字奥山1501番2725外	24,900	325	1.2:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅のほ か工場等も見られる地域	北東 市道 4m	水道 下水	根本 1.9km	(都) (60, 200)
(県) - 13	可児市 兼山字九郎七1114番9	21,800	160	1:1.5	住宅 W2	農地に囲まれた新興住宅 団地	南東 市道 6m	水道 下水	名鉄明智 4.4km	(都) (70, 200)
(県) - 14	可児市 兼山字中道130番1	18,300	181	台形 1:4	住宅 W2	一般住宅のほか店舗等も 介在する住宅地域	東 市道 背面道 7m	水道 下水	名鉄明智 2.3km	(都) (70, 200)
(県) 5- 1	可児市 今渡字大清水2772番	64,400	333	台形 1.2:1	店舗兼住宅 S2	空地の多い新興路線商業 地域	北 東市道 東側道 16m	水道 下水	名鉄日本ライン今 渡 400m	(都) 近商 (80, 200)
(県) 5- 2	可児市 下恵土字広瀬5868番1	80,000	1,338	1:1.5	店舗 S1	県道沿いに自動車関連の 店舗等が建ち並ぶ路線商 業地域	北西 県道 東側道 12m	水道 下水	名鉄新可児 1.3km	(都) 近商 (80, 200)
(県) 7- 1	可児市 広見字森下2315番5外	47,500	170	2:1	住宅 W2	県道背後の農地のほか作 業所も見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 下水	名鉄新可児 1.3km	(都) 準工 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) 9- 1	可児市 姫ヶ丘1丁目14番外	33,600	2,920	1:1	工場	中小工場が建ち並ぶ工業 団地	西市道 12m 側道	水道	名鉄新可児	(都) 工専 (60, 200)
山県 (県) - 1	山県市 大字梅原字申子1262番3	25,500	236	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成の集落地域	北 市道 4.1m	水道	岐阜	(都) (60, 200)
(県) - 2	山県市 大字東深瀬字鴻ヶ池777番1	44,500	198	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見 られる新興住宅地域	南 市道 5.5m	水道	岐阜	(都) (60, 200)
(県) - 3	山県市 大字高富字田倉1067番2	48,800	315	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が多い中 に店舗、倉庫、農地が介 在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	岐阜	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 4	山県市 大字平井字前出59番2	12,400	446	1:3	住宅 W2	農地の中に、農家住宅、 一般住宅が散在する地域	西 市道 3.8m	水道	岐阜	「都計外」
(県) - 5	山県市 大字洞田字街道東12番7外	20,300	214	1:2	住宅 W2	農地が多い中、一般住宅 、農家住宅が散在する住 宅地域	西 市道 4m 背面道	水道	岐阜	「都計外」
(県) - 6	山県市 谷合字加羅1043番1	13,600	446	台形 1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が連担 する住宅地域	南 国道 6m	水道	岐阜	「都計外」
(県) - 7	山県市 富永字下島732番1	23,200	201	1:1.5	住宅 W2	県道沿いに中小規模一般 住宅が連担する地域	南西 県道 5.9m	水道	岐阜	「都計外」
(県) - 8	山県市 笹賀字村内79番外	15,100	592	台形 1.2:1	住宅 W2	製材所、中小事業所と一 般住宅が混在する既成住 宅地域	南 国道 10.5m 背面道	水道	岐阜	「都計外」
(県) - 9	山県市 大字大門字大門945番12	20,200	463	1:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅のほ か、公共施設も存在する 地域	北 市道 4m	水道	岐阜	「都計外」
(県) 5- 1	山県市 大字高富字天王1368番1	73,000	230	1:1	店舗兼住宅 S2	銀行、店舗、事務所等が 建ち並ぶ路線商業地域	東 国道 北 側道 12m	水道	岐阜	(都) 近商 (80, 200)
(県) 5- 2	山県市 岩佐字深田1176番1	36,300	377	不整形 1.2:1	事務所兼住 宅 RC2	国道沿いに事務所、店舗 、一般住宅等が混在する 地域	西 国道 12m	水道	岐阜	「都計外」
(県) 7- 1	山県市 大字佐賀字前田282番4	42,100	179	1:1.2	住宅 S2	農地の中に一般住宅が多 い住宅地域	東 市道 4m	水道	岐阜	(都) 準工 (60, 200)
(県) 9- 1	山県市 笹賀字上野平1039番2外	6,500	2,512	台形 1.2:1	工場	工場、倉庫、資材置場等 が散在する高台の工業地 域	北西 道路 4.2m	水道	岐阜	「都計外」
瑞穂 (県) - 1	瑞穂市 穂積字中原1500番	65,000	195	1:1.5	住宅 S2	一般住宅、アパートのほ か農地も見られる地域	南 市道 3.5m	水道 ガス	穂積	1住居 (60, 200)
(県) - 2	瑞穂市 本田字大門前964番1	55,600	317	1:1	住宅 W2	農地の中に一般住宅、建 売住宅等が散在する住宅 地域	北 市道 西 側道 8m	水道	穂積	1低専 (50, 80)
(県) - 3	瑞穂市 馬場小城町2丁目20番2外	60,000	165	1:1.5	住宅 W2	区画整理後の農地の中に 一般住宅、共同住宅が散 在する住宅地域	北 市道 6m	水道	穂積	1中専 (60, 200)
(県) - 4	瑞穂市 別府字花塚一ノ町1805番3	56,000	330	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅のほか、 農地も見られる住宅地域	東 市道 5m	水道	穂積	1住居 (60, 200)
* (県) - 5	瑞穂市 只越字村前1030番5	64,500	195	1:2.5	住宅 S3	一般住宅、アパート、農 地等が混在する住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス	穂積	1住居 (60, 200)
(県) - 6	瑞穂市 田之上字東町169番26	51,000	132	1:1.2	住宅 W2	小規模建売住宅の散在す る住宅地域	東 市道 背面道 4m	水道 下水	穂積	「都計外」
(県) 5- 1	瑞穂市 馬場前畑町3丁目114番	78,000	569	1:2	店舗兼事務 所 S2	店舗、事務所等が増えつ つある県道沿いの商業地 域	南 県道 背面道 16m	水道	穂積	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 2	瑞穂市 穂積字東原606番1外	91,500	528	台形 1.2:1	店舗 S1	国道沿いに小規模店舗が 散在する路線商業地域	北 国道 西 側道 37m	水道	穂積	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 3	瑞穂市 只越字八幡前1051番3	84,000	257	1:1.5	店舗 S2	県道沿いに店舗等が建ち 並ぶ路線商業地域	西 県道 16m	水道 ガス 下水	穂積	近商 準防 (80, 200)
(県) 9- 1	瑞穂市 牛牧字中尾723番外	45,500	5,153	1.5:1	工場	中小規模工場、倉庫、一 般住宅等が散在し農地も 多い工業地域	北 市道 7m	水道	穂積	工業 (60, 200)
(県) 10- 1	瑞穂市 宝江字村内489番1外	34,000	726	台形 1.2:1	住宅 W2	農地も介在する農家集落 地域	南 市道 5m	水道	穂積	「調区」
(県) 10- 2	瑞穂市 古橋字浦畑352番外	37,000	198	1.5:1	住宅 W2	農地の中に、一般住宅、 農家住宅が散在する住宅 地域	西 市道 5m	水道	穂積	「調区」
飛騨 (県) - 1	飛騨市 古川町栄2丁目5番10 「古川町栄2-5-11」	58,000	248	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在 する地域	南西 市道 6.5m	水道 下水	飛騨古川	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 2	飛騨市 古川町杉崎字細江1309番3外	29,800	354	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	南西 市道 8.5m	水道	杉崎	(都) (70, 200)
(県) - 3	飛騨市 古川町増島町13番50 「古川町増島町13-8」	57,700	264	1:2.5	住宅 W2	区画整理後の一般住宅を 中心とする住宅地域	南西 市道 6.6m	水道	飛騨古川	(都) 1低専 (60, 100)
(県) - 4	飛騨市 古川町信包字下川原1594番1	7,700	125	1.5:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅及び 一般住宅が見られる住宅 地域	南東 市道 6m	水道	飛騨細江	「都計外」
(県) - 5	飛騨市 河合町有家字家ノ腰210番1	3,560	480	台形 2.5:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅が見 られる住宅地域	南 市道 3.7m	水道	角川	「都計外」
(県) - 6	飛騨市 宮川町打保字長おさ167番1	3,500	323	2:1	住宅 W2	一般住宅、店舗併用住宅 が見られる住宅地域	西 国道 7.5m	水道	打保	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) - 7	飛騨市 官川町西忍字前田537番	6,200	181	台形 1.5:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅が見られる住宅地域	南東市道 4.6m	水道	坂上 1km	「都計外」
(県) - 8	飛騨市 神岡町山田字向川原364番1外	8,120	300	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ住宅地域	東市道 8m	水道	神岡鉄道飛騨神岡 6.5km	「都計外」
(県) - 9	飛騨市 神岡町江馬町7番16	35,300	208	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東市道 6m	水道	神岡鉄道飛騨神岡 1.4km	(都) (70, 200)
(県) - 10	飛騨市 神岡町館野町16番7	25,700	392	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東市道 8.8m	水道	神岡鉄道奥飛騨温泉 650m	(都) (70, 200)
(県) - 11	飛騨市 河合町角川字三反田584番4外	7,000	132	正方形 1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 の住宅地域	北市道 5.1m	水道	角川 1.4km	「都計外」
(県) 5- 1	飛騨市 古川町金森町11番11 「古川町金森町11-7」	140,000	112	1:4	店舗兼住宅 W2	店舗等の連担する駅前商 業地域	南東市道 15m	水道	飛騨古川 150m	(都) 商業 準防 (80, 300)
(県) 5- 2	飛騨市 神岡町船津字砂山町1170番6外	74,700	154	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ商 業地域	南市道 8m	水道	神岡鉄道飛騨神岡 400m	(都) (70, 300)
(県) 9- 1	飛騨市 古川町杉崎字諏訪田260番1外	17,500	22,978	1:2.5	工場	大工場のほかに住宅およ び農地も見られる地域	南東市道 四方路 8.6m	水道	杉崎 550m	(都) (70, 200)
(県) 9- 2	飛騨市 神岡町殿字坂牧180番12外	17,400	2,437	台形 1.5:1	工場	中小規模の工場、倉庫等 が建ち並ぶ工業団地	北市道 8m	水道	神岡鉄道奥飛騨温泉 500m	(都) (70, 200)
本県 (県) - 1	本県市 神海字東更屋敷681番3外	16,700	381	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住 宅が建ち並ぶ既成の住宅 地域	西市道 5m	水道	樽見鉄道神海 700m	「都計外」
(県) - 2	本県市 文殊字小馬場57番20	39,500	199	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ丘陵地の住宅地域(宝 珠ハイツ)	南西市道 6m	水道 ガス 下水	樽見鉄道本県 2.5km	「都計外」
(県) - 3	本県市 山口字高崎458番	30,600	748	台形 1:2	住宅 W2	大規模の農家住宅を主 体とする既成の住宅地域	西市道 三方路 5m	水道	樽見鉄道織部 600m	「都計外」
(県) - 4	本県市 上真桑字糸貫川通2258番71	61,000	165	1:1.5	住宅 W2	小規模建売住宅の多い新 興住宅地域	西市道 5m	水道 ガス	樽見鉄道北方真桑 400m	「都計外」
(県) - 5	本県市 政田字柳原2161番	52,000	235	1.5:1	住宅 W2	熟成した中規模の住宅団 地(真正団地)	南市道 6m	水道 ガス	樽見鉄道美江寺 3.8km	「都計外」
(県) - 6	本県市 十四条字村ノ内797番1	41,000	550	1:2	住宅 W2	中規模農家住宅、一般住 宅が多い既存の農家住宅 地域	南市道 3m	水道	樽見鉄道美江寺 1.3km	「都計外」
(県) - 7	本県市 三橋3丁目108番	54,000	324	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅等が散在 する新興住宅地域	南市道 6m	水道 ガス	樽見鉄道北方真桑 1.4km	1住居 (60, 200)
(県) - 8	本県市 随原字前屋敷598番2	33,000	412	1.2:1	住宅 W2	農家住宅の多い集落地域	東市道 南側道 4m	水道	樽見鉄道糸貫 1km	「都計外」
(県) - 9	本県市 根尾門脇字西畑58番1	6,000	548	台形 2.5:1	住宅 W2	周囲には農地も点在する 古くからの住宅地域	東国道 5m	水道	樽見鉄道樽見 3.9km	「都計外」
(県) - 10	本県市 根尾水鳥字東村252番1	9,880	353	台形 1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が連担す る既成住宅地域	西市道 南側道 8.9m	水道	樽見鉄道水鳥 300m	「都計外」
(県) 5- 1	本県市 曾井中島字寺内1421番1外	56,000	889	1:1.5	店舗 S2	国道沿いに銀行、店舗等 が散在する路線商業地域	東国道 15m	水道	樽見鉄道本県 400m	「都計外」
(県) 5- 2	本県市 政田字新立1602番4外	77,000	1,321	不整形 1:1	店舗 RC2	大型店舗、各種営業所が 建ち並ぶ路線商業地域	北東市道 東側道 20m	水道	樽見鉄道美江寺 2.8km	「都計外」
(県) 5- 3	本県市 根尾樽見字新田28番1外	19,700	422	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ既成 商業地域	南西市道 5.6m	水道	樽見鉄道樽見 150m	「都計外」
(県) 7- 1	本県市 上保字糸貫川1261番40	65,000	224	長方形 1:1.2	診療所兼住 宅 S2	国道沿いに店舗等が散在 し、農地が多い路線商業 地域	西国道 三方路 12m	水道	樽見鉄道糸貫 760m	準工 (60, 200)
(県) 9- 1	本県市 曾井中島字南原2223番1外	18,800	16,733	不整形 1:1.2	工場	中小工場、中規模一般住 宅等が混在する地域	東市道 四方路 8m	水道	樽見鉄道本県 900m	「都計外」
(県) 9- 2	本県市 数屋字堤外992番25	29,500	2,736	2:1	工場	中小工場の多い工業団地 (数屋工業団地)	西市道 南側道 10m	水道	樽見鉄道糸貫 1.8km	「都計外」
郡上 (県) - 1	郡上市 八幡町小野6丁目4番34	63,400	199	1:1.2	住宅 W2	区画整理後の農地の中に 一般住宅等が散在する住 宅地域	北東市道 9m	水道	長良川鉄道郡上八 幡 3.2km	(都) 2中専 (60, 200)
(県) - 2	郡上市 八幡町中坪3丁目1番4	51,700	168	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が主体で、店舗 等が介在する普通住宅地 域	北東市道 4m	水道	長良川鉄道郡上八 幡 2.7km	(都) 1中専 (60, 200)
(県) - 3	郡上市 八幡町稲成字押場938番11	31,200	113	1.5:1	住宅 W2	小規模な一般住宅を中心 に農家住宅等も混在する 住宅地域	東市道 4m	水道	長良川鉄道郡上八 幡 1.5km	(都) (60, 200)
(県) - 4	郡上市 大和町剣字惣宮1610番2外	21,100	342	台形 1.4:1	住宅 W2	国道沿いに農家住宅の散 在する住宅地域	西国道 15m	水道	長良川鉄道郡上大 和 1.2km	「都計外」
(県) - 5	郡上市 大和町島字杉ヶ瀬5198番1	20,700	587	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅が散在する県道 沿いの住宅地域	西市道 11m	水道	長良川鉄道山田 1.1km	「都計外」
(県) - 6	郡上市 大和町牧字杉本256番2外	18,600	587	不整形 1.2:1	住宅 W2	県道沿いに一般住宅のほ か作業所等も見られる住 宅地域	南市道 9m	水道	長良川鉄道徳永 600m	「都計外」
(県) - 7	郡上市 白鳥町白鳥字上町907番1の1外	23,600	252	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域	西市道 3m	水道	長良川鉄道美濃白 鳥 500m	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) - 8	郡上市 白鳥町歩岐島字下河原198番1外	10,100	358	台形 1:1.5	住宅 W2	国道に近い農家住宅を主 体とした住宅地域	東 市道 3.5m	水道 下水	長良川鉄道北濃 200m	「都計外」
(県) - 9	郡上市 白鳥町大島字上野1806番58外	23,000	409	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な戸建住宅団地	北東 市道 5m	水道 下水	長良川鉄道大島 850m	「都計外」
(県) - 10	郡上市 高鷲町西洞字中上2525番5外	11,000	782	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅、民宿が混在す る住宅地域	東 市道 7m	水道 下水	長良川鉄道北濃 9.3km	「都計外」
(県) - 11	郡上市 高鷲町鮎立字寺田箆2815番1外	13,300	327	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅を主 体とする住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	長良川鉄道北濃 4km	「都計外」
(県) - 12	郡上市 美並町大原字沖畑2746番1外	15,100	718	1.2:1	住宅 W2	県道沿いの農地に囲まれ た農家集落地域	東 県道 6m	水道	長良川鉄道みなみ 子宝温泉 400m	「都計外」
(県) - 13	郡上市 美並町三戸字シンボチ1670番22	16,000	318	1.5:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅のほ か農地も多く見られる住 宅地域	南西 市道 3.5m 北西 側道	水道	長良川鉄道赤池 750m	「都計外」
(県) - 14	郡上市 明宝気良字鳥居宮35番7外	6,300	999	不整形 1.5:1	住宅 W2	農地が多い中に農家住宅 が散在する地域	西 市道 7m	水道	長良川鉄道郡上八 幡 15.9km	「都計外」
(県) - 15	郡上市 明宝畑佐字下タ上ミ切309番9外	7,800	639	不整形 1:1.2	住宅 W2	中規模農家住宅のほか一 般住宅等が見られる既成 の住宅地域	南東 市道 5.5m 南西 側道	水道	長良川鉄道郡上八 幡 19km	「都計外」
(県) - 16	郡上市 和良町宮代字中田ノ上949番1外	4,500	525	不整形 1.5:1	住宅 W1	県道沿いの農家集落地域	南 県道 5.5m	水道 下水	長良川鉄道郡上八 幡 21km	「都計外」
(県) - 17	郡上市 和良町沢字南沢田797番1外	7,300	480	1:1.5	住宅 W2	国道の背後に一般住宅及 び農家住宅等が混在する 地域	南西 市道 3.4m 北西 側道	水道 下水	飛騨金山 19km	「都計外」
(県) 5- 1	郡上市 八幡町新町926番	129,000	284	1:5.5	店舗兼住宅 W2	各種店舗が建ち並ぶ町の 中心商業地域	北 市道 7m	水道 下水	長良川鉄道郡上八 幡 1.3km	(都) 商業 (80,400) 「都計外」
(県) 5- 2	郡上市 大和町剣字中矢田254番11外	34,000	650	1:1.5	店舗兼住宅 S3	飲食店舗、小売店舗等が 多い国道沿いの商業地域	北東 国道 17m	水道 下水	長良川鉄道郡上大 和 280m	「都計外」
(県) 5- 3	郡上市 白鳥町白鳥字下町995番1外	57,000	192	不整形 1:5.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ既成 の商業地域	東 市道 7.5m 背面道	水道 下水	長良川鉄道美濃白 鳥 200m	「都計外」
(県) 5- 4	郡上市 高鷲町大鷲字井下224番3外	24,300	182	1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ旧 来からの近隣商業地域	北 市道 7m	水道 下水	長良川鉄道北濃 5.1km	「都計外」
(県) 5- 5	郡上市 美並町白山字中切1648番1の一部外	22,400	377	1:2	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、一般住 宅などの混在する地域	東 市道 9m 北 側道	水道 下水	長良川鉄道福野 120m	「都計外」
(県) 5- 6	郡上市 和良町沢字堂ノ前1003番2外	14,400	240	1:1.5	店舗兼住宅 W2	国道沿いに小売店舗が建 ち並ぶ地域	北西 国道 8m 西 側道	水道 下水	飛騨金山 19km	「都計外」
(県) 7- 1	郡上市 八幡町稲成字中島202番7外	63,800	570	2:1	工場兼事務所 S2F1B	国道沿いに工場、事務所 、店舗等が混在する路線 商業地域	西 国道 9.5m 国道	水道 下水	長良川鉄道郡上八 幡 600m	(都) 準工 (60,200) 「都計外」
(県) 9- 1	郡上市 白鳥町大島字中ノ棚2870番1外	9,300	7,608	1.5:1	工場	農地が多い中に中、小工 場が建つ工業地域	西 市道 7.5m 四方路	水道 下水	長良川鉄道大島 1.3km	「都計外」
(県) - 1	下呂市 萩原町萩原字の場926番1	37,800	231	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多いな かに農地も見られる住宅 地域	北東 市道 6.5m	水道	飛騨萩原 450m	「都計外」
(県) - 2	下呂市 萩原町中呂字沼344番2外	18,200	387	台形 3:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅、一 般住宅が散在する地域	南西 市道 3m	水道	禪昌寺 400m	「都計外」
(県) - 3	下呂市 萩原町宮田字上見1242番1	12,600	282	台形 1.2:1	住宅 W2	農地が多い中に一般住宅 が点在する地域	北 市道 4m 背面道	水道	飛騨宮田 300m	「都計外」
(県) - 4	下呂市 小坂町大島字塚中1746番1	28,000	323	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗も見 られる住宅地域	南東 市道 4m	水道 下水	飛騨小坂 180m	「都計外」
(県) - 5	下呂市 小坂町長瀬字味屋218番1外	19,200	312	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に小工場も 点在する住宅地域	南西 市道 10m 背面道	水道 下水	飛騨小坂 1.3km	「都計外」
(県) - 6	下呂市 小坂町湯屋字小井戸143番	7,580	271	台形 1.5:1	住宅 W2	県道沿いに一般住宅等が 連担する地域	西 市道 7.5m	水道	飛騨小坂 6.8km	「都計外」
(県) - 7	下呂市 森字森田621番10	51,500	233	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	南西 市道 4m 南東 側道	水道 下水	下呂 1.7km	(都) 2住居 (60,300) 「都計外」
(県) - 8	下呂市 宮地字岩本77番12外	13,600	190	台形 1.5:1	住宅 S2	山間の一般住宅のほか、 工場も混在する住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	下呂 9km	「都計外」
(県) - 9	下呂市 東上田字後畑1866番2外	20,200	129	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が散在す る住宅地域	東 市道 8m	水道	下呂 3.2km	(都) 1住居 (60,200) 「都計外」
(県) - 10	下呂市 金山町金山字石道知2566番3	28,000	328	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 市道 6m 北東 側道	水道 下水	飛騨金山 1.3km	「都計外」
(県) - 11	下呂市 金山町菅田桐洞字御祖野3672番5外	9,700	481	不整形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い中に、農 地も介在する住宅地域	北 市道 10m	水道 下水	飛騨金山 5.5km	「都計外」
(県) - 12	下呂市 金山町祖師野字六ツ子滝698番1	9,200	138	台形 1:1.5	住宅 W2	国道沿いに住宅と店舗が 混在する地域	北 国道 14m	水道 下水	飛騨金山 10km	「都計外」
(県) - 13	下呂市 馬瀬島鳥字栃尾垣内826番1外	2,980	345	1:1.2	住宅 W2	農地が多く、県道沿いに 農家住宅が点在する地域	西 市道 10m	水道	飛騨萩原 12km	「都計外」
(県) - 14	下呂市 馬瀬中切字大坪791番	3,550	396	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い中に、農 地も介在する住宅地域	西 市道 8m	水道	飛騨萩原 11.4km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) 5- 1	下呂市 萩原町萩原字下屋舗1012番3	53,900	261	1:3.2	店舗兼住宅 S3	小売店舗、営業所等の建 ち並ぶ駅前商店街	北 東 道 7.5m 背面道	水道	飛騨萩原 300m	「都計外」
(県) 5- 2	下呂市 小坂町小坂町前田833番10	34,000	122	1:5	店舗 S1F1B	低層の店舗併用住宅が多 い商業地域	北東 市道 6.5m	水道 下水	飛騨小坂 500m	「都計外」
(県) 5- 3	下呂市 森字折坂859番20外	94,000	290	1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、営業所等が建 ち並ぶ商業地域	北東 市道 8m	水道 下水	下呂 900m	(都) 商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 4	下呂市 幸田字下小瀬1394番17外	86,500	430	1:4	店舗兼事務所 RC2	低層店舗が建ち並ぶ駅 前の商業地域	東 東 南 側道 7.5m	水道 下水	下呂 50m	(都) 商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 5	下呂市 金山町金山字杓杓柄2081番11	36,800	145	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ 地域	南 東 道 7.5m	水道 下水	飛騨金山 600m	「都計外」
(県) 7- 1	下呂市 東上田字半ノ田417番外	47,300	559	1.2:1	事務所兼工 場 S2	自動車関連の営業所や一 般事業所の多い国道沿 いの商業地域	西 国 道 南 側道 12m	水道	下呂 3.6km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 9- 1	下呂市 萩原町羽根字中瀬495番35外	11,400	10,530	1.2:1	工場	中小工場と一般住宅が混 在し農地もある地域	西 市道 7m	水道	上呂 1.5km	「都計外」
(県) 9- 2	下呂市 金山町戸部字船野4350番130外	8,900	13,104	不整形 1.5:1	工場	農地が多い中に大中規模 工場が散在する地域	北西 国 道 三方路 8m	水道 下水	飛騨金山 5.6km	「都計外」
海津 (県) - 1	海津市 海津町稲山字三の割949番4	27,400	331	1:1.5	住宅 S2	一般住宅、農家住宅のほ かに農地も介在する住宅 地域	北 市道 5m	水道 下水	近鉄石津 2.9km	(都) (60, 200)
(県) - 2	海津市 海津町鹿野字村内145番1外	28,200	937	1:1.5	住宅 W2	既成の中規模の農家が建 ち並ぶ住宅地域	南 市道 3m	水道	近鉄駒野 5.6km	(都) (60, 200)
(県) - 3	海津市 海津町福江字角山1084番外	24,900	1,274	1:1	住宅 W1	農家住宅等が散在し農地 も多い住宅地域	南 市道 4.5m	水道 下水	近鉄石津 5.5km	(都) (60, 200)
(県) - 4	海津市 平田町三郷字東川原1283番1外	29,000	484	1:2	住宅 W1	農地の中に農家住宅と一 般住宅が散在する住宅地 域	南 市道 4.5m	水道 下水	名鉄新羽島 9.3km	(都) (60, 200)
(県) - 5	海津市 平田町高田字上流897番3	29,600	327	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか工場、倉 庫、空地等が見られる住 宅地域	南 市道 4.7m	水道	名鉄新羽島 11km	(都) (60, 200)
(県) - 6	海津市 平田町野寺字高須賀993番	28,700	244	1.5:1	住宅 W2	農地の中に町営住宅団地 のほか一般住宅等が散在 する住宅地域	東 市道 南 側道 4m	水道	名鉄新羽島 6.6km	(都) (60, 200)
(県) - 7	海津市 南濃町津屋字天皇森2210番3	20,000	153	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が多 く農地もある住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	近鉄美濃津屋 250m	(都) (60, 200)
(県) - 8	海津市 南濃町駒野字篠ノ浦177番1	33,000	242	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほ かに農地も介在する住宅 地域	南 市道 4m	水道	近鉄駒野 1km	(都) (60, 200)
(県) - 9	海津市 南濃町田鶴字西之川708番22	48,500	184	1:1.2	住宅 W2	駅前の中規模な一戸建住 宅地域(田鶴桜ヶ丘団地)	南 市道 5m	水道 ガス 下水	近鉄美濃松山 350m	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	海津市 海津町馬目字道上260番1	45,500	271	台形 1.2:1	店舗兼事務所 S2	小売店舗、飲食店等が見 られる路線商業地域	南 東 道 三方路 11m	水道 下水	近鉄駒野 4km	(都) (60, 200)
(県) 5- 2	海津市 平田町今尾字町内3030番1外	43,000	589	長方形 1:4	店舗兼住宅 S3	小売店舗のほか一般住宅 も混在する既成商業地域	南 市道 5.6m	水道 下水	名鉄新羽島 11.5km	(都) (70, 200)
(県) 5- 3	海津市 南濃町太田字町通39番の一部	41,300	127	1:1.5	店舗兼住宅 S3	旧道に面した小売店舗が 建ち並ぶ商業地域	西 市道 5.5m	水道 下水	近鉄石津 250m	(都) (70, 200)
(県) 9- 1	海津市 海津町高須字西46番外	23,000	4,791	1:3.5	工場	中小工場のほか一般住 宅も点在する工業地域	東 市道 南 側道 8m	水道 下水	近鉄駒野 2.9km	(都) (60, 200)
(県) 9- 2	海津市 平田町勝賀字村北208番7外	21,900	10,905	不整形 2:1	工場	農地の中に中小工場が点 在する工業地域	東 市道 南 西 側道 9m	水道	名鉄新羽島 4.7km	(都) (60, 200)
(県) 9- 3	海津市 南濃町吉田字村合225番2外	23,800	31,225	不整形 1:1.5	工場	中規模工場を中心に小学 校、住宅等が混在する工 業地域	西 市道 6m	水道 下水	近鉄石津 1.2km	(都) (60, 200)
岐南 (県) - 1	羽島郡岐南町 三宅7丁目177番	67,600	224	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか小工場等 も見られる住宅地域	西 町道 5m	水道 下水	名鉄切通 1.5km	1住居 (60, 200)
(県) - 2	羽島郡岐南町 野中4丁目2番外	66,100	457	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅、共 同住宅等が散在する住宅 地域	西 町道 北 側道 4.5m	水道 ガス 下水	名鉄切通 1.9km	1住居 (60, 200)
* (県) - 3	羽島郡岐南町 上印食2丁目71番外	72,800	237	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかマンション も見られる住宅地域	東 町道 6m	水道 下水	名鉄細畑 450m	1住居 (60, 200)
(県) - 4	羽島郡岐南町 八剣5丁目34番	73,700	269	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も見られる住宅地域	西 町道 4m	水道 ガス 下水	名鉄岐南 1.2km	2住居 (60, 200)
(県) 5- 1	羽島郡岐南町 三宅5丁目202番	83,700	197	1.5:1	店舗 S1	店舗、営業所及び一般住 宅が建ち並ぶ国道沿いの 路線商業地域	北 東 道 東 側道 10.6m	水道 下水	名鉄切通 1km	近商 準防 (80, 200)
(県) 7- 1	羽島郡岐南町 徳田西3丁目27番外	66,400	724	1:2	事務所兼倉 庫 S1	農地の中に倉庫、中小工 場が散在する工業地域	南 町道 8m	水道 ガス	名鉄岐南 1km	準工 (60, 200)
(県) 7- 2	羽島郡岐南町 伏屋5丁目94番外	66,900	1,080	1:1	倉庫兼事務所 S2	営業所、店舗、住宅が混 在するほか農地も見られ る商業地域	北 町道 9m	水道 下水	名鉄岐南 2.5km	準工 (60, 200)
笠松 (県) - 1	羽島郡笠松町 字松栄町69番	68,500	294	1:2.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も見られる住宅地域	南西 町道 4.3m	水道 ガス 下水	名鉄笠松 500m	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 2	羽島郡笠松町 田代字神明419番1	66,000	252	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 く見られる住宅地域	北 町道 5.3m	水道 ガス 下水	名鉄西笠松 950m	1住居 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道 の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) 5- 1	羽島郡笠松町 字美笠通2丁目21番外	79,800	626	1:1.2	店舗 S2	小売店舗、事務所のほか 一般住宅も散見される路 線商業地域	北西 東道 南西 側道	16m 水道 ガス 下水	名鉄西笠松 250m	近商 準防 (80, 200)
(県) 7- 1	羽島郡笠松町 北及字高坪1686番11外	59,500	371	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか工場、倉 庫も散見される住宅地域	西 町道	4m 水道	名鉄西笠松 2.9km	準工 (60, 200)
(県) 7- 2	羽島郡笠松町 中野字村北180番	58,400	268	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 、倉庫等も見られる住宅 地域	西 町道 背面道	4.5m 水道 下水	名鉄笠松 3km	準工 (60, 200)
(県) 10- 1	羽島郡笠松町 門間字村前1793番	45,500	314	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅、農 家住宅のほか工場も混在 する地域	東 町道	4.5m 水道	名鉄西笠松 4km	「調区」 (60, 200)
柳津 (県) - 1	羽島郡柳津町 北塚2丁目19番	68,800	152	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も散見される住宅地域	東 町道	5.5m 水道 ガス 下水	名鉄柳津 400m	1住居 (60, 200)
(県) - 2	羽島郡柳津町 大字高桑字村中277番	53,600	244	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住 宅の多い既成住宅地域	西 町道 南 側道	5m 水道 下水	名鉄柳津 3km	1住居 (60, 200)
(県) 5- 1	羽島郡柳津町 蓮池3丁目21番外	98,800	887	1:1	店舗兼共同 住宅 S3	国道沿いに店舗等が建ち 並ぶ路線商業地域	南 東道 東 側道	12m 水道 ガス	名鉄柳津 1.1km	近商 準防 (80, 200)
(県) 7- 1	羽島郡柳津町 丸丸4丁目93番外	66,100	699	1:2	倉庫兼事務 所 S2	農地の中に住宅、倉庫等 が散在する工業地域	南 町道	5m 水道 下水	名鉄柳津 1km	準工 (60, 200)
養老 (県) - 1	養老郡養老町 下笠字野崎1150番16	37,000	145	1:2	住宅 W2	農地が多い中に、中規模 一般住宅の散在する地域	南 町道	5m 水道	近鉄烏江 3km	(都) (60, 200)
(県) - 2	養老郡養老町 押越字北河原578番3	40,100	177	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅のほか農地も残 る住宅地域	南西 町道	4m 水道 下水	近鉄美濃高田 1.7km	(都) (70, 200)
(県) - 3	養老郡養老町 大巻字ホノ割758番2	30,400	216	1:1.2	住宅 S2	中規模一般住宅が散在す る農家集落近辺の新興住 宅地域	南 私道	6m 水道	近鉄美濃津屋 5km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	養老郡養老町 高田字町141番1	57,500	146	1:3	店舗兼住宅 S3	小売店舗が多く、一般住 宅も介在する商業地域	北東 東道	6.5m 水道 下水	近鉄美濃高田 900m	(都) (70, 200)
(県) 9- 1	養老郡養老町 瑞穂字旭403番1	50,500	1,545	1:1.2	店舗兼工場	国道沿いに営業所、店舗 、工場が散在する地域	東 国道 南 側道	26m 水道	近鉄美濃津屋 4.1km	(都) (60, 200)
上石津 (県) - 1	養老郡上石津町 大字一之瀬字押水202番1外	9,600	501	2:1	住宅 W2	農家住宅を主体とする旧 国道沿いの住宅地域	北東 町道 北西 側道	9m 水道 下水	関ヶ原 8km	「都計外」
(県) - 2	養老郡上石津町 大字上多良字椋原1060番1外	6,800	559	1.2:1	住宅 W2	農家住宅が多い旧来から の住宅地域	東 町道	5.5m 水道	関ヶ原 13.5km	「都計外」
(県) - 3	養老郡上石津町 大字下山字大野2827番外	7,400	473	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が建 ち並ぶ既成の住宅地域	北 町道	2.5m 水道	関ヶ原 16km	「都計外」
(県) 5- 1	養老郡上石津町 大字上原字猿海道1330番1外	13,500	969	1:2.5	店舗兼住宅 S2	店舗、事業所等が見られ る行政施設に近い路線商 業地域	東 国道	14m 水道 下水	関ヶ原 11km	「都計外」
(県) 9- 1	養老郡上石津町 大字一之瀬字野々垣外2059番	10,000	2,580	台形 1:2	工場	農家住宅等に近接する小 規模工場、農地が混在す る工業地域	北東 町道 三方路	6m 水道 下水	関ヶ原 7km	「都計外」
垂井 (県) - 1	不破郡垂井町 表佐字三番屋敷1546番1外	38,100	499	1:1.2	住宅 W2	農家住宅のほか一般住宅 等も見られる住宅地域	東 東道	5.6m 水道 下水	垂井 2.6km	1住居 (60, 200)
* (県) - 2	不破郡垂井町 清水3丁目40番	52,100	327	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が散在す る新興住宅地域	東 町道	6m 水道	垂井 900m	2中専 (60, 200)
(県) - 3	不破郡垂井町 綾戸字不破ノ初231番7	51,300	159	1:1.2	住宅 W2	農地の中に新築住宅、既 存一般住宅が散在する住 宅地域	西 私道	6m 水道	垂井 2.2km	1中専 (60, 200)
(県) - 4	不破郡垂井町 字永長2421番97	52,000	198	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅を主に、 建売住宅、学校もある住 宅地域	東 町道	7m 水道	垂井 1km	1住居 (60, 200)
(県) 5- 1	不破郡垂井町 字梅之木原1808番11	69,800	168	1:4	店舗兼住宅 W2	スーパー、小売店舗等が 建ち並ぶ駅前商店街	西 町道	8m 水道 下水	垂井 100m	商業 準防 (80, 400)
(県) 7- 1	不破郡垂井町 字御所野1476番3外	59,700	239	台形 1:1	店舗兼住宅 S2	国道に沿って店舗、営業 所、住宅が混在する商業 地域	北 国道	13m 水道	垂井 830m	準工 (60, 200)
(県) 9- 1	不破郡垂井町 字中野630番1外	25,400	66,389	1.5:1	工場	大工場等が国道沿いに集 積する工業地域	北 国道 三方路	9m 水道	垂井 2.1km	工業 (60, 200)
(県) 10- 1	不破郡垂井町 栗原字大正1149番27	33,500	181	1:2	住宅 W2	農地の中に開発された小 規模住宅と一般住宅が散 在する住宅地域	南 町道	6m 水道	垂井 4.7km	「調区」 (70, 200)
関ヶ原 (県) - 1	不破郡関ヶ原町 大字関ヶ原字出口491番23	34,500	143	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南 町道	4m 水道 下水	関ヶ原 500m	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 2	不破郡関ヶ原町 大字松尾字下矢尻265番4	25,700	331	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに 農地も見られる住宅地域	西 町道	5.6m 水道 下水	関ヶ原 1.2km	(都) 1中専 (60, 200)
(県) - 3	不破郡関ヶ原町 大字玉字尻屋540番	14,700	535	1:2	住宅 W2	農家住宅を主体とする既 成の住宅地域	北東 町道	4m 水道	関ヶ原 2.9km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	不破郡関ヶ原町 大字関ヶ原字街道3599番1	40,000	203	1:1	店舗兼住宅 RC3	店舗、一般住宅等が混在 する国道沿いの商業地域	北 国道 東 側道	11m 水道 下水	関ヶ原 800m	(都) 準住居 (60, 200)
(県) 7- 1	不破郡関ヶ原町 大字関ヶ原字甲斐墓1994番1外	37,500	1,460	1:1	店舗兼住宅 S2	国道沿いに店舗、工場、 一般住宅が混在する工業 地域	北東 国道	12m 水道 下水	関ヶ原 900m	(都) 準工 (60, 200)
神戸 (県) - 1	安八郡神戸町 大字安次字白井田136番	45,300	389	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が散 在する住宅地域	南 町道	4m 水道	近鉄広神戸 1.1km	1住居 (60, 200)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当り の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) 5- 1	安八郡神戸町 大字川西字町530番2の一部外	56,600	360	1:2.5	店舗兼住宅 S2	一般住宅、小売店舗等の 建ち並ぶ地域	東 町道 10m	水道	近鉄神戸 580m	近商 (80, 200)
(県) 7- 1	安八郡神戸町 大字川西字大西115番1	60,000	412	1:2	店舗兼住宅 S3	小売店と工場が混在する 路線商業地域	東 町道 10m	水道	近鉄神戸 1.3km	準工 (60, 200)
(県) 9- 1	安八郡神戸町 大字末守字長池369番8外	29,000	19,515	不整形 1:2	工場	工場が主体で店舗、一般 住宅等が介在する工業地 域	北 町道 6.5m 西 側道	水道	近鉄神戸 450m	工業 (60, 200)
(県) 10- 1	安八郡神戸町 大字横井字新屋敷983番外	28,800	386	不整形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住 宅が農地の中に散在する 既存の住宅地域	南 西 町道 3.6m 東 側道	水道	近鉄北神戸 1.2km	「調区」 (60, 200)
(県) - 1	安八郡輪之内町 大藪字西ノ寺488番44	32,500	220	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ開発された住宅地域	北 西 町道 6m	水道	名鉄新羽島 5.8km	(都) (60, 200)
(県) - 2	安八郡輪之内町 中郷新田字八反田419番外	26,600	882	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ古く からの住宅地域	西 町道 3.8m	水道	名鉄新羽島 6.7km	(都) (60, 200)
(県) - 3	安八郡輪之内町 海松新田字三軒屋609番1	29,600	330	1:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅等が 散在する住宅地域	南 町道 7m 三方路	水道 下水	名鉄新羽島 9.3km	(都) (60, 200)
(県) 9- 1	安八郡輪之内町 下大樽字川原157番1外	17,900	43,727	1:1.5	倉庫 S2	農地の中に農家住宅、一 般住宅、倉庫、工場が散 在する地域	北 東 町道 10m 北 西 側道	水道 下水	名鉄新羽島 7.4km	(都) (60, 200)
(県) - 1	安八郡安八町 西結字中島2738番2	50,800	219	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多く農 地もある住宅地域	東 町道 4m	水道 下水	大垣 7.5km	2中専 (60, 200)
* (県) - 2	安八郡安八町 南今ヶ淵字中筋476番4	53,000	157	1:2	住宅 W2	農地の中に一般住宅等が 散在する住宅地域	北 町道 7m	水道 下水	大垣 7.6km	1中専 (60, 200)
(県) 5- 1	安八郡安八町 大明神字宮裏191番2外	67,000	714	不整形 2:1	店舗 S1	県道沿いに大型店舗、小 規模店舗が混在する路線 商業地域	南 西 東 側道 15m 側道	水道 下水	大垣 6.5km	近商 (80, 200)
(県) 10- 1	安八郡安八町 外善光字神田3435番	26,600	502	1:2.5	住宅 W2	中規模農家住宅、一般住 宅が農地の中に散在する 既存の住宅地域	南 西 町道 3.5m	水道 下水	大垣 6.7km	(60, 200)
(県) - 1	安八郡墨俣町 大字二ツ木字村北46番28	51,000	177	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	南 町道 4m	水道	穂積 5.4km	1低専 (60, 200)
(県) 5- 1	安八郡墨俣町 大字墨俣字本町127番2	60,000	161	1:4	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ商業 地域	北 町道 6m	水道	穂積 6km	商業 (80, 400)
(県) 10- 1	安八郡墨俣町 大字上宿字北浦276番8	41,000	174	1:1	住宅 W2	農家集落に近い農地に囲 まれた小規模な一般住宅 団地	西 町道 4m	水道	穂積 6.9km	「調区」 (60, 200)
(県) - 1	揖斐郡揖斐川町 三輪字小松島2510番2	36,000	212	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多く農 地もある住宅地域	南 町道 4m	水道	近鉄揖斐 1.9km	(都) (70, 400)
(県) - 2	揖斐郡揖斐川町 小島字両瀬古435番1外	28,000	464	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住 宅が散在する住宅地域	東 町道 4m 北 側道	水道	近鉄揖斐 3.5km	(都) (70, 400)
(県) - 3	揖斐郡揖斐川町 房島字東屋敷861番	24,500	221	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が主体の住宅地 域	南 町道 4.5m 西 側道	水道	近鉄揖斐 3.3km	(都) (70, 400)
(県) - 4	揖斐郡揖斐川町 谷汲深坂字小坂2426番1	17,200	235	1.2:1	住宅 W2	小学校周辺の一般住宅が 多い閑静な住宅地域	西 町道 4m	水道	樽見鉄道谷汲口 5km	「都計外」
(県) - 5	揖斐郡揖斐川町 谷汲長瀬字東屋敷1753番外	17,800	886	1:2	住宅 W2	県道に沿って、農家住宅 を中心に店舗等も見られ る住宅地域	南 町道 8m	水道	樽見鉄道谷汲口 900m	「都計外」
(県) - 6	揖斐郡揖斐川町 春日川合字村ノ内北平1515番	6,450	327	1:1.2	住宅 W2	県道に近い山村の農家集 落地域	東 町道 2.5m	水道	近鉄揖斐 10km	「都計外」
(県) - 7	揖斐郡揖斐川町 春日美東字北野1041番5	4,450	195	1.5:1	住宅 RC2	農家住宅、店舗が散在す る山村の住宅地域	西 林道 5m	水道	近鉄揖斐 14.5km	「都計外」
(県) - 8	揖斐郡揖斐川町 乙原字河坂349番1	5,900	232	1:1	住宅 W2	国道沿いの観光地に近い 山村集落	北 東 国道 8m	水道	近鉄揖斐 9.3km	「都計外」
(県) - 9	揖斐郡揖斐川町 東津波字市秋1209番	6,050	155	2.5:1	住宅 W2	国道近くに形成された農 家集落地域	北 東 町道 3.5m 三方路	水道	近鉄揖斐 12.3km	「都計外」
(県) - 10	揖斐郡揖斐川町 西横山字南村861番	2,900	492	1.5:1	住宅 W2	道路沿いに農家住宅が建 ち並ぶ農家集落地域	東 町道 6m 北 側道	水道 下水	近鉄揖斐 22km	「都計外」
(県) - 11	揖斐郡揖斐川町 東横山字村内564番3外	3,300	344	1.2:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が散 在する地域	西 町道 6m	水道 下水	近鉄揖斐 21km	「都計外」
(県) - 12	揖斐郡揖斐川町 坂内坂本字中平3034番外	3,520	275	1.5:1	住宅 W2	中規模農家住宅等が多い 山村の農家集落地域	北 西 東 側道 5.5m	水道	近鉄揖斐 28.1km	「都計外」
(県) - 13	揖斐郡揖斐川町 坂内坂本字落合137番1	3,720	779	1:2.5	住宅 W2	農家住宅が国道沿いに散 在する地域	北 国道 11m	水道	近鉄揖斐 28.3km	「都計外」
(県) 5- 1	揖斐郡揖斐川町 三輪字中町640番	48,700	284	1:5	店舗兼住宅 S2	旧街道沿いの小規模店舗 の密集する商業地域	南 西 東 側道 7m	水道	近鉄揖斐 2.3km	(都) (70, 400)
(県) 5- 2	揖斐郡揖斐川町 谷汲穂積字大正新田1390番3外	20,800	575	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅等が 混在する商業地域	南 町道 14m	水道	樽見鉄道谷汲口 3.4km	「都計外」
(県) 9- 1	揖斐郡揖斐川町 上南方字伊尾野1780番2外	18,800	1,674	台形 1:2	工場	農地の中に工場、住宅が 散在する工業地域	西 町道 5m 南 側道	水道	近鉄揖斐 4.5km	(都) (70, 400)
(県) - 1	大野郡大野町 大字上秋字野田939番4外	39,500	233	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域(豊木団地)	南 町道 6m	水道	近鉄揖斐 9.4km	(都) (70, 400)

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道 の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) - 2	揖斐郡大野町 大字野字南屋敷1246番外	29,000	536	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ中に 店舗も見られる住宅地域	東 町道 南 側道 5m	水道	近鉄揖斐 7.7km	(都) (70, 400)
(県) - 3	揖斐郡大野町 大字南字屋敷466番1外	28,200	971	1:1	住宅 W2	農家住宅を中心に工場等 も点在する住宅地域	北 町道 背面道 4m	水道	近鉄広神戸 4.9km	(都) (70, 400)
(県) 5- 1	揖斐郡大野町 大字黒野字九番地710番3	48,500	115	1:3	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が多く一般住 宅も混在する商業地 域	西 町道 4.5m	水道	近鉄揖斐 7.1km	(都) (70, 400)
(県) 9- 1	揖斐郡大野町 大字小衣斐字折口312番1外	20,500	20,606	1:2	工場	大規模工場のほかに営業 所等も見られる工業地 域	東 町道 背面道 7.5m	水道	近鉄広神戸 5.9km	(都) (70, 400)
(県) - 1	池田 揖斐郡池田町 峯井字西瀬古460番2	31,400	400	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅と農家 住宅が混在し農地も多い 既存の住宅地域	南 町道 4m	水道	近鉄揖斐 1.5km	(都) (70, 400)
(県) - 2	池田 揖斐郡池田町 下東野字西屋敷169番1	40,900	292	1:1.2	住宅 W2	農地が多い中に一般住宅 を主体に工場も介在する 住宅地域	西 町道 北 側道 5m	水道	近鉄北池野 750m	(都) (70, 400)
(県) - 3	池田 揖斐郡池田町 八幡字八反田584番の一部	41,800	436	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散 在する住宅地域	北 町道 東 側道 7m	水道 下水	近鉄池野 1.8km	(都) (70, 400)
(県) 5- 1	池田 揖斐郡池田町 八幡字中野1583番1外	57,600	1,384	不整形 1:1.2	店舗 S1	国道沿いに大小規模の小 売店舗と工場等が混在す る路線商業地域	西 国道 10m	水道	近鉄池野 650m	(都) (70, 400)
(県) 9- 1	池田 揖斐郡池田町 小鳥字高野67番4外	18,400	46,153	台形 1:1	工場	農地が多い中に中小工場 が散在する工業地域	北 町道 東 側道 9m	水道	近鉄北池野 2.3km	(都) (70, 400)
北方 * (県) - 1	本巣郡北方町 柱本南1丁目270番外	60,900	297	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が散在する区画 整然とした住宅地域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	穂積 3.9km	1中専 (60, 200)
(県) - 2	本巣郡北方町 高屋白木3丁目78番	67,200	264	1:2	住宅 W2	区画整理後の一般住宅、 貸家、賃貸マンションが 目立つ新興住宅地域	南 町道 6m	水道	穂積 3.1km	2中専 (60, 200)
(県) - 3	本巣郡北方町 小柳1丁目72番	63,200	149	1:1	住宅 S2	一般住宅が散在する区画 整然とした新興住宅地域	東 町道 6m	水道 ガス 下水	穂積 5.1km	1中専 (60, 200)
(県) 5- 1	本巣郡北方町 天狗堂1丁目3番	76,000	233	1:1.5	事務所 S2	国道沿いに新しい店舗、 営業所等が散在する路線 商業地域	北 国道 22m	水道 ガス 下水	穂積 5km	近商 準防 (80, 200)
(県) 7- 1	本巣郡北方町 平成8丁目28番外	94,500	689	不整形 1:3	店舗兼住宅 S2	営業所、店舗等が多く農 地も残る路線商業地域	東 町道 背面道 16m	水道 ガス 下水	瑞穂 4.6km	準工 (60, 200)
(県) - 1	坂祝 加茂郡坂祝町 加茂山1丁目11番5	35,300	153	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ熟成 した中規模住宅団地(坂 祝ニュータウン)	北 町道 6m	水道 ガス 下水	坂祝 2.8km	(都) 1低専 (60, 100)
(県) - 2	坂祝 加茂郡坂祝町 酒倉字倉屋敷445番2	28,100	198	1:2	住宅 W2	農地の中に一般住宅が点 在する住宅地域	北 町道 4m	水道 下水	坂祝 2.4km	(都) (60, 200)
(県) - 3	坂祝 加茂郡坂祝町 黒岩字村前339番1	30,000	304	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	西 町道 5.2m	水道	坂祝 3km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	坂祝 加茂郡坂祝町 取組字道下18番2外	42,500	919	台形 2:1	店舗兼住宅 S2	国道沿いに事業所、店舗 等が散在する路線商業地 域	北 国道 西 側道 10.5m	水道	坂祝 940m	(都) 準工 (60, 200)
(県) 7- 1	坂祝 加茂郡坂祝町 酒倉字北高見2008番4外	30,600	4,956	台形 1:1.2	工場	中小工場、一般住宅が混 在し農地も残る工業地域	西 町道 北 側道 7.5m	水道 下水	坂祝 1.9km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 9- 1	坂祝 加茂郡坂祝町 深堂字大金属1187番15外	18,200	14,641	不整形 1.5:1	工場	農地の中に中小工場があ る工業団地	南東 町道 10m	水道	坂祝 3.2km	(都) (60, 200)
(県) - 1	富加 加茂郡富加町 高畑字野崎333番3外	31,300	331	1:2	住宅 W2	農家住宅に隣接して一般 住宅も介在する住宅地域	西 町道 6m	水道 下水	長良川鉄道富加 970m	(都) (60, 200)
(県) - 2	富加 加茂郡富加町 加治田字木船3724番外	26,000	571	台形 1:1	住宅 W2	農地の中に一般住宅、農 家住宅の介在する住宅地 域	南 町道 三方路 9.8m	水道	長良川鉄道富加 2.6km	(都) (60, 200)
(県) - 3	富加 加茂郡富加町 羽生字久徳2475番外	31,800	383	1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅の中 に農地も見られる住宅地 域	北 町道 西 側道 6m	水道 下水	長良川鉄道富加 2.1km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	富加 加茂郡富加町 大平賀字薬師前1285番1外	34,500	483	2:1	店舗兼住宅 S2	小売店舗、事業所等が散 在する国道沿いの商業地 域	北西 国道 9m	水道	長良川鉄道富加 2.7km	(都) (60, 200)
(県) - 1	川辺 加茂郡川辺町 下麻生字夕町59番1	21,400	333	1:2.5	住宅 S2	一般住宅のほか店舗等 が見られる住宅地域	西 町道 5.8m	水道	下麻生 600m	(都) (60, 200)
(県) - 2	川辺 加茂郡川辺町 比久見字榎木戸1063番6	23,100	179	1:1.5	住宅 W2	農地も多く見受けられる 新興住宅地域	北東 町道 5.2m	水道 下水	中川辺 2.5km	(都) (60, 200)
(県) - 3	川辺 加茂郡川辺町 中川辺字中井1183番2	27,200	252	1:2	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散 在している地域	東 町道 5.6m	水道 下水	中川辺 1km	(都) 2中専 (60, 200)
(県) 5- 1	川辺 加茂郡川辺町 中川辺字城裏516番16	35,100	198	1:3	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ中、 一般住宅も見られる駅前 商店街	北 町道 6.4m	水道 下水	中川辺 70m	(都) 近商 (80, 200)
(県) 9- 1	川辺 加茂郡川辺町 下川辺字中島61番1外	18,000	3,845	1.5:1	倉庫 S2	農地の中に工場、倉庫等 が見られる工業地域	東 町道 三方路 5.5m	水道 下水	中川辺 2.2km	(都) (60, 200)
(県) - 1	七宗 加茂郡七宗町 上麻生字中渡合2181番1	17,300	168	1:2.5	住宅 W2	農地の中に住宅が散在す る地域	北 町道 3m	水道	上麻生 600m	「都計外」
(県) - 2	七宗 加茂郡七宗町 神淵字下市場4606番	8,500	234	1:2.5	住宅 W2	一般住宅のほか店舗等も 介在する住宅地域	西 町道 6m	水道	上麻生 9.4km	「都計外」
(県) - 3	七宗 加茂郡七宗町 中麻生字大貝戸道上1704番2	15,400	169	長方形 1.2:1	住宅 W2	丘陵地に農家住宅、一般 住宅等が散在する住宅地 域	南 町道 3.7m	水道	上麻生 2.9km	「都計外」

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9)基準地に ついての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
(県) 5- 1 八百津	加茂郡七宗町 中麻生字中麻生道上1539番1	22,800	383	台形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、住宅等 が点在する地域	東 国道 13.6m	水道	上麻生 2.3km	「都計外」
(県) - 1	加茂郡八百津町 八百津字不二3742番3	30,100	215	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか に店舗等も見られる住宅地 域	西 町道 6m	水道 下水	名鉄明智 8.3km	(都) (70, 200)
(県) - 2	加茂郡八百津町 和知字針田1674番23	21,000	354	2:1	住宅 W2	昔からの一般住宅の目立 つ住宅地域	北西 町道 4.5m 北東 側道	水道 下水	名鉄明智 4.6km	(都) (60, 200)
(県) - 3	加茂郡八百津町 伊岐津志字石仏1270番6外	20,000	520	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか農地等も 見られる国道沿いの地域	北 国道 8m	水道 下水	名鉄明智 6.1km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	加茂郡八百津町 八百津字西英3354番1	34,000	661	1:1	店舗兼住宅 W2	国道沿いに商業施設が増 えつつある商業地域	南 国道 11m	水道 下水	名鉄明智 8.7km	(都) (70, 200)
(県) 9- 1	加茂郡八百津町 野上字筑後1542番15外	10,300	7,244	台形 1:1	工場	中小工場の立地する工業 団地(野上工業団地)	南 町道 9.5m	水道	名鉄明智 6.5km	(都) (60, 200)
(県) - 1	加茂郡白川町 河岐字桜地1873番1	30,500	698	1:1	住宅 W2	一般住宅に事務所、学校 、工場等が混在する地域	南東 町道 6m 三方路	水道	白川口 1.1km	「都計外」
(県) - 2	加茂郡白川町 黒川字樋田213番1外	6,950	232	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、店 舗、工場等が混在する地 域	南 町道 4.5m 東 側道	水道	白川口 16km	「都計外」
(県) - 3	加茂郡白川町 上佐見字下内2352番2	4,300	131	台形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅も点在する農家 住宅地域	南 国道 6m	水道	下油井 12km	「都計外」
(県) 5- 1	加茂郡白川町 河岐字西ヶ小井戸1670番5	38,800	400	1:2.5	店舗 RC2	小規模小売店舗のほか一 般住宅も介在する商業地 域	北西 町道 5m	水道	白川口 550m	「都計外」
(県) 9- 1	加茂郡白川町 坂ノ東字川タレ5293番11外	11,000	4,039	台形 3:1	工場	工場のほか住宅等も見ら れる幹線道路背後の工業 地域	北 町道 4m	水道	下油井 5.6km	「都計外」
(県) - 1	加茂郡東白川村 五加字神矢測938番16外	4,490	177	2:1	住宅 W2	一般住宅も見られる農家 住宅地域	南 村道 4m	水道	白川口 13km	「都計外」
(県) - 2	加茂郡東白川村 越原字陰地1011番7	4,360	109	2:1	住宅 W1	一般住宅を主体とする住 宅地域	南 村道 5m	水道	白川口 22km	「都計外」
(県) - 1	可児郡御嵩町 伏見字孤塚618番3	32,500	276	1:2.5	住宅 W2	一般住宅を主体に農地も 見られる住宅地域	北 町道 5.5m	水道 下水	名鉄明智 850m	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 2	可児郡御嵩町 中切字下平田1449番2	20,200	368	4:1	住宅 W2	農地が多い中に一般住宅 等が散在する住宅地域	東 町道 5m 南 側道	水道	名鉄御嵩 3.2km	(都) (60, 200)
(県) - 3	可児郡御嵩町 御嵩字萩田952番5	32,300	208	1:1.2	住宅 S2	小規模な戸建住宅団地(みたけタウン向陽)	南 町道 6m	水道 下水	名鉄御嵩 800m	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 4	可児郡御嵩町 中字佐渡2013番	28,500	280	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農地等も 介在する住宅地域	北 町道 4.5m	水道	名鉄御嵩口 750m	(都) 1中専 (60, 200)
(県) 5- 1	可児郡御嵩町 中字西之門2315番1外	39,000	238	台形 1:1	店舗兼住宅 S3	駅前幹線道路沿いに小売 店舗、住宅等が混在する 近隣商業地域	東 国道 12m 南 側道	水道 下水	名鉄御嵩 70m	(都) 近商 (80, 200)
(県) 9- 1	可児郡御嵩町 御嵩字平芝2151番10外	18,700	6,946	1.5:1	工場兼事務 所	中小工場が建ち並ぶ工業 団地	北東 町道 11m	水道	名鉄御嵩 3.2km	(都) 工専 (60, 200)
(県) - 1	土岐郡笠原町 字中原1188番8	32,100	376	長方形 1:2	住宅 W1	一般住宅のほか、農地の 見られる住宅地域	南西 町道 7m	水道	多治見 6.7km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 2	土岐郡笠原町 字梅平4024番262	33,300	223	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と する熟成した住宅地域(梅平団地)	北西 町道 6m	水道 ガス 下水	多治見 6.8km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) 5- 1	土岐郡笠原町 字古御所2105番4	38,500	514	台形 1.5:1	事務所 RC3	事務所、店舗の建ち並ぶ 商店街	北東 町道 6.8m 三方路	水道 下水	多治見 5.8km	(都) 近商 (80, 300)
(県) 7- 1	土岐郡笠原町 字森下1647番167	35,100	646	1:2	倉庫 S1	工場、倉庫、一般住宅が 混在するほか農地も残る 工業地域	東 町道 8.5m	水道 下水	多治見 6.1km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 7- 2	土岐郡笠原町 字割田2741番2	33,600	191	台形 3:1	倉庫 S1	一般住宅のほか、倉庫、 作業所等も混在する住宅 地域	北西 町道 7m	水道 下水	多治見 5km	(都) 準工 (60, 200)
(県) - 1	大野郡白川村 大字飯島字東長87番1	5,500	339	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が 介在する住宅地域	西 村道 7.5m	水道 下水	長良川鉄道北濃 66km	「都計外」
(県) - 2	大野郡白川村 大字荻町字山越959番1外	6,200	172	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅を主体とする中 心集落内部の住宅地域	西 村道 5m	水道 下水	長良川鉄道北濃 64km	「都計外」
(県) 5- 1	大野郡白川村 大字平瀬字下川原303番22	7,350	225	1.5:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅が混 在する旧来からの地域	東 村道 7m	水道 下水	長良川鉄道北濃 52km	「都計外」